



**PORTO DE IMBITUBA S.A.**

**PLANILHA QUANTITATIVA DE SERVIÇOS**

**SERVIÇO:** Contratação de empresa para remoção e demolição de edificação denominada "Toca do Rato", localizada dentro do perímetro do Porto organizado de Imbituba, com retirada de estruturas colapsadas, inservíveis e entulhos, bem como a recomposição da área com plantio de grama

**Encargos Sociais Sobre Preços da Mão-de-obra:** 129,34%

**BDI construção (incluso no preço unitário):** 27%

**Fonte:** SINAPI/SC

**Data de Referência Técnica:** Março/2018

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT.+BDI	PREÇO TOTAL	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	1,00	m²	320,81	407,42	407,42	O fornecimento da placa de identificação da obra ficará a cargo da empresa contratada, a qual deve providenciar a sua confecção, devendo a sua instalação se dar em local definido pela Fiscalização.
1.2	Próprio	00000013	Tapume em cerca de isolamento na cor laranja altura 1,20m	100,00	m	14,53	18,45	1.845,00	Deverá ser considerada a instalação de tapumes em cerca de isolamento na cor laranja com perímetro de aproximadamente 100,00 metros. Os tapumes deverão apresentar altura mínima de 1,20 metros e farão o devido isolamento da área, permitindo o acesso de apenas pessoas autorizadas a ela.
<b>Soma ITEM 1</b>								<b>R\$ 2.252,42</b>	
<b>2 SERVIÇOS DE REMOÇÃO</b>									
2.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	3,20	m²	20,44	25,95	83,04	Deverão ser removidas 03 unidades de janelas existentes da edificação, totalizando uma área de 3,20 m². A remoção será de forma manual e as janelas não serão reaproveitadas, as quais devem ser destinadas como entulho pela empresa contratada.
2.2	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	23,11	m²	7,02	8,91	205,91	Deverão ser removidas 05 unidades de portas existentes da edificação, totalizando uma área de 23,11 m². A remoção será de forma manual e as portas não serão reaproveitadas, as quais devem ser destinadas como entulho pela empresa contratada.
2.3	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	275,00	m²	2,55	3,23	888,25	Deverão ser removidas as telhas de fibrocimento da edificação, que totalizam uma área de 275,00 m². A remoção será de forma manual e as telhas não serão reaproveitadas, as quais devem ser destinadas como entulho pela empresa contratada.
2.4	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	275,00	m²	5,51	6,99	1.922,25	Deverão ser removidas a trama de madeira da cobertura da edificação, que totalizam uma área de 275,00 m². A remoção será de forma manual e a trama não será reaproveitada, as quais devem ser destinadas como entulho pela empresa contratada.
2.5	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	165,00	M	0,57	0,72	118,80	Deverão ser removidas os cabos elétricos da edificação, que totalizam um comprimento de 165,00 m. A remoção será de forma manual e os cabos elétricos não serão reaproveitados, os quais devem ser destinados como entulho pela empresa contratada.
2.6	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	21,00	UN	1,10	1,39	29,19	Deverão ser removidas as 21 unidades de luminárias da edificação. A remoção será de forma manual e as luminárias não serão reaproveitadas, as quais devem ser destinadas como entulho pela empresa contratada.
<b>Soma ITEM 2</b>								<b>R\$ 3.247,44</b>	
<b>3 SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO</b>									
3.1	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	56,00	m³	38,46	48,84	2.735,04	É necessária a demolição, de forma mecanizada, de 56,00 m³ de alvenaria. Não haverá reaproveitamento das alvenarias, devendo ser destinadas como entulho pela empresa contratada.
3.2	Próprio	F00000082	Demolição de estruturas em concreto armado, de forma mecanizada com escavadeira hidráulica e rompedor hidráulico	241,00	m³	286,69	364,09	87.745,69	É necessária a demolição de 241,00 m³ de estrutura de concreto armado composta por vigas, pilares e lajes.
<b>Soma ITEM 3</b>								<b>R\$ 90.480,73</b>	
<b>4 SERVIÇOS DE TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO ENTULHO</b>									
4.1	Próprio	00000015	Carga mecanizada em caçamba de resíduos e entulhos de obra, incluso transporte e destinação de resíduos	510,00	m³	33,57	42,63	21.741,30	Resíduos provenientes desta remoção e demolição da edificação da Toca do Rato, que somam 510,00 m³. Cabe ressaltar que neste item já estão inclusos o transporte e a destinação deste entulho. O fator de empolamento adotado é de 1,30. Salientamos que os materiais deverão ter a correta destinação final de acordo com os parâmetros ambientais, devendo a empresa apresentar a comprovação de destinação final adequada de todo o entulho removido, não sendo permitido o seu reaproveitamento para qualquer fim.
<b>Soma ITEM 4</b>								<b>R\$ 21.741,30</b>	
<b>5 SERVIÇO DE DEMOLIÇÃO</b>									
5.1	SINAPI	94305	ATERRO MECANIZADO DE VALE COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_05/2016	105,00	m³	25,66	32,58	3.420,90	Para a área demolida e demarcada em Figura 02 deverá ser feito o aterramento para garantir o nivelamento do terreno. O volume de aterro é de 105,00 m³.

**PORTO DE IMBITUBA S.A.****PLANILHA QUANTITATIVA DE SERVIÇOS****SERVIÇO:** Contratação de empresa para remoção e demolição de edificação denominada "Toca do Rato", localizada dentro do perímetro do Porto organizado de Imbituba, com retirada de estruturas colapsadas, inservíveis e entulhos, bem como a recomposição da área com plantio de grama**Encargos Sociais Sobre Preços da Mão-de-obra:** 129,34%**BDI construção (incluso no preço unitário):** 27%

Fonte: SINAPI/SC

Data de Referência Técnica: Março/2018

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT.+BDI	PREÇO TOTAL	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO
5.2	SINAPI	85183	REVOLVIMENTO MANUAL DE SOLO, PROFUNDIDADE ATÉ 20CM	440,00	m²	2,42	3,07	1.350,80	Após a remoção e demolição da edificação, será executado o revolvimento de solo para posterior plantio de grama esmeralda no terreno. A área considerada para o revolvimento do solo é de 440,00 m².
5.3	SINAPI	85180	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO	440,00	m²	14,17	17,99	7.915,60	Será executado plantio de grama esmeralda na área trabalhada, totalizando 440,00 m².
5.4	SINAPI	92268	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_12/2015	16,50	m²	26,43	33,56	553,74	Será necessário 10,40 m² de fôrma para a reconstrução das 09 tampas de concreto da edificação e será necessário 6,10 m² de fôrma para o acabamento das estruturas (muros de arrimo) que permanecerão no terreno. As fôrmas deverão ser em chapa de madeira compensada plastificada e totalizam aproximadamente 16,50 m² de área.
5.5	SINAPI	90853	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, FCK 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA LANÇA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2015	8,00	m³	350,82	445,54	3.564,32	Concretagem utilizando concreto usinado bombeável com fck = 20 MPa. Para este item, será necessário 1,65 m³ de concreto para a reconstrução das 09 tampas de concreto da edificação, será necessário 1,35 m³ para o acabamento das estruturas (muros de arrimo) que permanecerão no terreno e será necessário 5,00 m³ para a reconstrução do pavimento da área demolida e demarcada em Figura 02 anterior. O volume de concreto é de aproximadamente 8,00 m³.
5.6	SINAPI	85662	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	16,10	m²	9,44	11,98	192,87	Será necessário 16,10 m² de armação em tela de aço soldada nervurada, do tipo Q-92, aço CA-60, malha 15x15 cm para reconstrução das 09 tampas de concreto da edificação.
5.7	SINAPI	73445	CAIAÇÃO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCÃO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	355,00	m²	8,72	11,07	3.929,85	Será necessário 355,00 m² de caiação para o acabamento das estruturas (muros de arrimo) que permanecerão no terreno, conforme orientações expressas pela equipe de fiscalização.
5.8	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	100,00	m²	26,59	33,76	3.376,00	Para o acabamento de alguns pontos das estruturas (muros de arrimo) que permanecerão no terreno, está sendo considerado aproximadamente 100,00 m² de emboço ou massa única, conforme traço de 1:2:8 (cimento, cal e areia), aplicado manualmente.
<b>Soma ITEM 5</b>								<b>R\$ 24.304,08</b>	
<b>6</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>								
6.1	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	675,00	m²	2,40	3,04	2.052,00	Limpeza final da área trabalhada, que totaliza a metragem de 675,00 m², com a remoção de detritos oriundos da operação, retirada das sinalizações e liberação do tráfego.
<b>Soma ITEM 6</b>								<b>R\$ 2.052,00</b>	
<b>TOTAL DA OBRA</b>								<b>R\$ 144.077,97</b>	