

DECLARAÇÃO

ASSUNTO: ENTREGA DE PROJETO PREVENTIVO DE INCÊNDIO APROVADO E SOLICITAÇÃO DE ORIENTAÇÕES ADICIONAIS:

PREZADA ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA,

INFORMAMOS QUE O PROJETO PREVENTIVO DE INCÊNDIO REFERENTE AO PORTO DE LAGUNA - TERMINAL PESQUEIRO, FOI APROVADO NO DIA 03/03/2025, SOB O PROTOCOLO N° A8185001896A, RE8185000453A. DURANTE O PROCESSO, APÓS PROTOCOLO DE PROJETO EM DEZEMBRO DE 2024, O PROJETO PASSOU POR ALGUMAS REVISÕES JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS DE TUBARÃO/SC, SOB ANÁLISE DA SARGENTO SABRINA, QUE PEDIU ALGUMAS ALTERAÇÕES DE PROJETO, EM TORNO DE QUATRO. DURANTE ESSA ETAPA, FORAM REALIZADAS AS ALTERAÇÕES SOLICITADAS PELA ANALISTA, ALÉM DE UMA REUNIÃO VIRTUAL PARA ESCLARECIMENTO DE DÚVIDAS, GARANTINDO A CONFORMIDADE E ADEQUAÇÃO. APÓS A APROVAÇÃO, A LISTA DE MATERIAIS E OUTROS DOCUMENTOS PERTINENTES FORAM DEVIDAMENTE ENTREGUES, EM PDF, POR E-MAIL.

NO ENTANTO, NO DIA 02/04 RECEBEMOS UMA COMUNICAÇÃO SUBSEQUENTE DO CORPO DE BOMBEIROS DE LAGUNA/SC, POR MEIO DE MENSAGEM DE TEXTO ENCAMINHADA AO SR. DENIS SCHAIMANN, INFORMANDO QUE O PROCESSO FOI "APROVADO AUTOMÁTICO" E QUE ERA NECESSÁRIO ALGUMAS ALTERAÇÕES, QUE SE NÃO FEITAS NO PROJETO APROVADO, SERIAM APONTADAS NO HABITE-SE.

O RESPONSÁVEL TÉCNICO ATENDEU PRONTAMENTE À SOLICITAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS DE LAGUNA/SC. NO DIA 02/04 AS 17:00H, FOI REALIZADA UMA VISITA TÉCNICA AO QUARTEL PARA RETIRADA DE DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS COM O CABO KLEBER. NESTA COMUNICAÇÃO, FORAM SOLICITADAS ALTERAÇÕES ADICIONAIS NO PROJETO JÁ APROVADO, ESPECIFICAMENTE:

- **A INCLUSÃO DE UM BLOCO INATIVO (AO LADO DA MANUTENÇÃO, PAVILHÃO COM ÁREA APROXIMADA DE 2.300M²).**
- **A EXIGÊNCIA DE QUE OS BLOCOS COM AFASTAMENTO SEJAM PROTOCOLADOS E APROVADOS INDIVIDUALMENTE.**

CONFORME O SOLICITADO PELO CORPO DE BOMBEIROS DE LAGUNA/SC, O PROCESSO FOI REABERTO E OS PROJETOS FORAM SEPARADOS POR BLOCO E UM NOVO BLOCO FOI ADICIONADO (BLOCO INATIVO, BLOCO DE DIVISA COM A MANUTENÇÃO/OFICINA/ALMOXARIFADO).



DECLARAÇÃO

ASSUNTO: ENTREGA DE PROJETO PREVENTIVO DE INCÊNDIO APROVADO E SOLICITAÇÃO DE ORIENTAÇÕES ADICIONAIS:

APESAR DA SEPARAÇÃO DOS BLOCOS, A ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) PERMANECEU ÚNICA PARA TODA A METRAGEM, CONFORME COMBINADO DIRETAMENTE COM O CABO KLEBER.

É IMPORTANTE RESSALTAR QUE, DEVIDO À INCLUSÃO DO NOVO BLOCO INATIVO COM ÁREA DE 2.300 M², GEROU UMA TAXA DE ANÁLISE COMPLEMENTAR NO VALOR DE R\$1.900,00, PAGO PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO.

POR FIM, CONFIRMAMOS QUE TODOS OS PROJETOS FORAM APROVADOS NOVAMENTE NO DIA 12//05/2025, APÓS “BAIXA” NO PAGAMENTO DA TAXA E FORAM GERADOS 12 ATESTADOS DE APROVAÇÃO DE PROJETO.

É FUNDAMENTAL DESTACAR QUE NÃO HOUVE ALTERAÇÃO NOS SISTEMAS DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO JÁ INSTALADOS E PREVIAMENTE APROVADOS. A SEPARAÇÃO DO PROCESSO POR BLOCO FOI UMA MEDIDA ADOTADA PARA FACILITAR FUTUROS TRÂMITES DE HABITE-SE E OUTRAS ALTERAÇÕES QUE POSSAM OCORRER NO PORTO, EM CADA BLOCO.

FICO À DISPOSIÇÃO PARA QUAISQUER ESCLARECIMENTOS E PARA AGENDAR UMA REUNIÃO, CASO SEJA NECESSÁRIO, PARA DISCUTIR AS IMPLICAÇÕES DESTAS NOVAS DIRETRIZES.

ATENCIOSAMENTE,

Documento assinado digitalmente
 **MARIANE SARTOR BATISTA**
Data: 26/05/2025 15:56:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENG^a CIVIL: MARIANE SARTOR BATISTA
CREA/SC 177742-6
EMPRESA: PS ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 46.297.985/0001-60



(48) 998397956



Turvo/SC



engmarianesartor@gmail.com



Assinaturas do documento



Código para verificação: **335UH7TM**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARIANE SARTOR BATISTA (CPF: 100.XXX.679-XX) em 26/05/2025 às 15:56:21

Emitido por: "AC Final do Governo Federal do Brasil v1", emitido em 17/07/2024 - 10:37:03 e válido até 17/07/2025 - 10:37:03.
(Assinatura Gov.br)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NQVJfMTA1NDJfMDAwMDEyNDBfMTI0MF8yMDI0XzMzNVVIN1RN> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCPAR 00001240/2024** e o código **335UH7TM** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

Memorial Descritivo

Projeto Preventivo Contra Incêndio

Obra: Terminal Pesqueiro – Porto de Laguna/SC

Proprietário: SCPAR – SC Participações e Parcerias S.A

Local: Bairro Magalhães - Laguna/SC

Responsável Técnico: Mariane Sartor Batista – CREA/SC: 177742-6

Empresa: PS ENGENHARIA LTDA – CREA/SC: 189757-4

Dezembro de 2024

Descrição: Trata-se de uma edificação F-4 “Local de Reunião de Público – Estação e Terminal de Passageiros” com baixa carga de incêndio, com ocupação de “Portos”, composta por **12 blocos** em USO e área total de **6.922,50m²**. Localizada na Avenida Getúlio Vargas, nº 728, bairro Magalhães – Laguna/SC.

Bloco 01: Salão 4 – Recepção Pescados

Pavimento térreo – Área total 341,40m²

1. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 02: Salão 3 – Recepção Pescados

Pavimento Térreo – Área Bloco 03: 341,40m²

Área de E.T.E: 162,74m²

2. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 03: Salão 1 e 2 – Recepção Pescados

Pavimento Térreo – Área Total edificada: 466,16m²

3. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 04: Guarita interna/Portaria

Pavimento Térreo – Área total edificada: 22,00m²

Bloco 04: Estacionamento de Motos e Bike – Externo

Pavimento Térreo – Área total delimitada: 132,00m²

4. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 05: Bloco Adm + Fábrica de Gelo + Manutenção + Pavilhão Desativado

(Área Total Bloco 05: 4.287,85m²), separadas da seguinte forma:

BLOCO ADMINISTRATIVO E FABRICA DE GELO

- Pavimento Térreo – Área total edificada: 685,70m² (Bloco Adm + Fabrica Gelo)
 - Pavimento Térreo - Salas em Anexo: 51,97m²
 - 1º Pavimento: Área total edificada: 173,05m² (Nível 3,32m)
 - 2º Pavimento – Fabrica de Gelo: Área total edificada: 244,75m² (Nível 7,90m)
- 3º Pavimento – Fabrica de Gelo: Área total edificada: 254,47m² (Nível 13,50m/14,30m)
Fábrica de Gelo: Área total edificada: 68,37m² (Nível 12,30m)
- 4º Pavimento – Fabrica de Gelo/Silos: Área total edificada: 74,72m² (Nível 17,50m/18,70m)
Fábrica de Gelo/Silos Gelo: Área total edificada: 62,80m² (Nível 15,60m)

BLOCO 05: OFICINA + MANUTENÇÃO + ALMOXARIFADO

- Pavimento Térreo – Área total edificada: 278,12m²
- Pavimento Superior – Almojarifado: 72,00m²

BLOCO 05: PAVILHÃO DESATIVADO – ANTIGO PESCADOS

- Pavimento Térreo: 2175,26m²
- Pavimento Superior: 146,64m²

Bloco 06: Depósito

Pavimento Térreo – Área total edificada: 640,27m²

1. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 07: Tanques de Óleo Diesel + Pista de Carregamento

Pavimento Térreo – Área total edificada: 202,72m²

5. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 08: Abrigo De Resíduos

Pavimento Térreo – Área total edificada e utilizada: 120,31m²

Bloco 12 possui outras áreas, que NÃO são utilizadas, estão abandonadas (Ver planta)

1. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 09: Sala PGRS (Cabo de Aço, Redes, etc)

Pavimento Térreo – Área total edificada e utilizada: 123,82m²

Bloco 13 possui outras áreas, que NÃO são utilizadas, estão abandonadas (ver planta)

1. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 10: Estação de Tratamento de Água + Reservatório R.TI

Pavimento Térreo – Área total edificada: 56,60m²

6. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 11: Guarita externa

Pavimento Térreo – Área total edificada: 14,52m²

7. Possui isolamento de Riscos por afastamento

Bloco 12: Depósito 01 e Depósito 02 + Bacia de Contenção Desativada

Pavimento Térreo – Área total edificada: 10,71m²

8. Possui isolamento de Riscos por afastamento





Em vermelho: Edificação em Uso

Em cinza/azul: Edificação Desativada



TABELA 11 - DIVISÃO F-4 COM ÁREA $\geq 750 \text{ m}^2$ OU ALTURA $\geq 12,00 \text{ m}$

Grupo F - Locais de Reunião de Público							
F-4							
SMSCI	IN	Classificação quanto à altura (em metros)					
		Térrea	H ≤ 6	6 < H ≤ 12	12 < H ≤ 23	23 < H ≤ 30	> 30
Acesso de viaturas na edificação	IN 35	x	x	x	x	x	x
Alarme de incêndio	IN 12	x	x	x	x	x	x
Brigada de incêndio	IN 28	x ¹	x ¹	x ¹	x ¹	x ¹	x ¹
Chuveiros automáticos	IN 15	x ²	x ²	x ²	x ²	x ²	x ²
Compartimentação vertical	IN 14	-	-	-	x ³	x ⁴	x
Controle de fumaça	IN 10	-	x ⁵	x ⁵	x ⁵	x ⁵	x ⁵
Controle de materiais de acabamento	IN 18	x	x	x	x	x	x
Deteção automática de incêndio	IN 12	x ⁶	x ⁶	x ⁶	x ⁶	x ⁶	x ⁶
Elevador de emergência	IN 9	-	-	-	-	-	x ⁷
Extintores (V)	IN 6	x	x	x	x	x	x
Gás combustível	IN 8	x	x	x	x	x	x
Hidráulico preventivo	IN 7	x	x	x	x	x	x
Iluminação de emergência (V)	IN 11	x	x	x	x	x	x
Instalação elétrica de baixa tensão	IN 19	x	x	x	x	x	x
Plano de Emergência	IN 31	x ⁸	x ⁸	x ⁸	x ⁸	x ⁸	x ⁸
Proteção estrutural (TRRF)	IN 14	x	x	x	x	x	x
Saídas de emergência	IN 9	x	x	x	x	x	x
Sinalização para abandono de local (V)	IN 13	x	x	x	x	x	x

- 1 Exige-se brigadistas orgânicos de acordo com população fixa (ver IN 28).
- 2 Chuveiros automáticos são exigidos para o imóvel com área construída igual ou maior que 10.000 m².
- 3 Compartimentação vertical será considerada apenas para fachadas, shafts e dutos.
- 4 Pode ser substituída por detecção automática, controle de fumaça e chuveiro automático, exceto para compartimentação de fachada, shafts e dutos.
- 5 Somente para locais com lotação igual ou superior a 2.000 pessoas.
- 6 Exigido em todos os locais com carga de incêndio superior a 300 MJ/m²; locais onde exista forro falso com revestimento combustível; depósitos, escritórios, cozinhas, pisos técnicos, casa de máquinas; ambientes com equipamentos elétricos para sonorização e iluminação.
- 7 Exigido para imóveis que possuam altura igual ou superior a 40 m.
- 8 Somente para locais com público igual ou superior a 1.000 pessoas.

A edificação fará uso dos seguintes sistemas de prevenção:

1. Sistema Preventivo por Extintores
2. Sistema Hidráulico Preventivo (Existente, blocos com área maior de 750m²)
3. Instalações de Gás Combustível – Edificação possui 01 botijão P-13kg
4. Sistema de Iluminação de Emergência
5. Sistema de Alarme de Incêndio e Detecção (Existente)
6. Sinalização de Abandono de Local
7. Saídas de Emergência
8. Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento
9. Acesso de Viaturas
10. Brigada de Incêndio (Brigadistas Orgânicos)
11. Proteção Estrutural (TRRF)
12. Instalação elétrica de baixa tensão

I. Sistema Preventivo por Extintores:

A edificação fará uso de extintor de incêndio tipo Pó Químico (PQS) 20B:C – 4kg e extintor de incêndio tipo Dióxido de Carbono (CO₂) 5B:C – 4Kg, fixados na parede a uma altura em que sua alça de transporte esteja no máximo a 160cm do piso acabado, devidamente sinalizado com placas indicativas conforme detalhes em planta.

O caminhamento máximo não poderá ser maior do que 30 metros, contados do extintor ao ponto mais afastado.

NOTAS:

- *É proibido o depósito de materiais abaixo ou acima dos extintores, pois deverão estar com boa visibilidade e acesso desimpedido.*
- *Nos processos de vistorias para funcionamento ou habite-se são motivos para indeferimento, qualquer uma das seguintes alterações nos extintores:*

I – despressurização;

II – lacre rompido;

III – recipiente com corrosão ou deformação;

IV – componentes externos (mangueira, difusor, alça de transporte, etc.) danificados;

V – etiqueta de instrução ilegível ou ausente; ou

VI – teste hidrostático vencido.

II. Sistema Hidráulico Preventivo

A edificação possui Sistema Hidráulico Preventivo já instalado.

Hidrante do tipo duplo, externo, com mangueiras do tipo 02, divididas em dois lances de 15m cada abrigo. Cada hidrante externo, possui dois abrigos de mangueira, com duas mangueiras de 15m cada. O diâmetro das mangueiras é de 1.1/2", do tipo flexível, de borracha com reforço têxtil.

No interior dos abrigos de mangueiras deverão estar acondicionados:

1. Chave de mangueira
2. Mangueira e esguicho
3. Hidrante

A porta do abrigo de mangueiras deverá possuir abertura para ventilação, ser fácil de abrir (sem tranca ou cadeado), permitir a retirada rápida das mangueiras e ser de material metálico na cor vermelha com a inscrição "INCÊNDIO".

A tubulação do SHP é em ferro galvanizado FG com diâmetro de 65mm (2.1/2") nos trechos dos hidrantes duplos e a tubulação principal de abastecimento aos hidrantes é de 4" em Ferro Galvanizado.

A tubulação segue enterrada e sobe, nos pontos de hidrante duplo.

A válvula para abertura do hidrante será do tipo globo angular, com diâmetro de 65mm. Os hidrantes deverão apresentar adaptador rosca x storz com saída de 40mm para as mangueiras.

O reservatório de abastecimento de R.TI fica localizado em bloco afastado, em reservatório elevado, onde a saída para hidrante é por gravidade e ali estão a saída para consumo da edificação (acima do nível da R.T.I) e saída para hidrantes realizada do fundo do reservatório.

OBS: Nos blocos isolados, com área inferior a 750m² pode ser dispensada a utilização de hidrantes. Verificar em planta baixa.

III. INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTIVEL

Aparelhos utilizados na edificação:

Bloco 04 – Térreo – Refeitório –

01 fogão 04 bocas com forno – 117 kcal/min

Cálculo Quantidade de Recipientes:

$$PC = 117 \times 60 \neq 11.200$$

$$PC = 0,62 \text{ Kg/h}$$

$$PA = 0,62 \text{ Kg/h}$$

0,62 Kg/h $\neq$ 0,60 (Fator de Simultaneidade P-13Kg) = 1 Botijão ATIVO

A edificação faz uso de 01 botijão P-13kg ATIVO para a cozinha.

Seção II

Recipientes em Central de GLP

Art. 18. A Locação de recipientes em Central de GLP deve possuir:

I – cabine de proteção:

- a) com paredes construídas em concreto ou alvenaria (blocos maciços ou vazados), rebocadas, e com espessura mínima de 12 cm;
- b) com teto em concreto, com declividade para escoamento de água;
- c) altura interna mínima de 180 cm;
- d) externa a edificação;
- e) em local de fácil acesso;
- f) em conta igual ou superior ao nível do piso circundante;

II – portas:

a) com dimensões no mínimo 90 x 170 cm;

b) ventiladas por veneziana (com 8 mm entre palhetas), ou por grade (com até 10 cm entre barras) guarnecida por tela metálica (com malha de 2 a 5 mm);

Ventilação Permanente

Todos os locais que fazem uso de aparelhos de queima a gás devem OBRIGATORIAMENTE fazer uso de ventilação permanente superior e inferior.

As aberturas utilizadas na edificação são do tipo diretamente ao exterior, com dimensões e especificações abaixo:

- **Cozinha:**

Aparelho a gás - 1 Fogão 4 Bocas c/ forno - Potência 117 Kcal/min

Adequação de ambiente:

⇒ Ventilação superior de 95cm² instalada a uma altura mínima de 150cm do piso acabado

⇒ Abertura com seção circular de 11cm de diâmetro

⇒ Ventilação inferior de 95cm² instalada a uma altura máxima de 80cm do piso acabado

⇒ Abertura com seção circular de 11cm de diâmetro

IV. - SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

A edificação fará uso de bloco autônomo para iluminação de emergência, tipo 30 LEDS, com autonomia mínima de 1 hora e bloco autônomo tipo 02 faróis, 1200 lúmens, instalados nos locais

conforme planta baixa e projeto PPCI. A altura de instalação dos blocos tipo 30 Leds é de 2,10m aproximadamente, e dos blocos tipo 02 faróis, é de 4,00m. Ver planta baixa.

A distância máxima entre 2 pontos de iluminação de ambiente foi dimensionada para não ultrapassar o equivalente a 4 vezes a altura da instalação destes em relação ao nível do piso.

Deve-se garantir um nível mínimo de iluminamento de 3 lux em locais planos (corredores, halls, áreas de refúgio, salas, etc) e 5 lux em locais com desníveis (escadas e rampas).

O ACIONAMENTO DAS LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA DEVE SER AUTOMÁTICO, EM CASO DE FALHA NO FORNECIMENTO DA ENERGIA ELÉTRICA CONVENCIONAL.

O SISTEMA DE ILUMINAÇÃO POR BLOCOS AUTÔNOMOS DEVE POSSUIR UMA TOMADA EXCLUSIVA PARA CADA BLOCO AUTÔNOMO.

V. SISTEMA DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO

A edificação faz uso de acionador manual de incêndio, tipo botoeira “Quebra Vidro” instalado nos locais conforme planta baixa, a uma altura de 120cm do piso acabado.

A central de alarme e detecção é do tipo endereçável, modelo SLIM da Engesul e está localizada na portaria interna, local este de fácil visualização e acesso e sua altura de instalação é de 1,20m do piso acabado.

A edificação faz uso de Detectores de Fumaça, instalados acima dos geradores, no bloco 04.

VI. SINALIZAÇÃO PARA ABANDONO DE LOCAL

A edificação fará uso de placa fotoluminescente para sinalização de abandono de local, com dimensões especificadas em planta baixa, instalada nos locais conforme planta baixa e projeto PPCI, a uma altura imediatamente acima das aberturas dos ambientes (Aproximadamente 2,10m).

VII. SAÍDA DE EMERGÊNCIA

A edificação é composta por vários blocos isolados, afastados entre si, com saídas direta ao exterior.

O bloco de maior área e pavimentos, bloco 04, Administrativo + Fábrica de gelo, possuem saídas independentes. O bloco administrativo, possui uma escada de acesso ao segundo pavimento, escritórios de nível 3,32m, com corrimão em ambos os lados e guarda-corpo existente.

A fabrica de gelo, possui uma escada em concreto, de acesso ao segundo pavimento, nível 7,90m. No nível 7,90m para os outros pavimentos, SILOS DE GELO, o acesso é totalmente restrito a funcionários de manutenção, o acesso é feito por uma escada metálica, conforme consta em projeto.

VIII. BRIGADA DE INCÊNDIO

Plano de Implantação da Brigada de Incêndio (PIBI)

Art. 11. A estruturação da Brigada de Incêndio deve ser precedida da apresentação do Plano de Implantação da Brigada de Incêndio (PIBI), conforme modelo do anexo C , contendo as seguintes informações:

I - para todas as situações deve conter:

- a) a composição e quantidade de brigadistas particulares e orgânicos;
- b) o organograma da brigada de incêndio prevendo os líderes de bloco, setor ou área da edificação com a discriminação nominal do coordenador da BI;
- c) a distribuição e localização dos brigadistas na edificação ou evento;
- d) a população fixa e/ou lotação da edificação;

e) a relação dos equipamentos de proteção individual, de comunicação e outros de uso da Brigada de Incêndio.

Art. 14. Quando o critério a ser utilizado for a população fixa, o dimensionamento da Brigada de Incêndio é realizado por turno de serviço, considerando a população de cada turno de forma independente.

Art. 15. Compete ao responsável pelo imóvel manter o número mínimo de brigadistas capacitados, por turno, conforme exigido nesta IN.

Brigadistas Orgânicos

Art. 16. No dimensionamento da quantidade de brigadistas orgânicos, deve-se considerar a população fixa total do imóvel dividindo-a em Grupos de População Fixa (GPF) conforme estipulado na tabela 3 do anexo A , sendo o:

b) GPF 15, igual a 01 brigadista orgânico para cada grupo de até 15 pessoas.

§ 2º Quando houver a exigência de brigadista orgânico, o número mínimo a ser implementado será de 03 (três) brigadistas orgânicos, independente do previsto no caput deste artigo.

A edificação possui população fixa de 49 pessoas e conforme sua ocupação F-4 respeitando a Tabela 3 do Anexo A, são necessários 01 brigadista orgânico a cada 15 pessoas, ou seja, total de 03 brigadistas. E o nível de treinamento será: BÁSICO

Art. 23. Em cada pavimento, bloco ou setor da edificação em que exista mais de um brigadista orgânico , deve ser nomeado um líder de brigadistas.

Art. 30. O brigadista orgânico é dispensado do uso de uniforme.

Art. 33. Cabe ao responsável pelo imóvel ou do evento disponibilizar os equipamentos de proteção, estabelecidos no PIBI, que são necessários para a realização das atribuições dos brigadistas.



Tabela 3 – Dimensionamento de Brigadistas Orgânicos

Ocupação/Usu	População máx. p/ isenção	Quantidade de brigadistas orgânicos / turno ¹	Nível de treinamento
A-1 e A-2	Não se aplica (recomenda-se a realização de capacitação EaD do CBMSC)		
A-3	10	01 para cada GPF 20	Básico
B-1	10	01 para cada GPF 20	Intermediário
B-2	10	01 para cada GPF 20	Básico
C-1	10	01 para cada GPF 20	Básico
C-2	10	01 para cada GPF 20	Intermediário
C-3	10	01 para cada GPF 10	Intermediário
D-1, D-2, D-3 e D4	10	01 para cada GPF 15	Básico
E-1, E-2, E-3, E-4, E-5 e E-6	15	01 para cada GPF 20	Básico
F-1	10	01 para cada GPF 10	Intermediário
F-2, F-3 e F-4	15	01 para cada GPF 15	Básico
F-5, F-6, e F-8	10	01 para cada GPF 10	Intermediário
F-9 e F-10	15	01 para cada GPF 15	Básico
F-7 e F-11	5	01 para cada GPF 05 ²	Intermediário
G-1 e G-2	15	01 para cada GPF 15	Básico
G-3, G-4 e G-5	15	01 para cada GPF 15	Intermediário

IX. FONTES DE CONSULTA:

- IN 01 - CBMSC – PROCESSOS GERAIS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO
- IN 006 – CBMSC - SISTEMA PREVENTIVO POR EXTINTORES
- IN 007 – CBMSC – SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO
- IN 008 – CBMSC – INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL (GLP E GN)
- IN 009 – CBMSC – SAÍDA DE EMERGÊNCIA
- IN 011 – CBMSC – SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- IN 012 – CBMSC – SISTEMA DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO
- IN 013 – CBMSC – SINALIZAÇÃO PARA ABANDONO DE LOCAL



Assinaturas do documento



Código para verificação: **1C8LW3L7**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARIANE SARTOR BATISTA (CPF: 100.XXX.679-XX) em 28/05/2025 às 16:42:21

Emitido por: "AC Final do Governo Federal do Brasil v1", emitido em 17/07/2024 - 10:37:03 e válido até 17/07/2025 - 10:37:03.

(Assinatura Gov.br)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NQVJfMTA1NDJfMDAwMDEyNDBfMTI0MF8yMDI0XzFDOExXM0w3> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCPAR 00001240/2024** e o código **1C8LW3L7** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

MEMORIAL DE ÁREAS

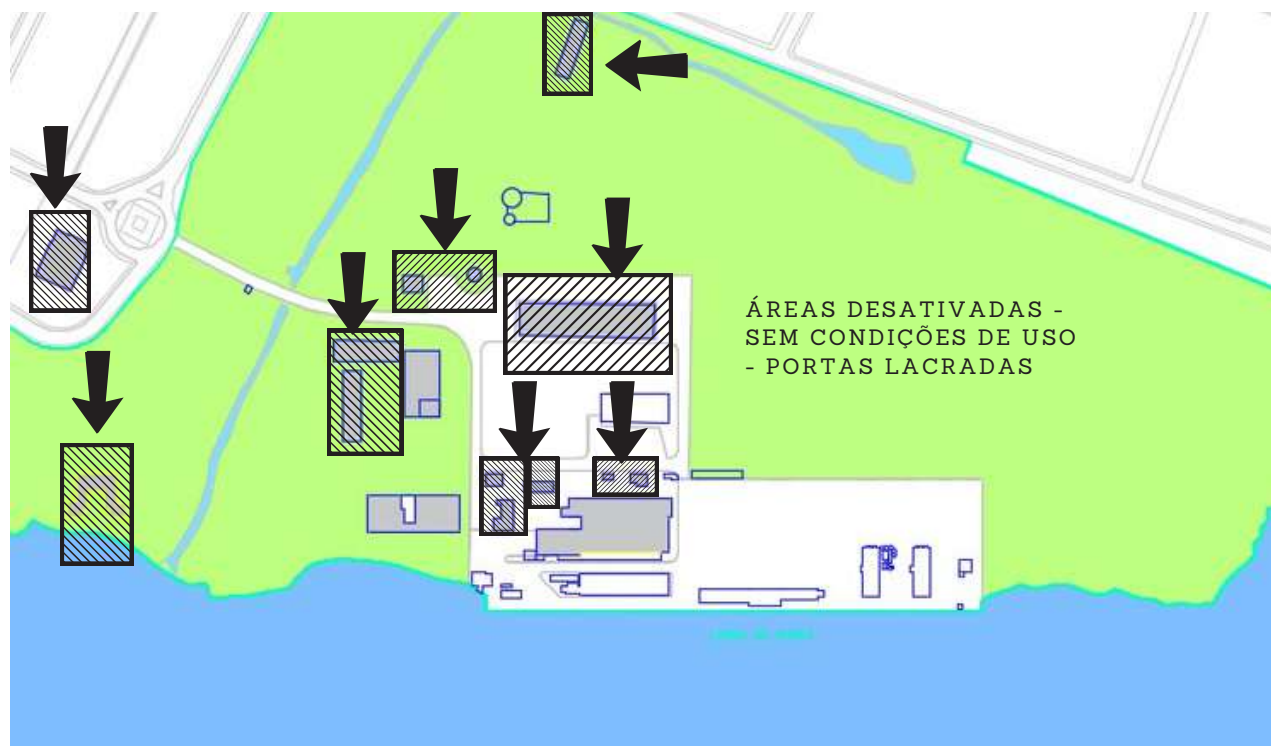
A EDIFICAÇÃO DE PROPRIEDADE DE SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A - SCPAR, LOCALIZADA NA AV. GETULIO VARGAS Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, CONHECIDA COMO “PORTO DE LAGUNA - TERMINAL PESQUEIRO”, APROVADA NO DIA 20/05/2025 SOB REGISTRO DE ENDEREÇO RE8185000453A.



A EDIFICAÇÃO POSSUI ÁREA TOTAL EDIFICADA, EM USO DE: 6.922,50M², DIVIDIDA EM 12 BLOCOS ISOLADOS POR AFASTAMENTO.

DENTRO DA EDIFICAÇÃO, EXISTEM ALGUNS BLOCOS DESATIVADOS QUE PERTENCIAM A ANTIGA ADMINISTRAÇÃO E ATUALMANETE NÃO SÃO UTILIZADAS PELO PORTO. OS MESMOS JÁ POSSUEM PORTAS LACRADAS, IMPEDINDO TOTALMENTE O USO. ALÉM DISSO, OS ESPAÇOS NÃO SÃO ADEQUADOS PARA USO POIS ALGUNS NÃO POSSUEM FORRO, COBERTURA, PISO, E/OU CONDIÇÕES MÍNIMAS PARA OCUPAÇÃO.

OS BLOCOS DESATIVADOS SEGUEM CONFORME ESPECIFICADO ABAIXO:



A EDIFICAÇÃO POSSUI ÁREA TOTAL EDIFICADA, EM USO DE: 6.922,50M².

ABAIXO, SEGUE 12 BLOCOS EM USO, COM PPCI APROVADO:



QUADRO DE ÁREAS, EDIFICAÇÃO EM USO - PPCI APROVADO

BLOCO 01: RECEPÇÃO DOS PESCADOS - SALÃO 04 - ÁREA TOTAL: 341,40M²

BLOCO 02: RECEPÇÃO DOS PESCADOS - SALÃO 03 + E.T.E - ÁREA TOTAL: 504,14M²

BLOCO 03: RECEPÇÃO DOS PESCADOS - SALÃO 02 E 01 - ÁREA TOTAL: 466,16M²

BLOCO 04: GUARITA INTERNA + ESTACIONAMENTO MOTOS - ÁREA TOTAL: 154,00M²

BLOCO 05: ADM + FABRICA DE GELO + MANUTENÇÃO + PAVILHÃO - ÁREA TOTAL: 4.287,85M²

BLOCO 06: DEPÓSITO - ÁREA TOTAL: 640,27M²

BLOCO 07: TANQUES DE ÓLEO DIESEL - ÁREA TOTAL: 202,72M²

BLOCO 08: ABRIGO DE RESÍDUOS - ÁREA TOTAL: 120,31M²

BLOCO 09: SALA PGRS - ÁREA TOTAL: 123,82M²

BLOCO 10: ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA + R.T.I - ÁREA TOTAL: 56,60M²

BLOCO 11: GUARITA EXTERNA - ÁREA TOTAL: 14,52M²

BLOCO 12: DEPÓSITO 01 E 02 - ÁREA TOTAL: 10,71M²

BLOCO 01 - RECEPÇÃO PESCADOS 4 (A = 341,40M²)

BLOCO EXISTENTE - POSSUI PAVIMENTO TÉRREO, PISO CERÂMICO, PAREDES EM ALVENARIA, NÃO POSSUI FORRO.

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 02 - RECEPÇÃO PESCADOS 3 + E.T.E (A = 504,14M²)

BLOCO EXISTENTE - POSSUI PAVIMENTO TÉRREO, PISO CERÂMICO, PAREDES EM ALVENARIA, NÃO POSSUI FORRO. BLOCO COMPOSTO POR RECEPÇÃO DOS PESCADOS E AO LADO, UMA E.T.E.

A E.T.E É UMA ESTAÇÃO FORMADA POR CAIXAS D'ÁGUA, BOMBAS, MAQUINAS PARA TRATAMENTO DA ÁGUA DA LAVAÇÃO DOS PESCADOS (CONFORME PROJETO EM ANEXO), NÃO POSSUI COBERTURA NEM FECHAMENTO EM PAREDES, MAS POSSUI UMA ÁREA DELIMITADA DE 162,74M².

A ÁREA TOTAL É O SOMATÓRIO DE ÁREAS DOS BLOCOS RECEPÇÃO DOS PESCADOS E E.T.E.

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 03 - RECEPÇÃO PESCADOS 1 E 2 ($A = 466,16M^2$)

BLOCO EXISTENTE - POSSUI PAVIMENTO TÉRREO, PISO CERÂMICO, PAREDES EM ALVENARIA, NÃO POSSUI FORRO.

BLOCO COMPOSTO POR RECEPÇÃO DOS PESCADOS E SALAS ADMINISTRATIVAS.

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO



BLOCO 04 - GUARITA INTERNA + ESTACIONAMENTO DE MOTOS ($A = 154,00M^2$)

GUARITA INTERNA, COM PAREDES EM ALVENARIA, PISO CERÂMICO.

ESTACIONAMENTO DE MOTOS: BLOCO ABERTO/COBERTO., PISO CIMENTADO E PILARES EM MADEIRA.

A ÁREA TOTAL É O SOMATÓRIO DA GUARITA E O ESTACIONAMENTO DE MOTOS.

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO



BLOCO 05 - BLOCO ADMINISTRATIVO + FÁBRICA DE GELO + MANUTENÇÃO + PAVILHÃO DESATIVADO (A = 4.287,85M²)

BLOCO ADMINISTRATIVO E FABRICA DE GELO (BLOCO EXISTENTE)

- Pavimento Térreo – Área total edificada: 685,70m² (Bloco Adm + Fabrica Gelo)
- Pavimento Térreo - Salas em Anexo: 51,97m²
- 1º Pavimento: Área total edificada: 173,05m² (Nível 3,32m)
- 2º Pavimento – Fabrica de Gelo: Área total edificada: 244,75m² (Nível 7,90m)
- 3º Pavimento – Fabrica de Gelo: Área total edificada: 254,47m² (Nível 13,50m/14,30m)
- Fábrica de Gelo: Área total edificada: 68,37m² (Nível 12,30m)
- 4º Pavimento – Fabrica de Gelo/Silos: Área total edificada: 74,72m² (Nível 17,50m/18,70m)
- Fábrica de Gelo/Silos Gelo: Área total edificada: 62,80m² (Nível 15,60m)

BLOCO 05: OFICINA + MANUTENÇÃO + ALMOXARIFADO (BLOCO EXISTENTE)

- Pavimento Térreo – Área total edificada: 278,12m²
- Pavimento Superior – Almojarifado: 72,00m²

BLOCO 05: PAVILHÃO DESATIVADO – ANTIGO PESCADOS (BLOCO EXISTENTE)

- Pavimento Térreo: 2175,26m²
- Pavimento Superior: 146,64m²

O BLOCO 05 É COMPOSTO PELO SOMATÓRIO DAS ÁREAS DOS BLOCOS ACIMA. TODOS SÃO EXISTENTES.



BLOCO 06 - DEPÓSITO (A= 640,27M²)

BLOCO EXISTENTE - ANTERIORMENTE NÃO ERA UTILIZADO PELO PORTO, ERA UM BLOCO DESATIVADO. ATUALMENTE É UTILIZADO COMO DEPÓSITO DE MATERIAIS. POSSUI PAVIMENTO TÉRREO, PAREDES EM ALVENARIA, PISO CERÂMICO E NÃO POSSUI FORRO, APENAS COBERTURA. O BLOCO É DIVIDIDO EM DUAS SALAS.

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 07 - TANQUES DE ÓLEO DIESEL + PISTA DE CARREGAMENTO + CONTAINER 1 E 2 (A= 202,72M²)

BLOCO EXISTENTE. TRATA-SE DE 3 TANQUES DE ÓLEO DIESEL COM 15.000L CADA, PROTEGIDOS POR UMA BACIA DE CONTENÇÃO DEVIDAMENTE DIMENSIONADA PARA SUPORTAR UM POSSIVEL VAZAMENTO.

UM CONTAINER DE MATERIAIS É UTILIZADO COMO “LOJA” PARA ARMAZENAMENTO DOS MATERIAIS COMO OLEO, DIESEL MARITMO, LUBRIFICANTE, FERRAMENTAS PARA USO EXCLUSIVO DO PORTO.

UM CONTAINER UTILIZADO COMO KIT DE EMERGÊNCIAS, NÃO POSSUI PERMANENCIA DE PESSOAS, APENAS É UTILIZADO PARA ARMAZENAMENTO DOS MATERIAIS DE EMERGÊNCIA AMBIENTAL.

SALA DE REGISTROS, OLEO QUEIMADO E OPERADOR PARA CONTROLE DOS TANQUES, ASSIM COMO SALA DE BOMBA. A ÁREA TOTAL DESSE BLOCO É O SOMATÓRIO DAS ÁREAS CONSTRUÍDAS, TOTAL DE 202,72M².

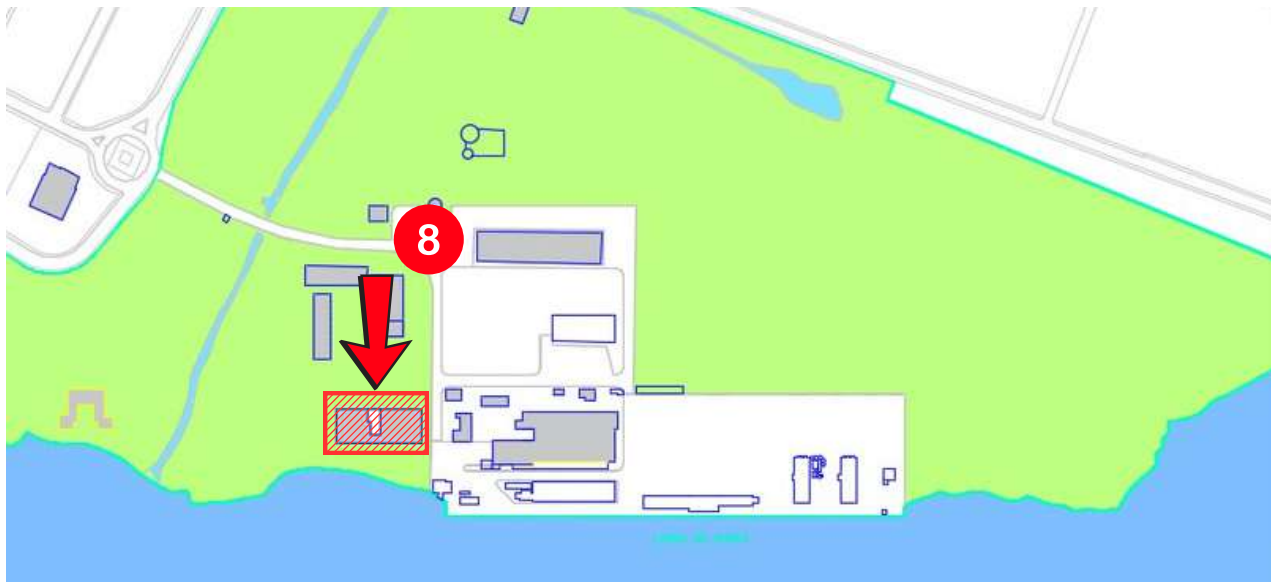
→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 08 - ABRIGO DE RESÍDUOS ($A = 120,31M^2$)

BLOCO EXISTENTE QUE ANTERIORMENTE NÃO ERA UTILIZADO PELO PORTO, ERA UM BLOCO DESATIVADO. ATUALMENTE É UTILIZADO PELO PORTO COMO ABRIGO DE RESÍDUOS. ÁREA TOTAL EDIFICADA DE $120,31M^2$. PAVIMENTO TÉRREO, POSSUI PAREDES EM ALVENARIA, PISO CERÂMICO E NÃO POSSUI FORRO, APENAS COBERTURA. TRATA-SE DE UM BLOCO MAIOR, PORÉM GRANDE PARTE DESATIVADA/ABANDONADA, ONDE SÓ É UTILIZADO PELO PORTO A PARTE CENTRAL, DE $120,31M^2$.

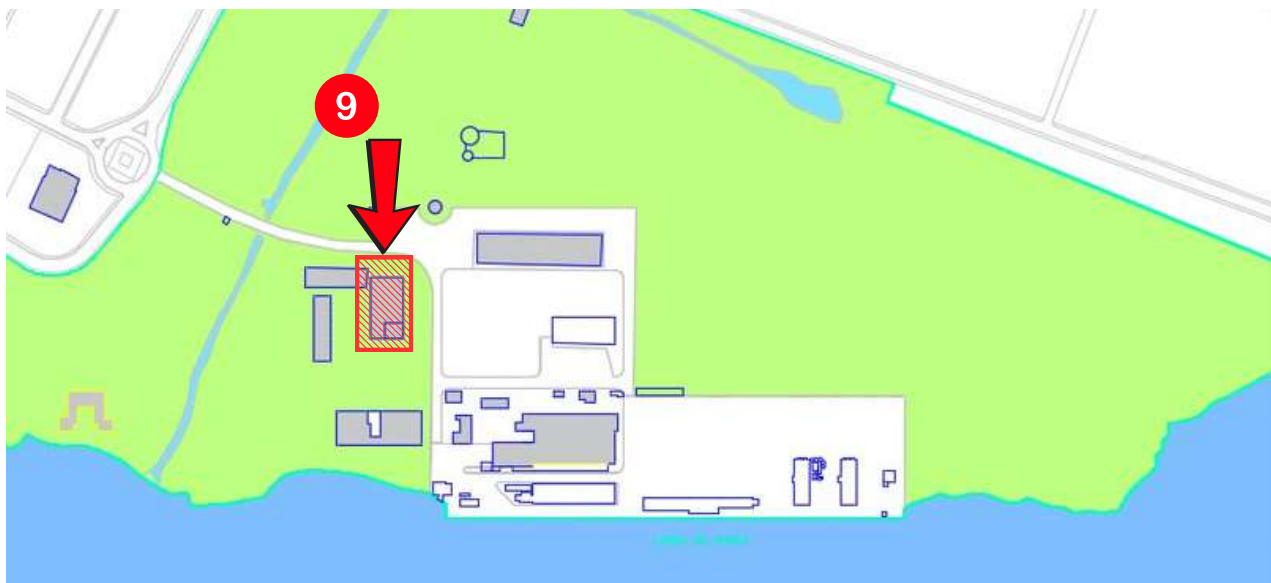
→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 09 - SALA PGRS ($A = 123,82M^2$)

BLOCO EXISTENTE QUE ANTERIORMENTE NÃO ERA UTILIZADO PELO PORTO, ERA UM BLOCO DESATIVADO. ATUALMENTE É UTILIZADO PELO PORTO COMO SALA PGRS (REDES, CABOS DE AÇO, ETC). ÁREA TOTAL EDIFICADA DE $123,82M^2$. PAVIMENTO TÉRREO, POSSUI PAREDES EM ALVENARIA, PISO CERÂMICO E NÃO POSSUI FORRO, APENAS COBERTURA. TRATA-SE DE UM BLOCO MAIOR, PORÉM GRANDE PARTE DESATIVADA/ABANDONADA, ONDE SÓ É UTILIZADO PELO PORTO A PARTE DOS FUNDOS.

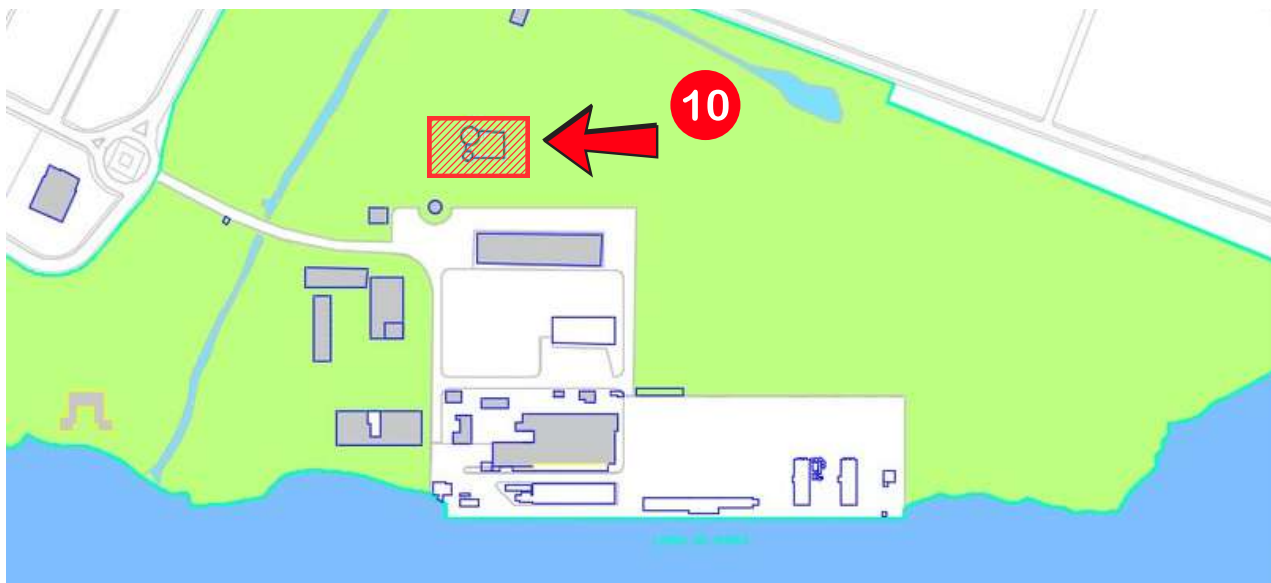
→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 10 - PISTA E.T.A + RESERVATÓRIO R.T.I (A= 56,60M²)

BLOCO EXISTENTE COM TORRE DE RESERVATÓRIO, SALAS DE MANUTENÇÃO, ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA.

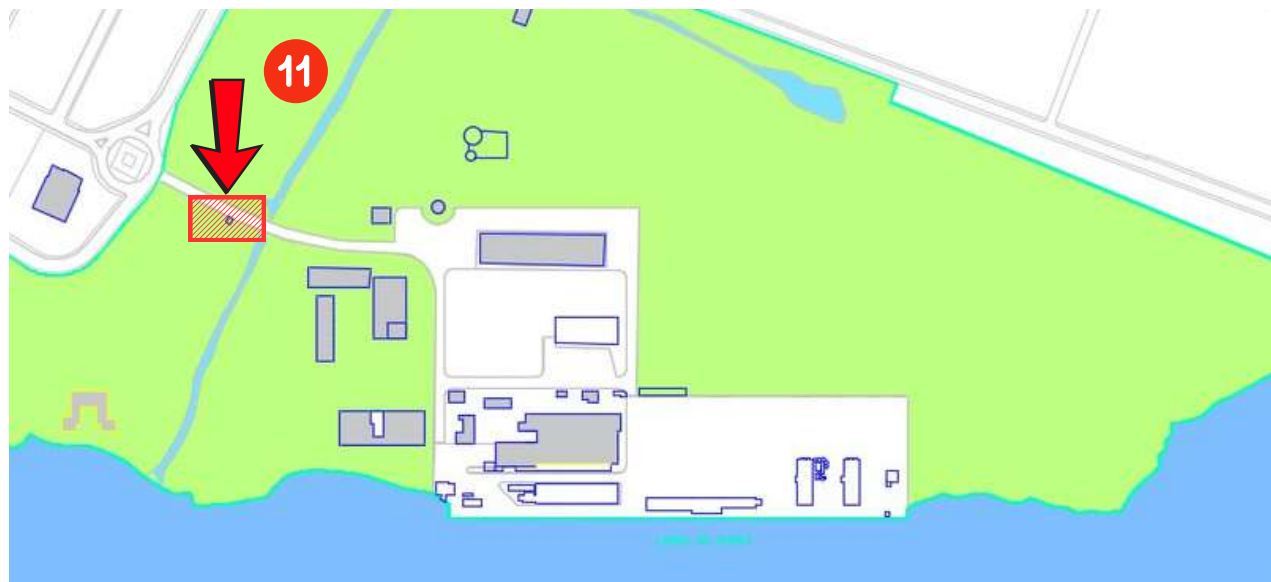
→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 11 - GUARITA EXTERNA (A = 14,52M²)

BLOCO EXISTENTE, PAREDES EM ALVENARIA, PISO CERÂMICO. LOCALIZADA NA ENTRADA DA EDIFICAÇÃO.

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



BLOCO 12 - DEPÓSITO 1 E 2**BLOCO EXISTENTE -**

ÁREA TOTAL BLOCO DEPÓSITO 01 - 5,60M² POSSUI SALA PARA DEPÓSITO E BACIA DE CONTENÇÃO DESATIVADA (APENAS EXISTENTE NO LOCAL AS SAPATAS E A BACIA DE CONTENÇÃO VAZIA) - NÃO POSSUI TANQUES -

ÁREA TOTAL DEPÓSITO 02 - 5,11M² POSSUI SALA PARA DEPÓSITO, ARMAZENAMENTO DE MATERIAIS ESTIVA (GALÕES, PÁ E CESTOS)

→ BLOCO ISOLADO POR AFASTAMENTO.



Documento assinado digitalmente

MARIANE SARTOR BATISTA

Data: 03/06/2025 09:45:41-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

(48) 998397956



Turvo/SC



engmarianesartor@gmail.com



Assinaturas do documento



Código para verificação: **28LSDN81**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARIANE SARTOR BATISTA (CPF: 100.XXX.679-XX) em 03/06/2025 às 09:45:41

Emitido por: "AC Final do Governo Federal do Brasil v1", emitido em 17/07/2024 - 10:37:03 e válido até 17/07/2025 - 10:37:03.

(Assinatura Gov.br)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NQVJfMTA1NDJfMDAwMDEyNDBfMTI0MF8yMDI0XzI4TFNETjgx> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCPAR 00001240/2024** e o código **28LSDN81** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2025 9792679-6

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

MARIANE SARTOR BATISTA

Título Profissional: Engenheira Civil

RNP: 2519812796

Registro: 177742-6-SC

Empresa Contratada: PS ENGENHARIA LTDA

Registro: 189757-4-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: SC PARTICIPACOES E PARCERIAS S.A - SCPAR

Endereço: AVENIDA GETULIO VARGAS

Complemento:

Cidade: LAGUNA

Valor: R\$ 10.000,00

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: MAGALHAES

UF: SC

Ação Institucional:

Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 07.293.552/0002-65
Nº: 728

CEP: 88790-000

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: SC PARTICIPACOES E PARCERIAS S.A - SCPAR

Endereço: AVENIDA GETULIO VARGAS

Complemento:

Cidade: LAGUNA

Data de Início: 14/04/2025

Previsão de Término: 28/04/2025

Finalidade:

Bairro: MAGALHAES

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 07.293.552/0002-65
Nº: 728

CEP: 88790-000

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto

Central de Gás em Edificações

Dimensão do Trabalho:

1,00

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto Arquitetônico

Edificação de Alvenaria Para Fins Comerciais

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Sinalização de Emergência

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Saídas de Emergência

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Alarme de Incêndio

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Conjunto de Extintores

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Detectores de Incêndio

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Iluminação de Emergência

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Sistema Preventivo de Incêndio - Rede de Hidrantes

Dimensão do Trabalho:

6.922,50

Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Responsável técnico pela elaboração do projeto arquitetônico e PPCI de uma edificação existente, de ocupação principal F-4 (Portos), com área total de 6.922,50m², dividida em 12 Blocos.

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

AESC - 33

8. Informações

. A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART em 21/04/2025: TAXA DA ART A PAGAR

Valor ART: R\$ 103,03 | Data Vencimento: 02/05/2025 | Registrada em:

Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:

. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

. A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

. Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Documento assinado digitalmente

SOMBRI0 - SC, 21 de Abril de 2025



MARIANE SARTOR BATISTA

Data: 21/04/2025 13:10:39-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARIANE SARTOR BATISTA

100.422.679-94



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Código para verificação: **92P8OVJ9**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARIANE SARTOR BATISTA (CPF: 100.XXX.679-XX) em 21/04/2025 às 13:10:39

Emitido por: "AC Final do Governo Federal do Brasil v1", emitido em 17/07/2024 - 10:37:03 e válido até 17/07/2025 - 10:37:03.
(Assinatura Gov.br)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NQVJfMTA1NDJfMDAwMDEyNDBfMTI0MF8yMDI0XzkyUDhPVko5> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCPAR 00001240/2024** e o código **92P8OVJ9** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



BRIGADA DE INCÊNDIO

DIMENSIONAMENTO DA BRIGADA

ART. 10. A BRIGADA DE INCÊNDIO TEM POR FINALIDADE REALIZAR ATIVIDADES DE COMBATE A PRINCÍPIOS DE INCÊNDIOS, PRIMEIROS SOCORROS, INSPEÇÕES DOS SISTEMAS PREVENTIVOS CONTRA INCÊNDIO E IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO DE EMERGÊNCIA DA EDIFICAÇÃO.

QUANDO O CRITÉRIO A SER UTILIZADO FOR A POPULAÇÃO FIXA, O DIMENSIONAMENTO DA BRIGADA DE INCÊNDIO É REALIZADO POR TURNO DE SERVIÇO, CONSIDERANDO A POPULAÇÃO DE CADA TURNO DE FORMA INDEPENDENTE.

BRIGADISTAS ORGÂNICOS: NO DIMENSIONAMENTO DA QUANTIDADE DE BRIGADISTAS ORGÂNICOS, DEVE-SE CONSIDERAR A POPULAÇÃO FIXA TOTAL DO IMÓVEL DIVIDINDO-A EM GRUPOS DE POPULAÇÃO FIXA (GPF) CONFORME ESTIPULADO NA TABELA 3 DO ANEXO A , SENDO PARA A EDIFICAÇÃO:

POPULAÇÃO FIXA DE 49 PESSOAS
EDIFICAÇÃO DE OCUPAÇÃO F-4
01 PESSOA PARA CADA GPF DE 15

TOTAL DE BRIGADISTAS ORGÂNICOS: 03 BRIGADISTAS ORGÂNICOS



(48) 998397956



Turvo/SC



engmarianesartor@gmail.com



BRIGADA DE INCÊNDIO

ATRIBUIÇÕES DA BRIGADA DE INCÊNDIO

ART. 24. A BRIGADA DE INCÊNDIO DEVE ATUAR NAS AÇÕES DE PREVENÇÃO E AÇÕES DE EMERGÊNCIA.

§ 1º SÃO AÇÕES DE PREVENÇÃO:

- I - CONHECER O PLANO DE EMERGÊNCIA;
- II - AVALIAR OS RISCOS EXISTENTES;
- III - ELABORAR RELATÓRIO DAS IRREGULARIDADES ENCONTRADAS E APRESENTAÇÃO DE EVENTUAIS SUGESTÕES PARA MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA, O QUAL SERÁ ENCAMINHADO AO COORDENADOR DA BRIGADA DE INCÊNDIO E AO SERVIÇO ESPECIALIZADO EM ENGENHARIA DE SEGURANÇA E EM MEDICINA DO TRABALHO (SESMT), QUANDO HOVER;
- IV - INSPECIONAR PERIODICAMENTE OS SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO;
- V - TREINAR A POPULAÇÃO PARA O ABANDONO DA EDIFICAÇÃO ORIENTANDO SOBRE AS ROTAS DE FUGA E ESCADAS DE EMERGÊNCIA (EXERCÍCIOS SIMULADOS);
- VI - IMPLEMENTAR E TREINAR O PLANO DE EMERGÊNCIA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO; E
- VII - INFORMAR COM ANTECEDÊNCIA AO CBMSC SOBRE OS EXERCÍCIOS SIMULADOS.





BRIGADA DE INCÊNDIO

ATRIBUIÇÕES DA BRIGADA DE INCÊNDIO

ART. 24. A BRIGADA DE INCÊNDIO DEVE ATUAR NAS AÇÕES DE PREVENÇÃO E AÇÕES DE EMERGÊNCIA.

§ 2º SÃO AÇÕES DE EMERGÊNCIA:

- I - APLICAR O PLANO DE EMERGÊNCIA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO;
- II - IDENTIFICAR SITUAÇÕES DE EMERGÊNCIA E ACIONAR IMEDIATAMENTE O CBMSC;
- III - COMBATER O PRINCÍPIO DE INCÊNDIO COM OS DISPOSITIVOS DA EDIFICAÇÃO;
- IV - PRESTAR OS PRIMEIROS SOCORROS ÀS VÍTIMAS;
- V - ATUAR NO CONTROLE DE PÂNICO E AUXILIAR NO ABANDONO DA EDIFICAÇÃO;
- VI - VERIFICAR A TRANSMISSÃO DO ALARME AOS OCUPANTES DO IMÓVEL;
- VII - INTERROMPER O FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA E GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO (GLP) OU GÁS NATURAL (GN) QUANDO DA OCORRÊNCIA DE SINISTRO;
- VIII - ESTAR SEMPRE EM CONDIÇÕES DE AUXILIAR O CBMSC; E
- IX - ISOLAR E PRESERVAR O LOCAL PARA A PERÍCIA DE INCÊNDIO OU EXPLOSÃO.





BRIGADA DE INCÊNDIO

BRIGADISTAS ORGÂNICOS

ART. 36. SÃO REQUISITOS MÍNIMOS PARA ATUAR COMO BRIGADISTA ORGÂNICO:

- I - POSSUIR MAIS DE 18 ANOS DE IDADE;
- II - PERMANECER NA EDIFICAÇÃO EM SEU TURNO DE TRABALHO;
- III - POSSUIR BOM CONHECIMENTO DAS INSTALAÇÕES DA PLANTA OU EDIFICAÇÕES;
- IV - SER ALFABETIZADO; E
- V - POSSUIR A QUALIFICAÇÃO MÍNIMA CONSOANTE À TABELA 4 DO ANEXO B ;

§ 1º PARA ATUAR COMO BRIGADISTA ORGÂNICO NÃO EXISTE A NECESSIDADE DE CREDENCIAMENTO JUNTO AO CBMSC, BASTANDO PREENCHER OS REQUISITOS ESTABELECIDOS NO CAPUT DESTE ARTIGO.

§ 2º A CAPACITAÇÃO PREVISTA NO INCISO V DO CAPUT DESTE ARTIGO PODERÁ SER REALIZADA POR INSTRUTOR DE BRIGADISTA DA EMPRESA ONDE TRABALHA (ARTIGOS 44 E 45); POR EMPRESA CREDENCIADA NO CBMSC; OU POR CORPOS DE BOMBEIROS MILITAR DE QUALQUER DAS UNIDADES DA FEDERAÇÃO.

ART. 38. OS BRIGADISTAS ORGÂNICOS SERÃO CLASSIFICADOS EM 03 NÍVEIS, DE ACORDO COM O TREINAMENTO (CAPACITAÇÃO) RECEBIDO:

I - BRIGADISTA ORGÂNICO NÍVEL BÁSICO: POSSUIR TREINAMENTO MÍNIMO DE 08 HORAS-AULA;

II - BRIGADISTA ORGÂNICO NÍVEL INTERMEDIÁRIO: POSSUIR TREINAMENTO MÍNIMO DE 16 HORAS-AULA; E

III - BRIGADISTA ORGÂNICO NÍVEL AVANÇADO: POSSUIR TREINAMENTO MÍNIMO DE 40 HORAS-AULA.

PARA A EDIFICAÇÃO, É EXIGIDO BRIGADISTA ORGÂNICO DE NÍVEL BÁSICO, OU SEJA, 08 HORAS-AULA.





BRIGADA DE INCÊNDIO

CURRÍCULO MÍNIMO BRIGADISTA

PARA A EDIFICAÇÃO, É EXIGIDO BRIGADISTA ORGÂNICO DE NÍVEL BÁSICO, OU SEJA, 08 HORAS-AULA:

Tabela 4 – Currículo mínimo para capacitação de Brigadistas Orgânicos

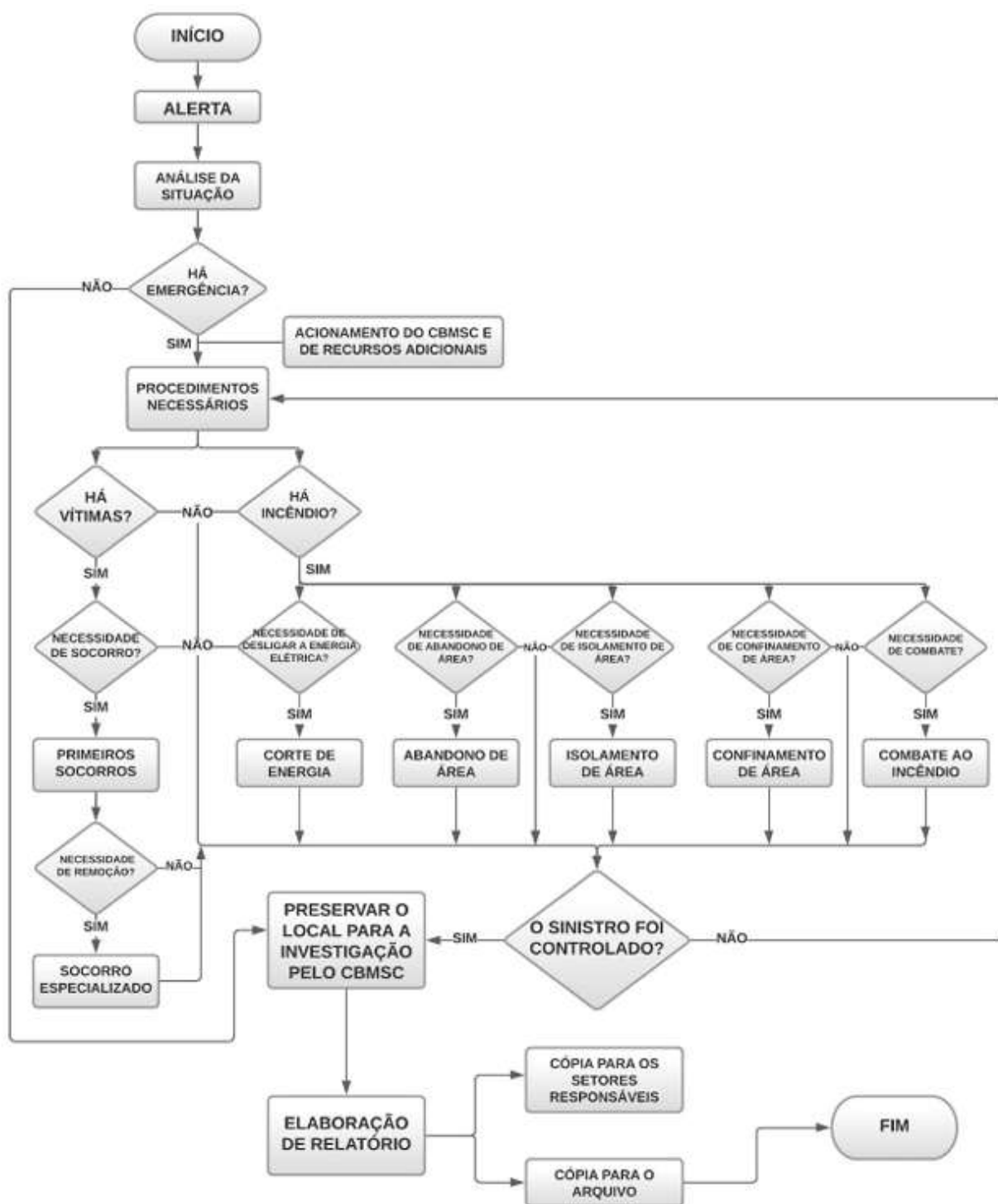
Nível de treinamento	Módulo	Carga horária mínima (hora/aula)
Brigadista orgânico nível básico	Noções de extinção de princípios de incêndios (teoria)	3
	Primeiros Socorros (teoria)	3
	Sistemas preventivos (teoria)	2
	Carga horária curricular total	8
Brigadista orgânico nível intermediário	Noções de extinção de princípios de incêndios (teoria)	6
	Primeiros Socorros (teoria)	6
	Atividades da brigada de incêndio (teoria)	4
	Carga horária curricular total	16
Brigadista orgânico nível avançado	Extinção a princípios de incêndios (teoria)	8
	Extinção a princípios de incêndios (prática)	4
	Atividades da brigada de incêndio	4
	Primeiros Socorros (teoria)	8
	Primeiros Socorros (prática)	4
	Noções de percepção de riscos de desastres e a importância da prevenção	4
	Atuação inicial em riscos específicos ¹	8
	Carga horária curricular total	40





BRIGADA DE INCÊNDIO

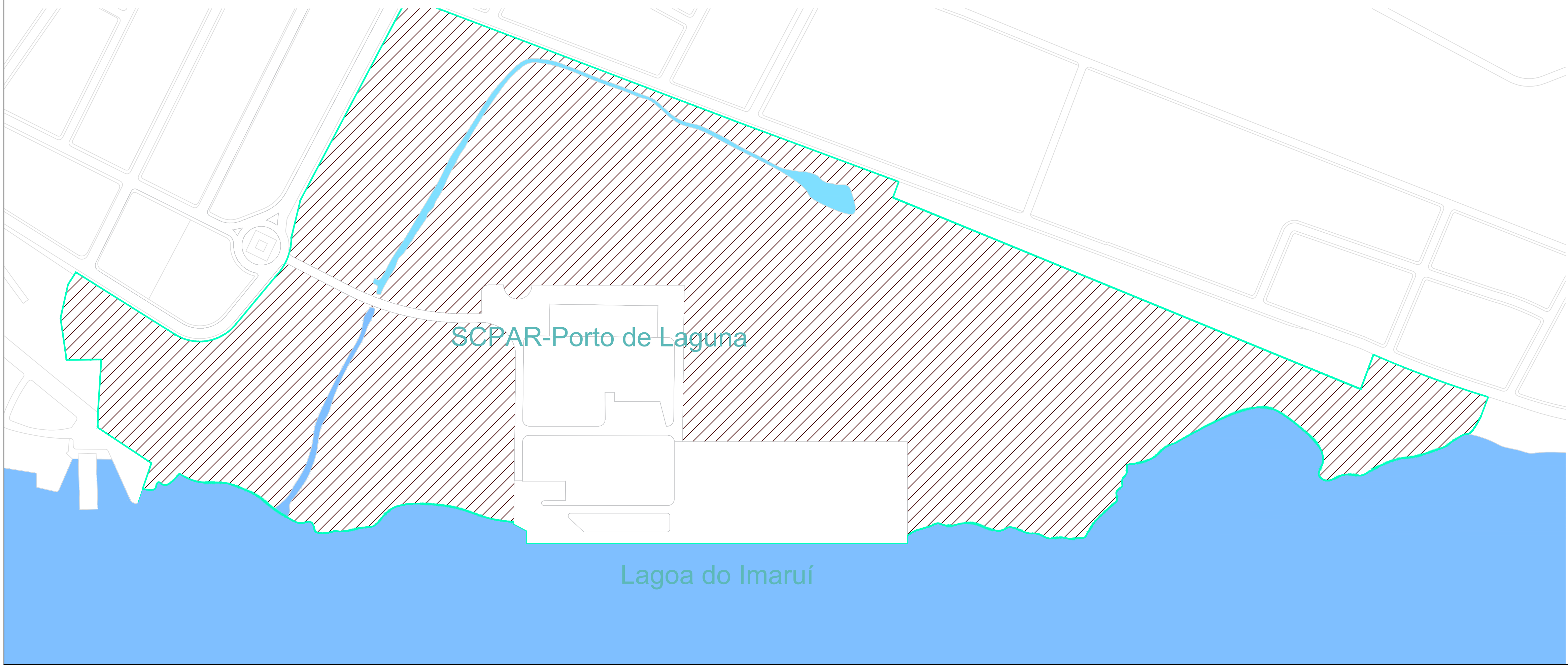
ORIENTAÇÃO DE EMERGÊNCIA





QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,30m / 14,30m	NÍVEL 15,30m	NÍVEL 17,30m/18,70m	NÍVEL 19,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALA 04) 03	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,74m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,74m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									466,14m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTO/BIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,70m²	173,25m²	244,75m²	254,47m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,09m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,33m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
BLOCO 08	GRANDE TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									390,32m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,26m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,70m²
TOTAL BLOCO 06									428,79m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	448,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	448,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 08									202,72m²
BLOCO 15	ABRIGO RESÍDUOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 16	SALA PGRS (CABO AÇO, REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 17	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 18	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 11									56,66m²
BLOCO 19	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 20	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 21	DEP. 02 (GALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 13									10,71m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,90m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.682,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM - PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PRÉDIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMAZÉM	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²

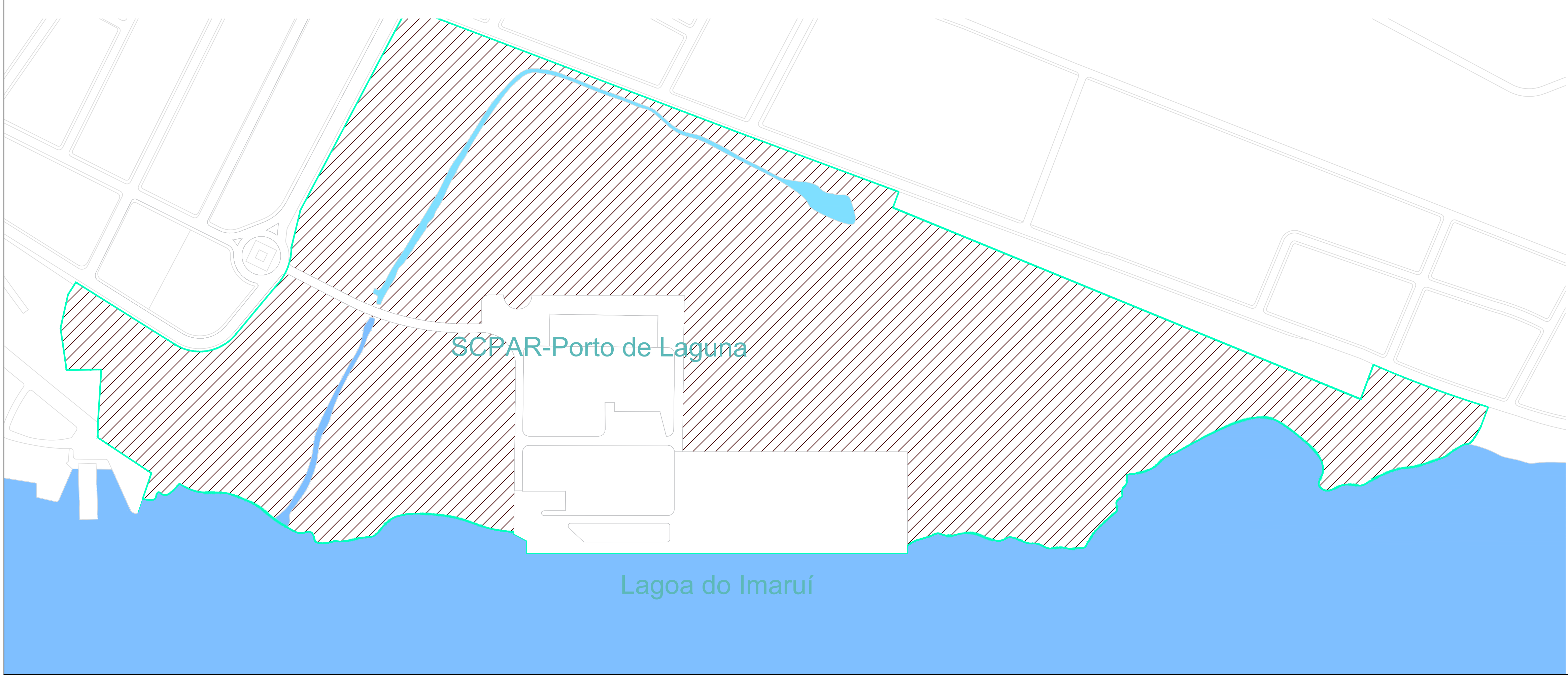


EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	
PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025	

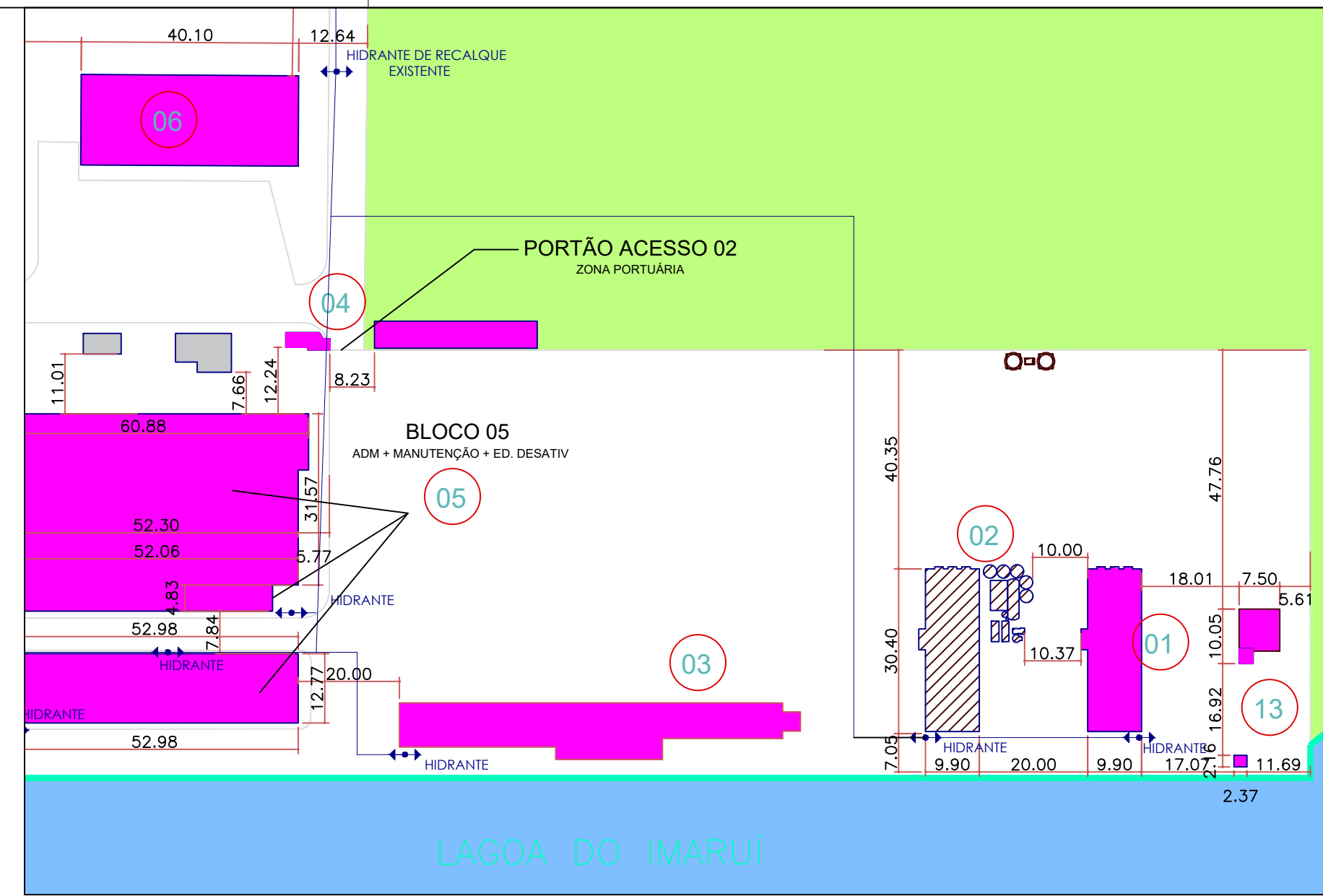
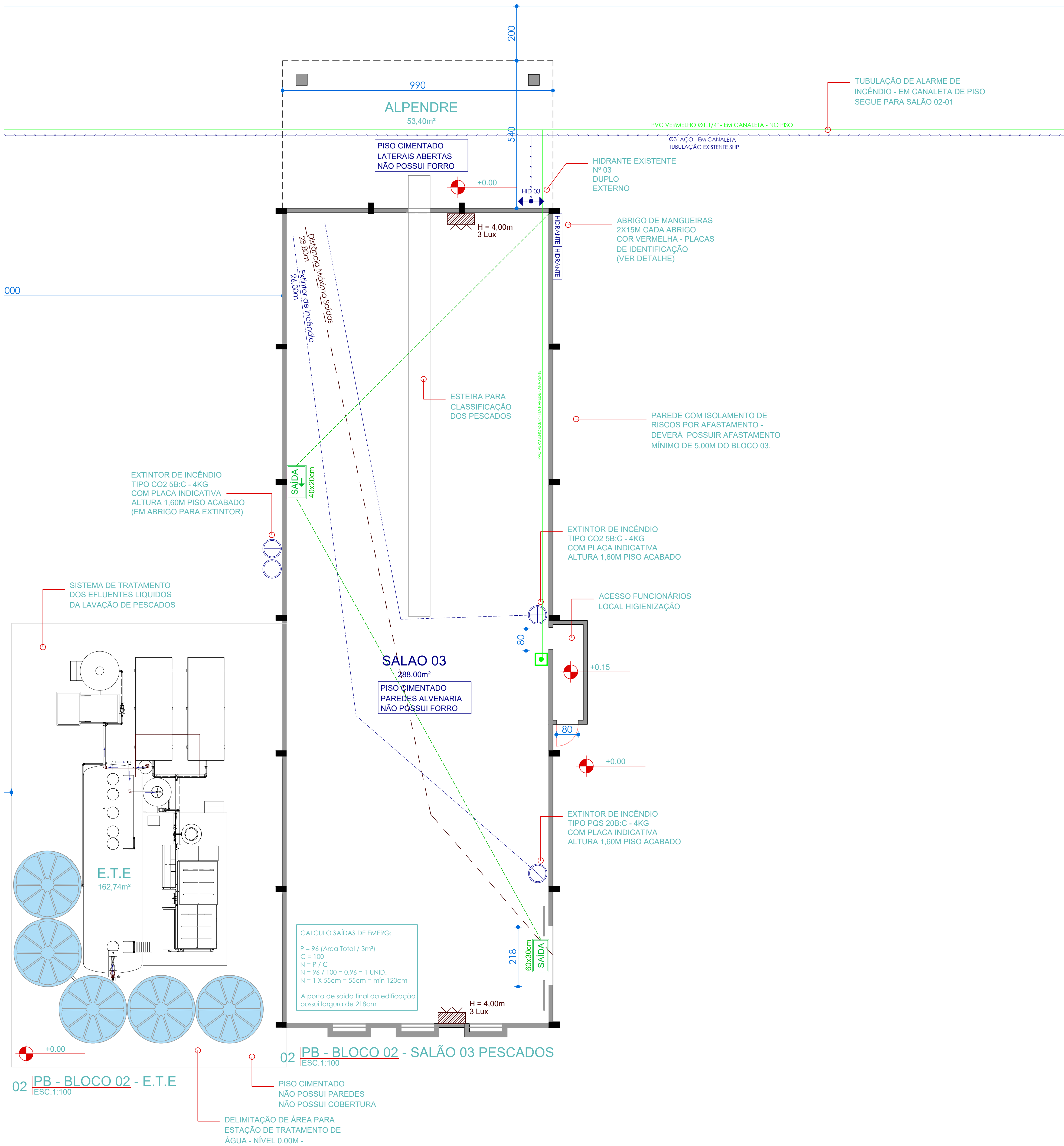


QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,30m / 14,30m	NÍVEL 12,30m	NÍVEL 17,30m/18,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALO BUAO E3)	182,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	182,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,74m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,74m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	11,57m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	11,57m²
TOTAL BLOCO 03									466,16m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTO/BIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,70m²	173,20m²	244,70m²	254,70m²	88,37m²	74,72m²	82,80m²	1953,80m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,30m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
BLOCO 08	GAZAREM TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									390,32m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,20m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,64m²
TOTAL BLOCO 06									4287,80m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	448,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	448,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 08									202,72m²
BLOCO 09	ABRIGO RESEDIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 10	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 11	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 12	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 09									566,60m²
BLOCO 11	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 12	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 13	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 11									10,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.685,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV - A	ANTIGA ADM - PORTUARIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,30m²	-	445,30m²
DESATIV - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV - J	ANTIGO ARMAZEM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV - L	ANTIGO PRECIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARIO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025



LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI

- SAÍDA** PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA"
- SAÍDA** PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A DIREITA"
- SAÍDA** PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A ESQUERDA"
- EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO QUÍMICO - POS 4KG - 2A.20B-C** INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / SINALIZAÇÃO
A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
- EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO DIÓXIDO DE CARBONO - CO2 4KG - 5B-C** INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / SINALIZAÇÃO
A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
- LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO BLOCO AUTÔNOMO 30LEDS - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,10M DE ALTURA DO PISO ACABADO**
1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS
2. 5 LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL (ESCADAS, RAMPAS)
- LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO 02 FARÓIS, BLOCO AUTÔNOMO 1200 LUMENS, AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADO A UMA ALTURA DE 4,00M DO PISO ACABADO**
1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS
- ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO INSTALADO A UMA ALTURA DE H = 120cm - NA COR "VERMELHO SEGURANÇA" E DEVE POSSUIR AS INSTRUÇÕES DE USO - POSSUI AVISADOR SONORO.**
- CA** CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO TIPO ENDEREÇÁVEL (JÁ INSTALADA) - MODELO SLIM: ENGESUL INSTALADA NA GUARITA INTERNA, A UMA ALTURA DE 1,10M DO PISO ACABADO.
- CF** DETECTOR PONTUAL DE FUMAÇA - RAIO DE ABRANGÊNCIA 6,30m - INSTALADO NO TETO (EXISTENTE)
- HR** HIDRANTE DE RECALQUE TIPO APARENTE, PINTADO EM VERMELHO, LOCALIZADO PROXIMO AO DEPÓSITO EXTERNO, HIDRANTE DE COLUNA.
- HIDRANTE** HIDRANTE EXTERNO DE COLUNA COM SAÍDA DUPLA PARA 2 MANGUEIRAS DE 15,00M CADA SAÍDA (JÁ INSTALADO) - H: 1,10M DO PISO - PINTADO EM VERMELHO.
- HIDRANTE** ABRIGO PARA MANGUEIRA DE HIDRANTE, COM DUAS MANGUEIRAS DE 2X15M CADA ABRIGO POSSUI TODOS OS ACESSÓRIOS E VALVULAS CONFORME ESPECIFICAÇÃO, ABRIGO COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR VERMELHA.
- F4 117** PONTO DE CONSUMO PARA FOGÃO 4 FOCOS COM FORNO - POTENCIA 117 KCAL/IMIN
- ABERTURA PERMANENTE** PARA VENTILAÇÃO DE AMBIENTE PARA A COZINHA/REFEITÓRIO, QUE UTILIZA GÁS GLP. ABERTURA INTERIOR E SUPERIOR INFORMADA EM PLANTA BAIXA.

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO

ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC

PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)

AUTOR DO PROJETO:

Mariane Sartor Batista
CREA/SC 177742-6

Documento assinado digitalmente
MARIANE SARTOR BATISTA
Data: 21/04/2025 13:23:04 (GMT-03:00)
Verifique em: https://validar.dl.gov.br/

ART Nº

ESCALA: Indicada

ALTERAÇÃO: 04

DESCRIÇÃO:
Bloco 02. SALÃO 03 PESCADOS (NÍVEL 0,30M) + E.T.E (NÍVEL 0,00)
Bloco 12. DEPOSITO 01 E DEPOSITO 02 (NÍVEL 0,00)

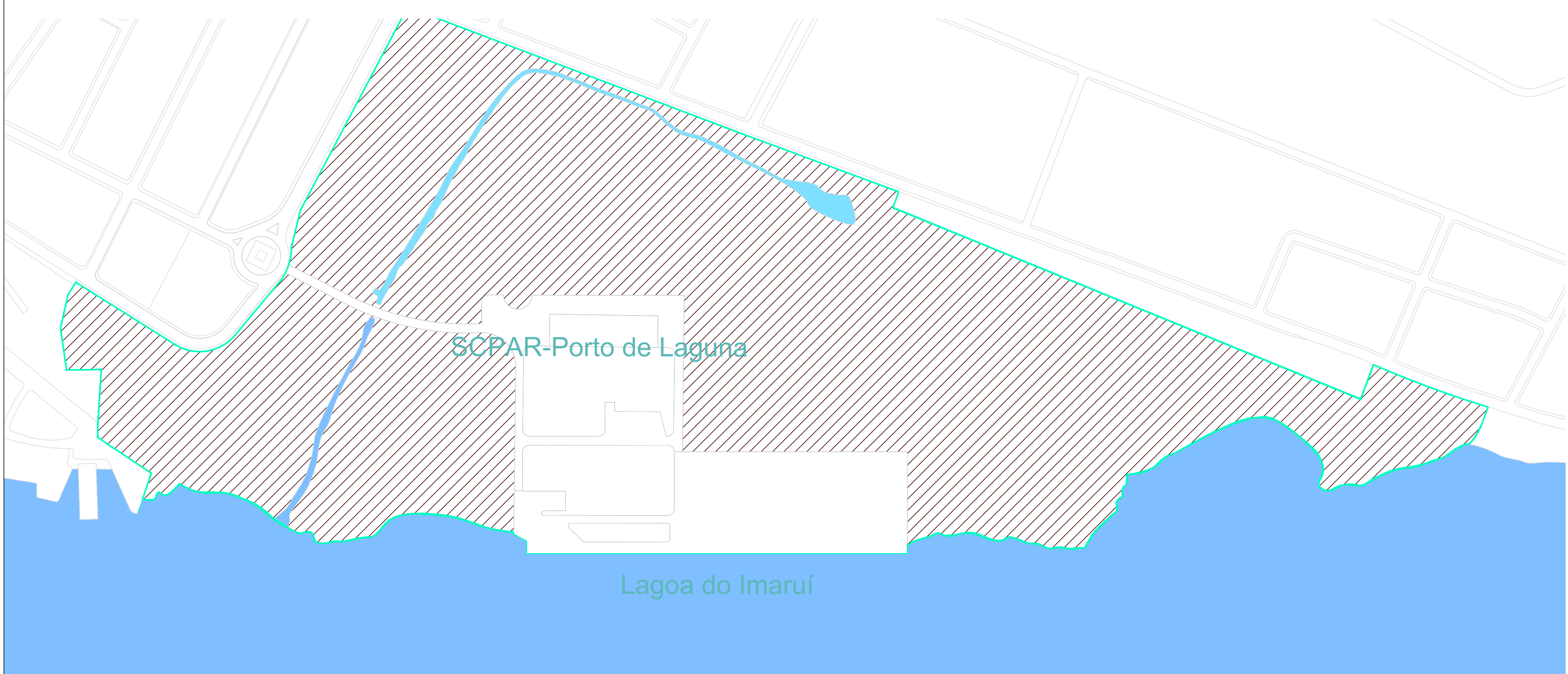
PPCI
2/2

DATA: 18/04/2025



QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,30m / 14,30m	NÍVEL 15,30m	NÍVEL 17,30m/18,70m	NÍVEL 19,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALO SALA 03)	182,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	182,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,75m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,75m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									468,70m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTORBIQUES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,75m²	173,25m²	244,75m²	254,75m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1853,80m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,33m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOXARIFE	255,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	327,54m²
BLOCO 08	GAZINHEIRO - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									350,32m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,25m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,69m²
TOTAL BLOCO 09									359,69m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	448,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	448,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTAS CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 12									204,52m²
BLOCO 15	ABRIGO RESÍDUOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 16	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 17	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 18	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 15									566,60m²
BLOCO 19	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 20	DEP. 01 - BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 21	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 19									10,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.685,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM - PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PRÉDIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMAZÉM	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	
ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04	
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	
PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025	

LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI

SAIDA

PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m
INDICAÇÃO "SAÍDA"

SAIDA

PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m
INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A DIREITA"

SAIDA

PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m
INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A ESQUERDA"

EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÔ QUÍMICO - PQS 4KG - 2A/20B-C
INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE
VER DETALHE / SINALIZAÇÃO

A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR

EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO DIÓXIDO DE CARBONO - CO2 4KG - 9B-C
INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE
VER DETALHE / SINALIZAÇÃO

A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR

LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO BLOCO AUTÔNOMO 30LEDS -
AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,10M DE ALTURA DO PISO ACABADO
1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS
2. 5 LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL (ESCADAS, RAMPAS)

LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO 03 PARÓIS, BLOCO AUTÔNOMO 1200 LUMENS,
AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADO A UMA ALTURA DE 4,00M DO PISO ACABADO
1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS

ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO INSTALADO A UMA ALTURA DE H = 120cm -
NA COR "VERMELHO SEGURANÇA" E DEVE POSSUIR AS INSTRUÇÕES DE USO -
POSSUI AVISADOR SONORO

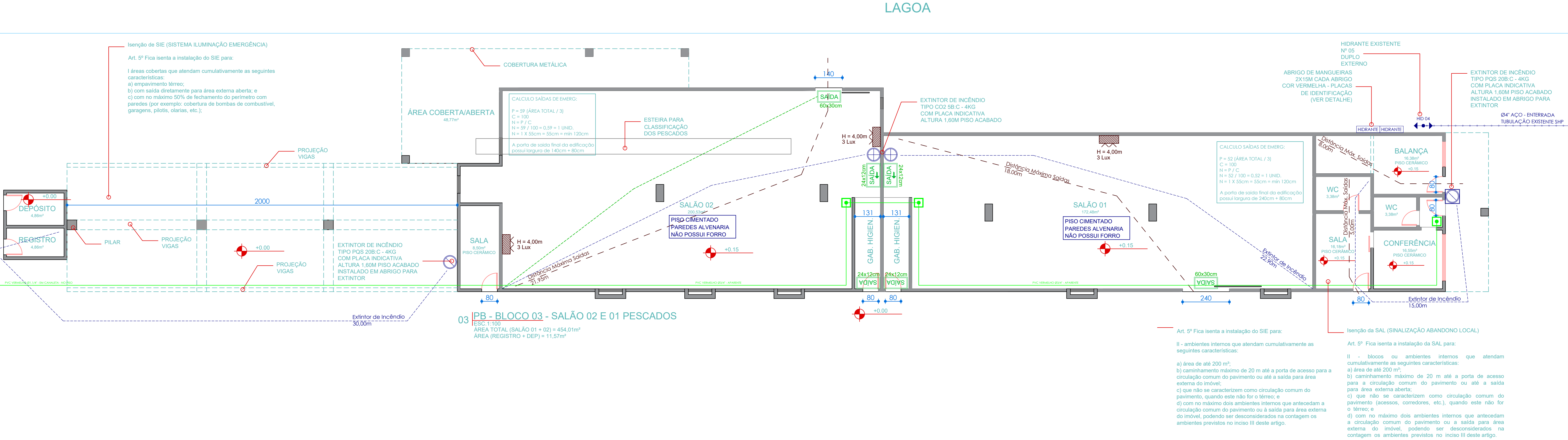
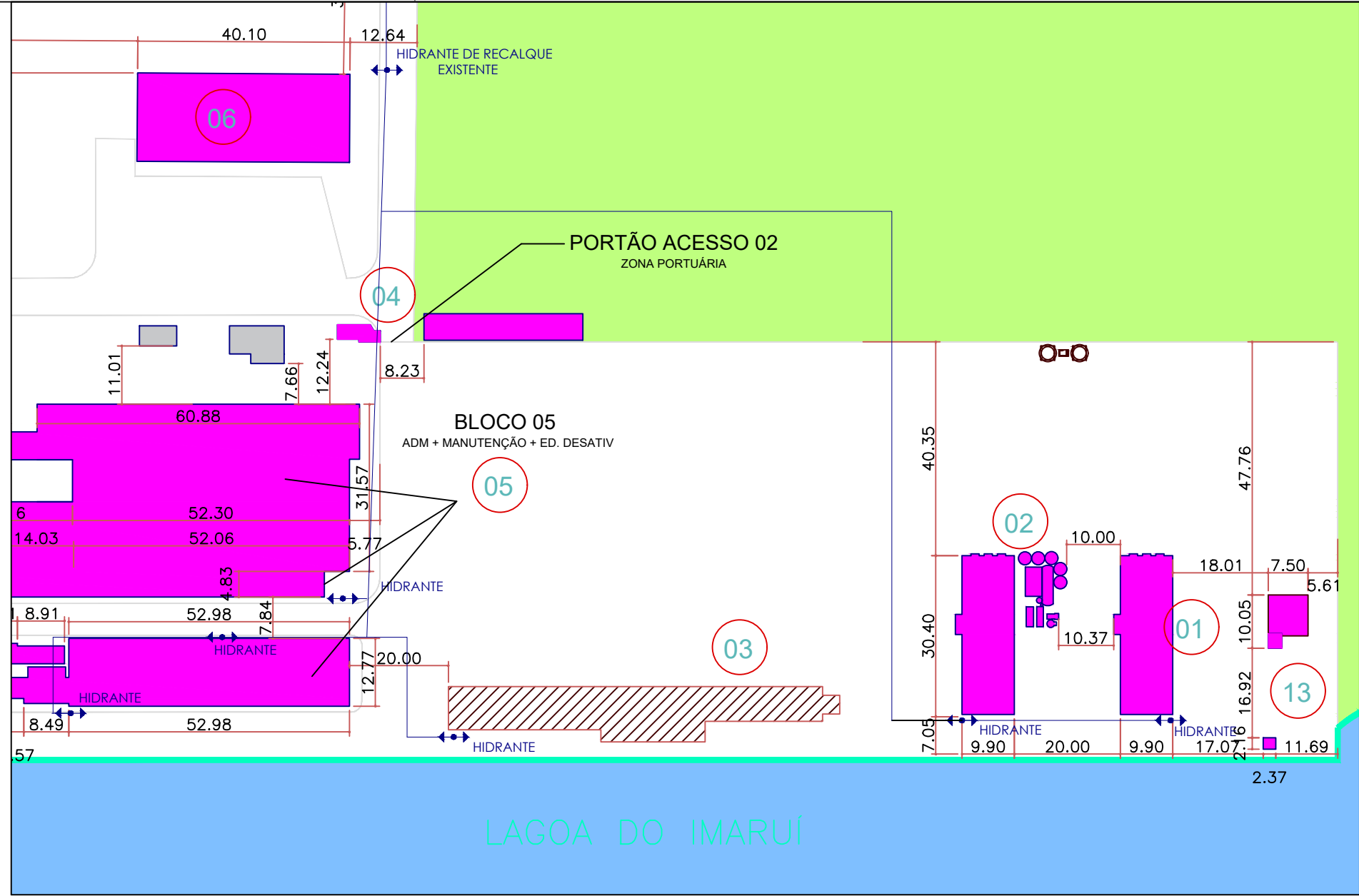
CA

CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO TIPO ENDEREÇÁVEL (JÁ INSTALADA) - MODELO SLIM: ENGESUL
INSTALADA NA GUARTELA INTERNA, A UMA ALTURA DE 1,10M DO PISO ACABADO

HIDRANTE EXTERNO DE COLUMNA COM SAÍDA DUPLA PARA 2 MANGUEIRAS DE 15,00M CADA SAÍDA.
(JÁ INSTALADO) - H - 1,10M DO PISO - PINTADO EM VERMELHO.

HIDRANTE

ABRIGO PARA MANGUEIRA DE HIDRANTE, COM DUAS MANGUEIRAS DE 2X19M CADA ABRIGO
POSSUI TODOS OS ACESSÓRIOS E VALVULAS CONFORME ESPECIFICAÇÃO. ABRIGO COM PINTURA
ELETROSTÁTICA NA COR VERMELHA.

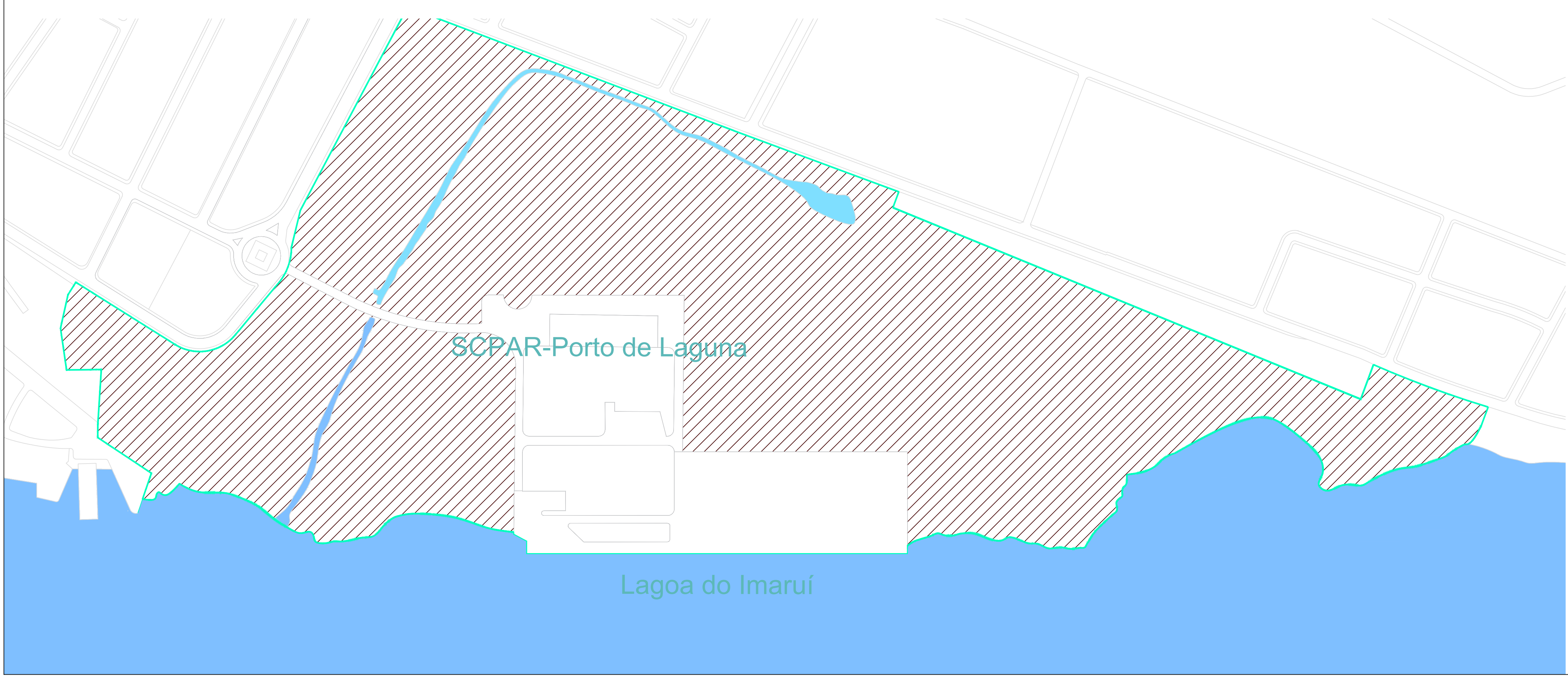


EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO:	ART Nº
Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ESCALA: Indicada
DESCRIÇÃO: BLOCO 03. SALÃO 01 PESCADOS BLOCO 03. SALÃO 02 PESCADOS	ALTERAÇÃO: 04
PPCI 2/2 DATA: 18/04/2025	

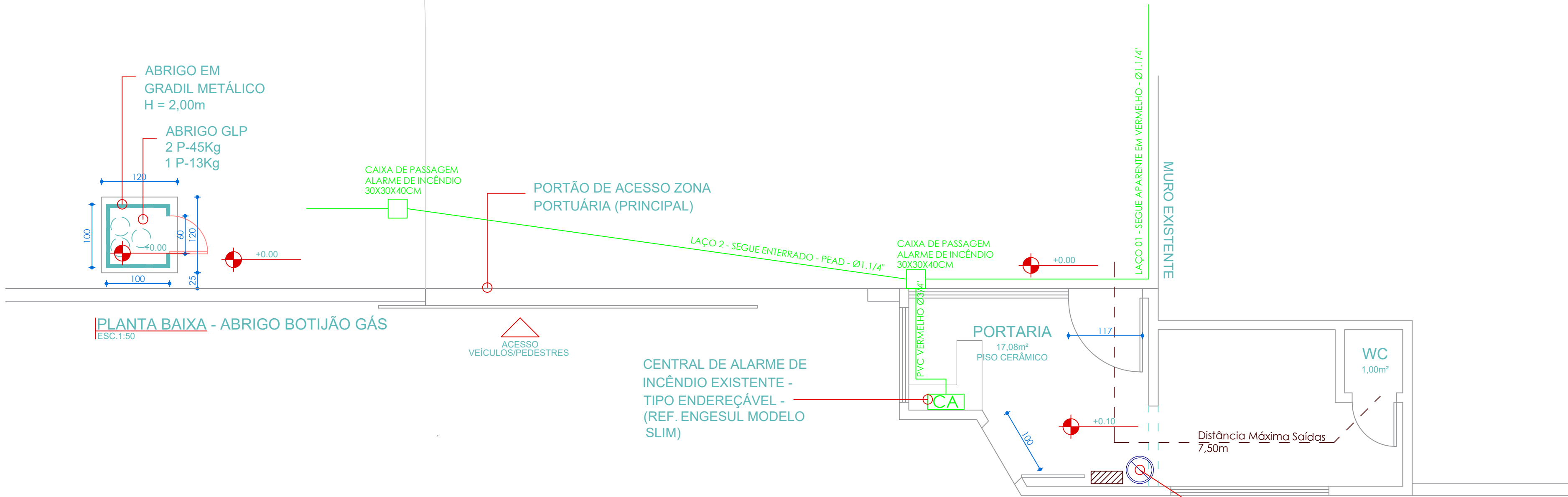


QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,50m / 14,30m	NÍVEL 12,00m	NÍVEL 17,20m/19,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
	E.T.E. (SALO BAIXO ES)	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
	SALA 01 - PESCADOS	180,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,00m²
	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,75m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,75m²
	DEPÓSITO - REGISTRO	11,57m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	11,57m²
TOTAL BLOCO 03									464,77m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTO/SARREAS	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELO	665,75m²	173,25m²	244,75m²	254,75m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,80m²
	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									2004,87m²
BLOCO 06	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
	SARREAS TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 06									390,32m²
BLOCO 07	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,25m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,69m²
	DEPÓSITO	446,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	446,27m²
BLOCO 08	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
	TANQUES - PISTAS CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 08									203,72m²
BLOCO 09	ABRIGO REDEIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
	SALA PGRS (CABO AÇO, REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 10	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
	RESERVATÓRIO D.T.I.	30,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	30,48m²
TOTAL BLOCO 10									556,89m²
BLOCO 11	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 12	DEP. 02 (GALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
	DEP. 03 (GALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 12									10,22m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.662,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV - A	ANTIGA ADM - PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,30m²	-	445,30m²
DESATIV - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV - L	ANTIGO PREÇO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARÉO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025



PLANTA BAIXA - ABRIGO BOTIJÃO GÁS
ESC. 1:50

CENTRAL DE ALARME DE
INCÊNDIO EXISTENTE -
TIPO ENDEREÇÁVEL -
(REF. ENGESUL MODELO
SLIM)

04 PB - BLOCO 04 - PORTARIA (NÍVEL 0,10M)
ESC. 1:50

EXTINTOR DE INCÊNDIO
TIPO PQS 20B:C - 4KG
COM PLACA INDICATIVA
ALTURA 1,60M PISO
ACABADO

LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI	
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PQ QUÍMICO - PQS 4KG - 2A 20B-C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / SINALIZAÇÃO
A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR	
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO DIÓXIDO DE CARBONO - CO2 4KG - 5B-C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / SINALIZAÇÃO
A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR	
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO BLOCO AUTÔNOMO 3xLEDS - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,10M DE ALTURA DO PISO ACABADO
1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS 2. 5 LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL (ESCADAS, RAMPAS)	

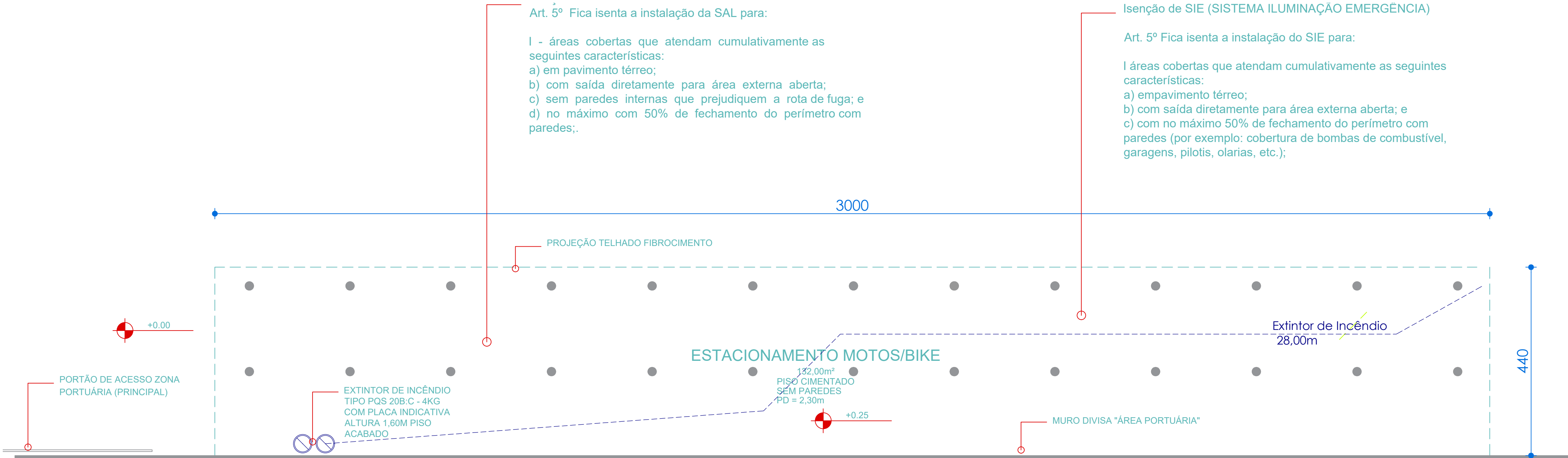
Art. 5º Fica isenta a instalação da SAL para:

- I - áreas cobertas que atendam cumulativamente as seguintes características:
- em pavimento térreo;
 - com saída diretamente para área externa aberta;
 - sem paredes internas que prejudiquem a rota de fuga; e
 - no máximo com 50% de fechamento do perímetro com paredes;

Isenção de SIE (SISTEMA ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA)

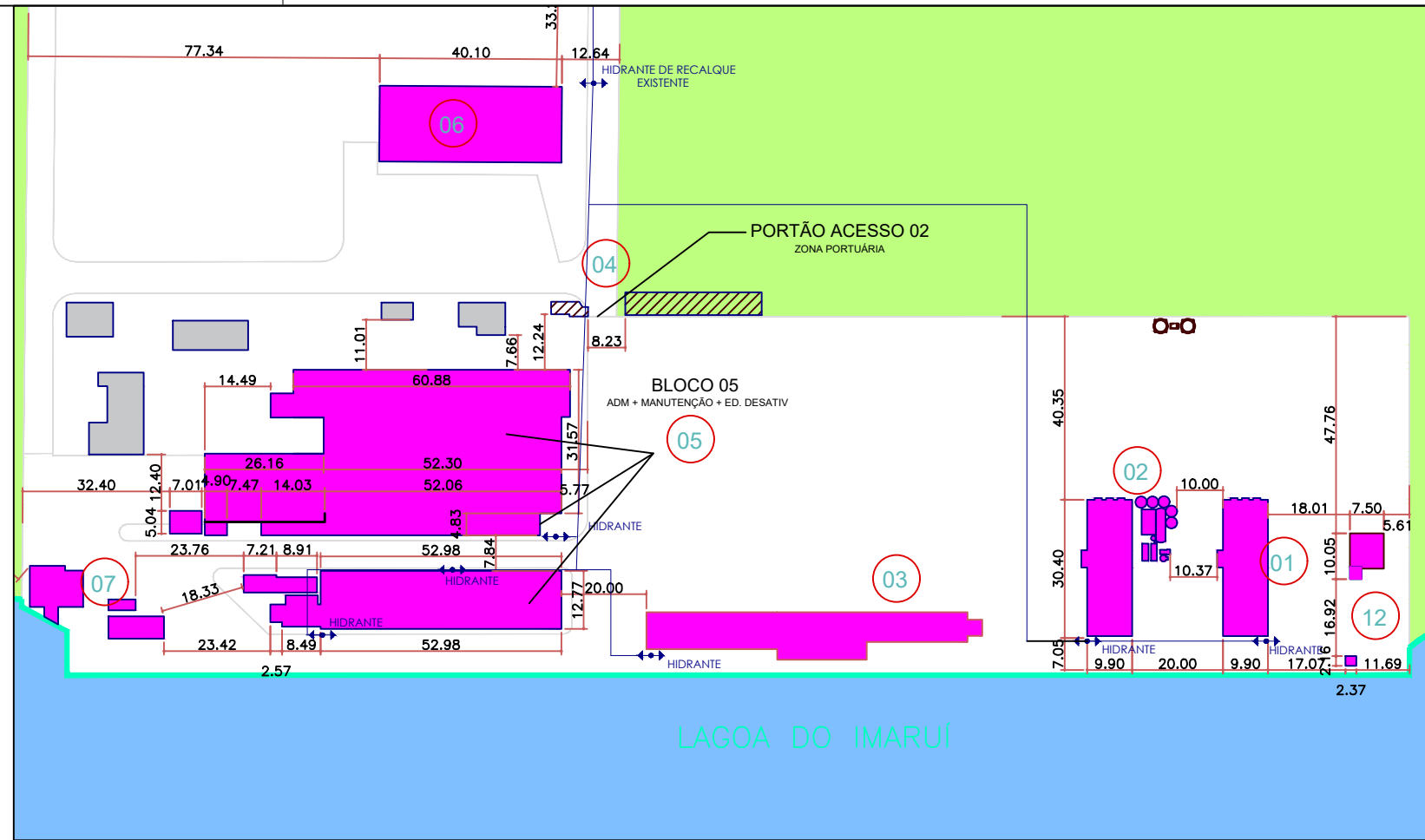
Art. 5º Fica isenta a instalação do SIE para:

- I áreas cobertas que atendam cumulativamente as seguintes características:
- empavimento térreo;
 - com saída diretamente para área externa aberta; e
 - com no máximo 50% de fechamento do perímetro com paredes (por exemplo: cobertura de bombas de combustível, garagens, pilotis, olarias, etc.);



04 PB - BLOCO 04 - ESTACIONAMENTO MOTOS/BIKES - NÍVEL 0,25M
ESC. 1:75

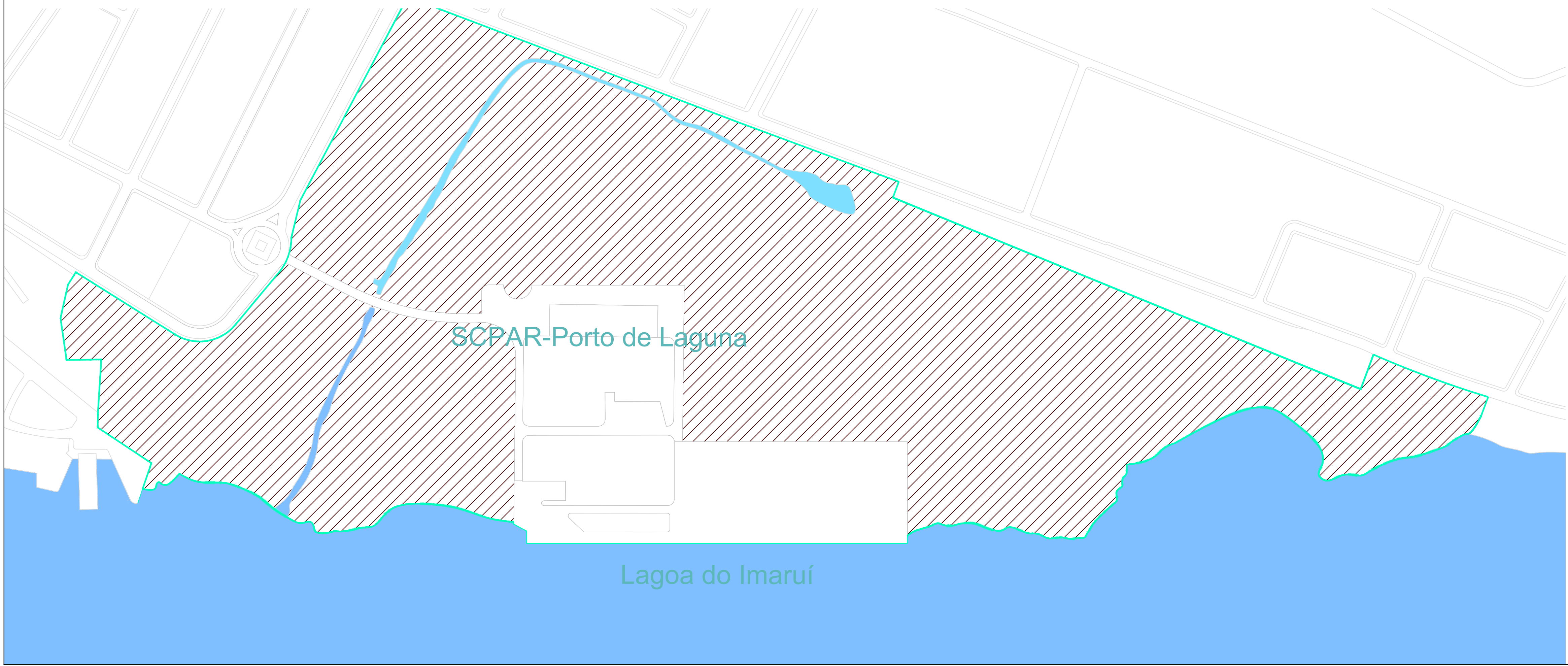
EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº
	ESCALA: Indicada
	ALTERAÇÃO: 03
DESCRIÇÃO: Bloco 04: GUARITA EXTERNA (NÍVEL 0,15M) Bloco 04: ESTACIONAMENTO MOTOS/BIKE (NÍVEL 0,25M)	
PPCI 2/2 DATA: 21/04/2025	





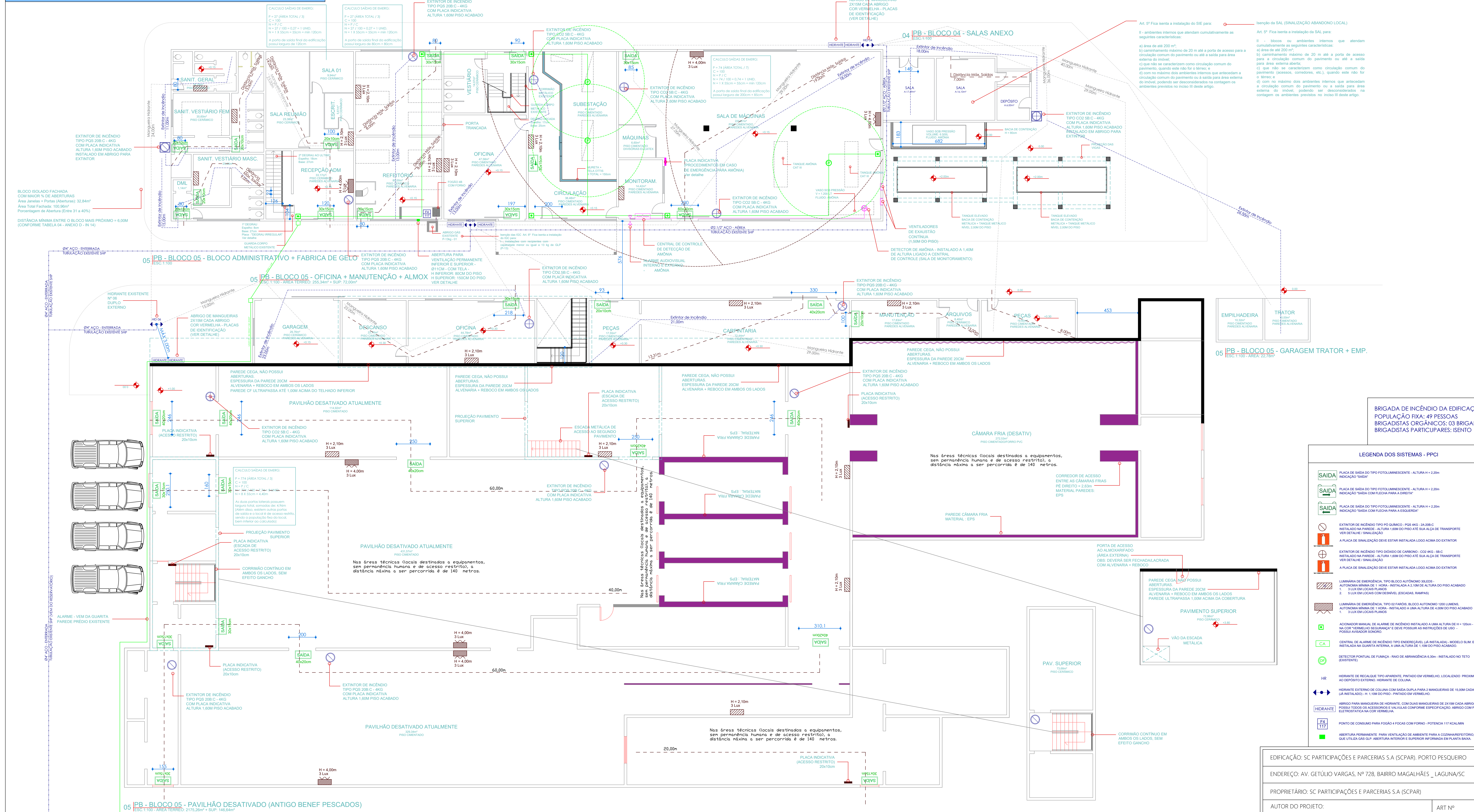
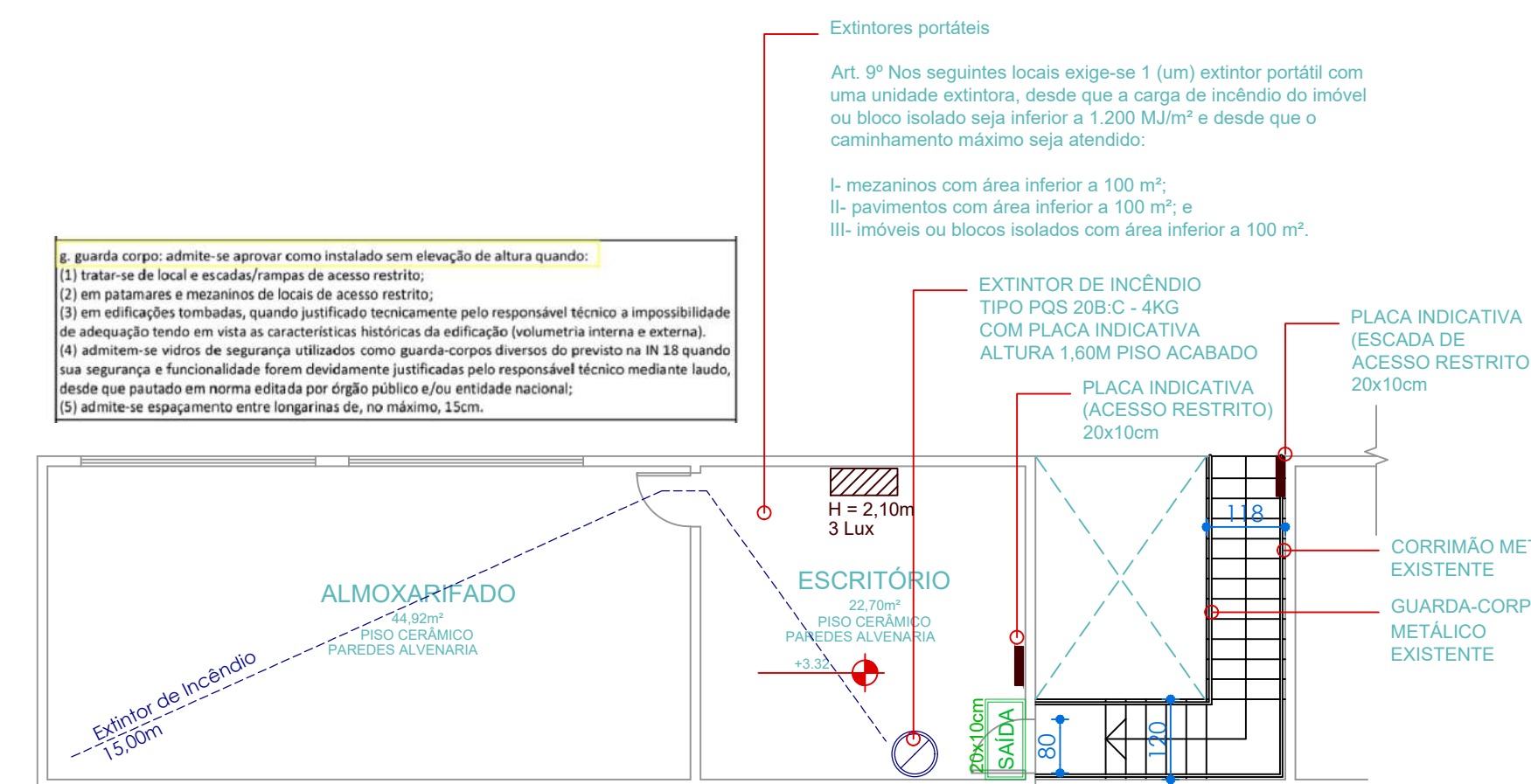
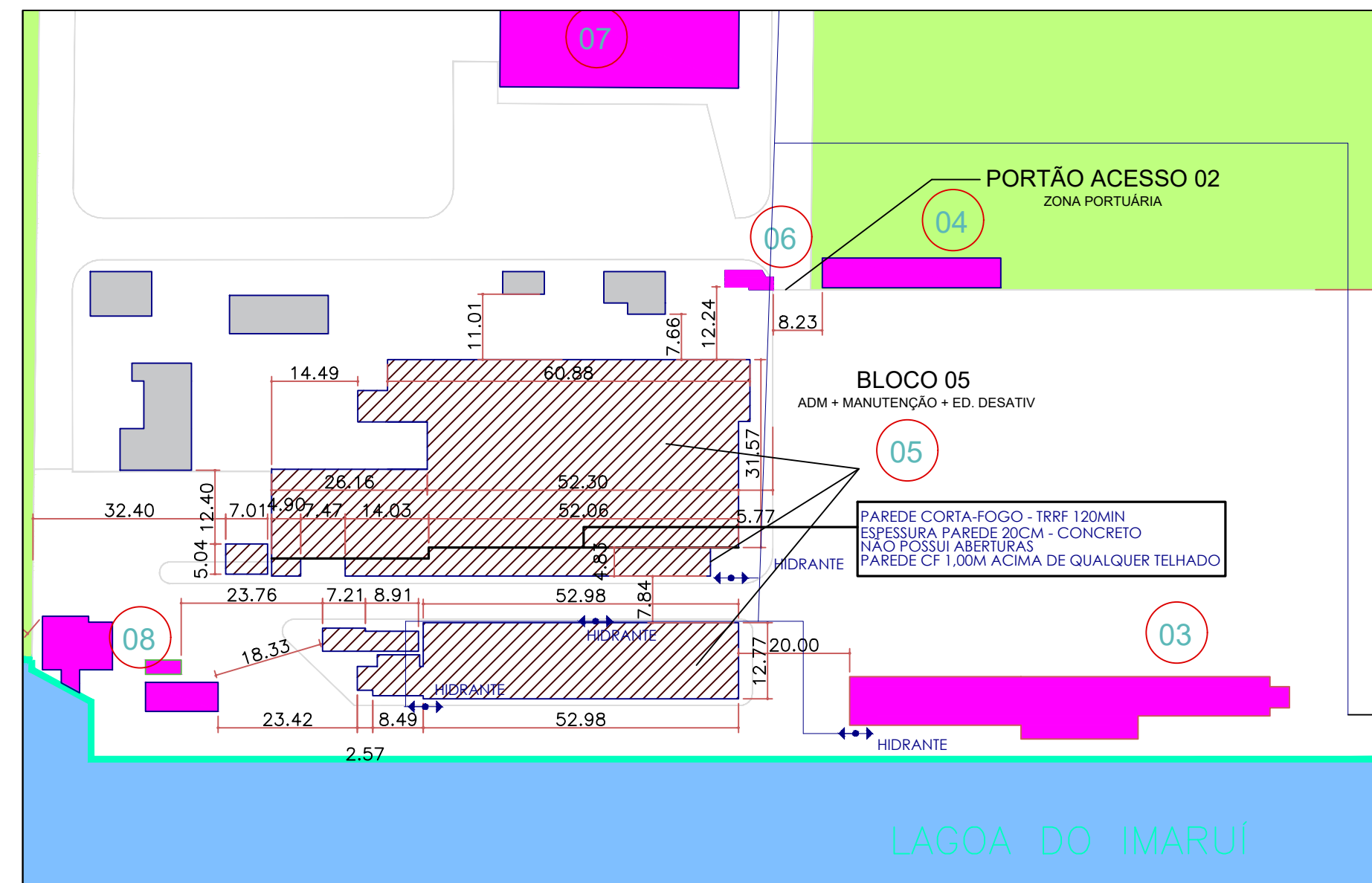
QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,80m	NÍVEL 13,50m / 14,30m	NÍVEL 12,30m	NÍVEL 17,20m/18,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALA 04) 03	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,75m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,75m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									468,75m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTO/BIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,75m²	173,25m²	244,75m²	254,75m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,80m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,33m²
BLOCO 06	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	255,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	327,54m²
BLOCO 07	GRANDE TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 06									350,32m²
BLOCO 08	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,25m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,69m²
TOTAL BLOCO 08									359,69m²
BLOCO 09	DEPÓSITO	446,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	446,27m²
BLOCO 10	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 11	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 12	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 13	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 11									203,72m²
BLOCO 14	ABRIGO REDEIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 15	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 16	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 17	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 12									566,60m²
BLOCO 18	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 19	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 20	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 13									10,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.685,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM - PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PRÉDIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARÉIO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²



BRIGADA DE INCÊNDIO DA EDIFICAÇÃO
POPULAÇÃO FIXA: 49 PESSOAS
BRIGADISTAS ORGÂNICOS: 03 BRIGADISTAS
BRIGADISTAS PARTICIPARES: ISENTO

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº
	ESCALA: Indicada
	ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	
PPCI 1/4 DATA: 18/04/2025	

[illegible]

SAIDA	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA"
SAIDA	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A DIREITA"
SAIDA	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A ESQUERDA"
X	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO AQUECIMENTO - PESO QG= 24,308 Cg INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ AO EIXO DA TRANSPORTES VER ETIQUETA (FANALCÃO)
X	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE SER INSTALADA LIGADA AO EXTINTOR
X	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO LÍQUIDO DE CARBONO - C02 40g - 18kg INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ AO EIXO DA TRANSPORTES VER ETIQUETA (FANALCÃO)
X	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE SER INSTALADA LIGADA AO EXTINTOR
LUMINARIA DE EMERGÊNCIA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO DO LÂMPADA AUTOMÁTICA 300LUX - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1h - NOVA - INSTALAÇÃO A 1,30M DA ALTURA DO PISO ACABADO - 1 - 3X EM LUGAR LOCALIZADO 2 - 2X EM LUGAR LOCALIZADO (ESCADAS, RAMPAS)
LUMINARIA DE EMERGÊNCIA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO PARALÂMPADA BLOCO AUTOMÁTICO 1200 LUMENS - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1h - NOVA - INSTALAÇÃO A 1,30M DO PISO ACABADO - 1 - 3X EM LUGAR LOCALIZADO
ACONDOJAMENTO MANEJO	ACONDOJAMENTO MANEJO DE ALARME DE INCÊNDIO INSTALADO A ALTURA DE H = 150cm - NA COR VERMELHA E SEGURANÇA E DEVE POSSUIR AS INSTRUÇÕES DE USO - POSSUI ALARME SONORO.
CENTRAL DE ALARME	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO (COM SINALIZAÇÃO) (NA INSTALAÇÃO - MODELO SIM ENGELS INSTALADO NA QUARTA INTERIO, A UMA ALTURA DE 1,10M DO PISO ACABADO
DETECTOR PORTA DE FUMACIA	DETECTOR PORTA DE FUMACIA - RÁDIO DE ABRANGÊNCIA 6,30m - INSTALADO NO TETO (INTERIORE).
H&R	HERIANTE DE RECALQUE TIPO ABERTURA, INSTALADO EM VERMEHLO LOCALIZADO PRÓXIMO AO DEPOSITO EXTERNO - CORADA COM SÁDUA CUBA
H&R	HERIANTE EXTERNO - CORADA COM SÁDUA CUBA E TRANSLUCIDA DE 1,500M CADA CUBA INSTALADO EM 1,100M DO PISO ACABADO - VER ETIQUETA
H&R	ABRIGO PARA MANEJO DE HERIANTE, COM DIMENSÕES MÍNIMAS DE 2,00M CADA CUBA POSSUI 100000 LITROS ACESORIOS E VÁLVULAS CONFORME ESPECIFICAÇÃO, ABASTAÇÃO COM PÓRTULO ELÉTRICO NA TELA DA PORTA
F&T	PONTO DE CONSUMO PARA FOGÃO A FOCOS COM FORNO - POTENCIA 117 K CAL/MIN
ABERTURA PERMANENTE	ABERTURA PERMANENTE PARA VENTILAÇÃO DE AMBIENTE PARA A COZINHA/ABERTURA, QUE UTILIZA GÁS GÁS PARA ABERTURA INTERIORE E SUPERIOR INTERIORE EM PLANTA BARRIO.

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO:	ART Nº
Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ESCALA: Indicada
	ALTERAÇÃO: 03
DESCRIÇÃO: Bloco 05, BLOCO ADM + FABRICA GELO (NÍVEL 0,00M) Bloco 05, OFICINA+MANUTENÇÃO (NÍVEL 0,30M) Bloco 05, ALMOX (NÍVEL 3,32M) Bloco 05, EDIF. NÃO UTILIZADA, PAVILHÃO (NÍVEL 0,00)	PPCC 2/4 DATA: 18/04/20

05 | PB - BLOCO 05 - BLOCO ADMINISTRATIVO + FABRICA DE GELO (NÍVEL 3,32)
ESC.1:100



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR), PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº
	ESCALA: Indicada
	ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Bloco 05. BLOCO ADMINISTRATIVO + FAB. GELO (NÍVEL 3,32M) Bloco 05. BLOCO ADM + FABRICA DE GELO (NÍVEL 7,90M) Bloco 05. BLOCO ADM + FABRICA DE GELO (NÍVEL 12,30M)	PPCI 3/4 DATA: 18/04/2025

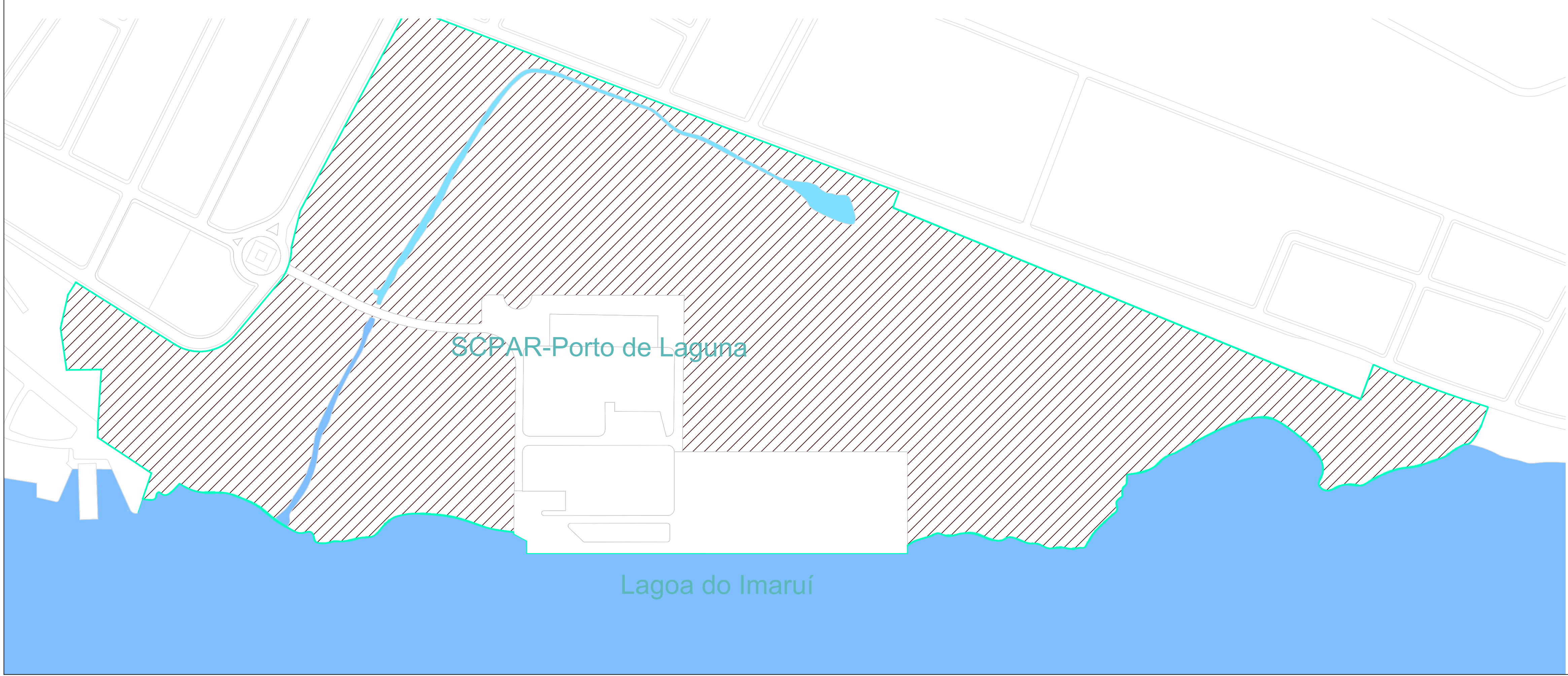


EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCEIRAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCEIRAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO:	ART Nº
Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ESCALA: Indicada
	ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Bloco 05. BLOCO ADM + FABRICA DE GELO (NÍVEL 13,50/14,30M) Bloco 05. BLOCO ADM + FABRICA DE GELO (NÍVEL 17,50/18,70M) Bloco 05. BLOCO ADM + FABRICA DE GELO (NÍVEL 15,60M)	PPCI 4/4 DATA: 18/04/2025

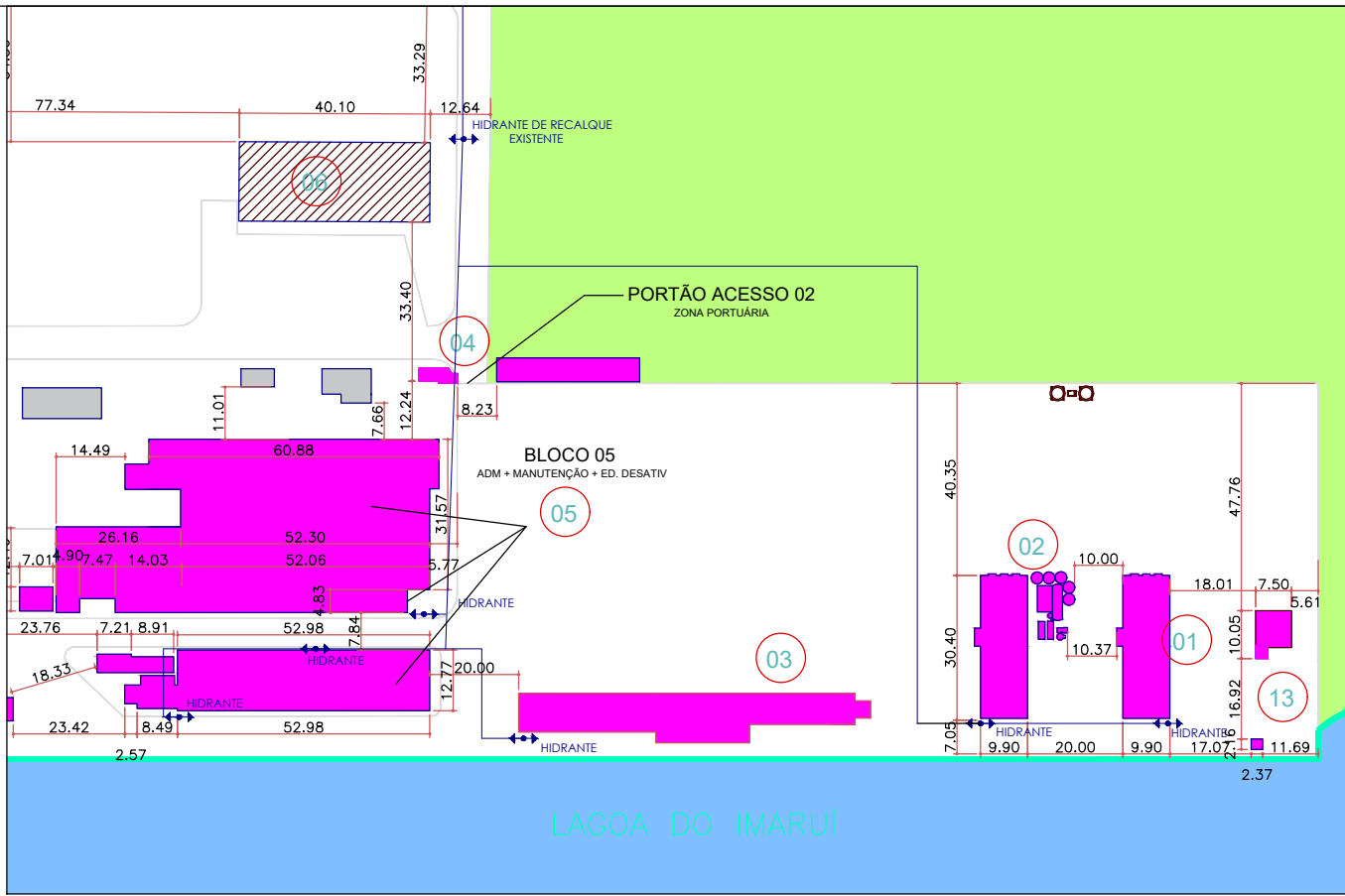


QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,30m / 14,30m	NÍVEL 15,30m	NÍVEL 17,30m/18,70m	NÍVEL 19,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALA 04) BLOCO 03	182,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	182,76m²
TOTAL BLOCO 02									524,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,74m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,74m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	11,57m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	11,57m²
TOTAL BLOCO 03									466,16m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTORBIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,70m²	173,25m²	244,75m²	254,47m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,09m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,33m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
BLOCO 08	GAZAREM TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									390,32m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,29m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,73m²
TOTAL BLOCO 09									359,73m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	448,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	448,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTAS CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 12									204,52m²
BLOCO 15	ABRIGO REDEIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 16	SALA PGRS (CABO AÇO, REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 17	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 18	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 15									266,90m²
BLOCO 19	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 20	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 21	DEP. 02 (GALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 19									19,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.822,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4485,21m²

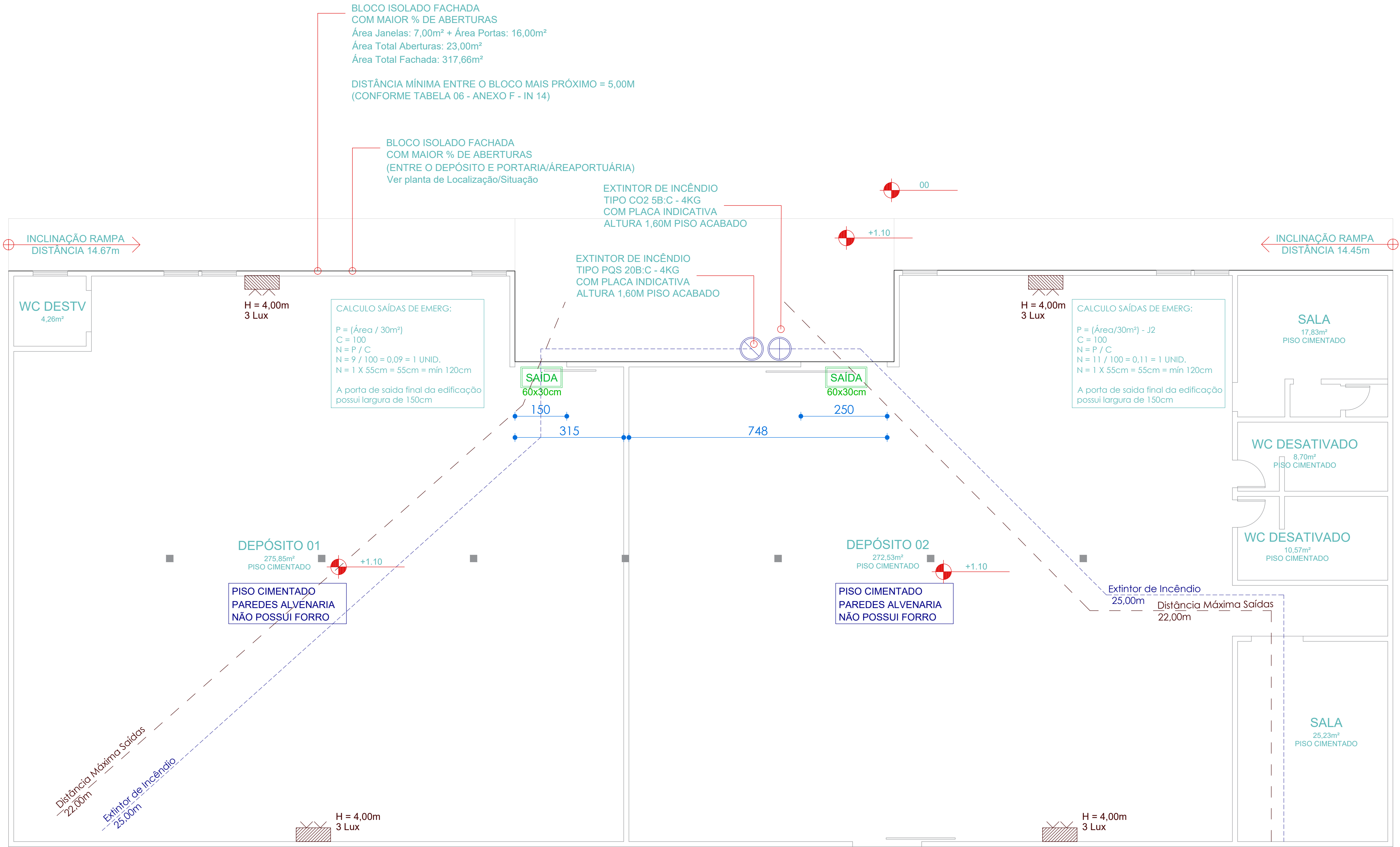
QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM - PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PREÇO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARÉO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6448,48m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025



LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI	
	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA"
	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A DIREITA"
	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A ESQUERDA"
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PQ QUÍMICO - PQS 4KG - 2A-20B-C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE DE INSTALAÇÃO A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO DÍÓXIDO DE CARBONO - CO2 4KG - 5B-C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE DE INSTALAÇÃO A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO BLOCO AUTÔNOMO 3LEDs - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,10M DE ALTURA DO PISO ACABADO 1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS 2. 5 LUX EM LOCAIS COM DESENVOLVIMENTO (ESCALAS, RAMPAS)
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO 02 FANÔIS BLOCO AUTÔNOMO 120W LUMENS - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADO A UMA ALTURA DE 4,00M DO PISO ACABADO 1. 3 LUX EM LOCAIS PLANOS
HR	HIDRANTE DE RECALQUE TIPO APARENTE, PINTADO EM VERMELHO, LOCALIZADO PRÓXIMO AO DEPOSITO EXTERNO, HORMANTE DE COLUMA



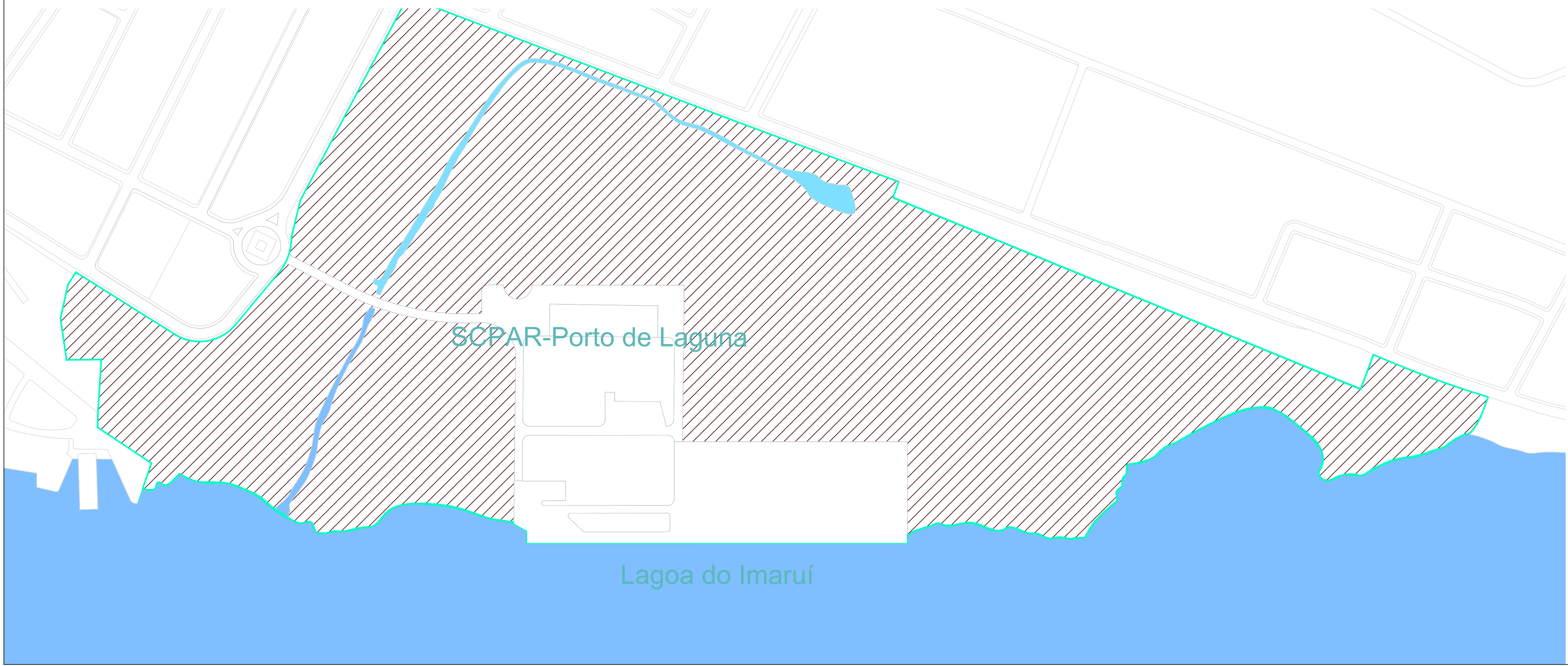
06 PB - BLOCO 06 - DEPÓSITO (NÍVEL 1,10M)
ESC.1:50 - ÁREA: 640,27m²

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 03
DESCRIÇÃO: Bloco 06. DEPÓSITO (NÍVEL 1,10M)	PPCI 2/2 DATA: 18/04/2025



QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,50m / 14,30m	NÍVEL 12,30m	NÍVEL 17,20m/19,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALA 04) 03	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,74m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,74m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	11,57m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	11,57m²
TOTAL BLOCO 03									466,16m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTOS/BIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,70m²	173,25m²	244,75m²	254,47m²	88,37m²	74,72m²	82,80m²	1953,00m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,07m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOXARIFE	295,34m²	72,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,34m²
BLOCO 08	GRANDE TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									390,12m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,26m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,70m²
TOTAL BLOCO 09									359,70m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	446,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	446,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTAS CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 12									202,72m²
BLOCO 15	ABRIGO RESÍDUOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 16	SALA PGRS (CABO AÇO, REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 17	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 18	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 15									566,60m²
BLOCO 19	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 20	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 21	DEP. 02 (GALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 19									10,71m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,90m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROVAÇÃO 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.662,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM - PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PREÇO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARIO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²

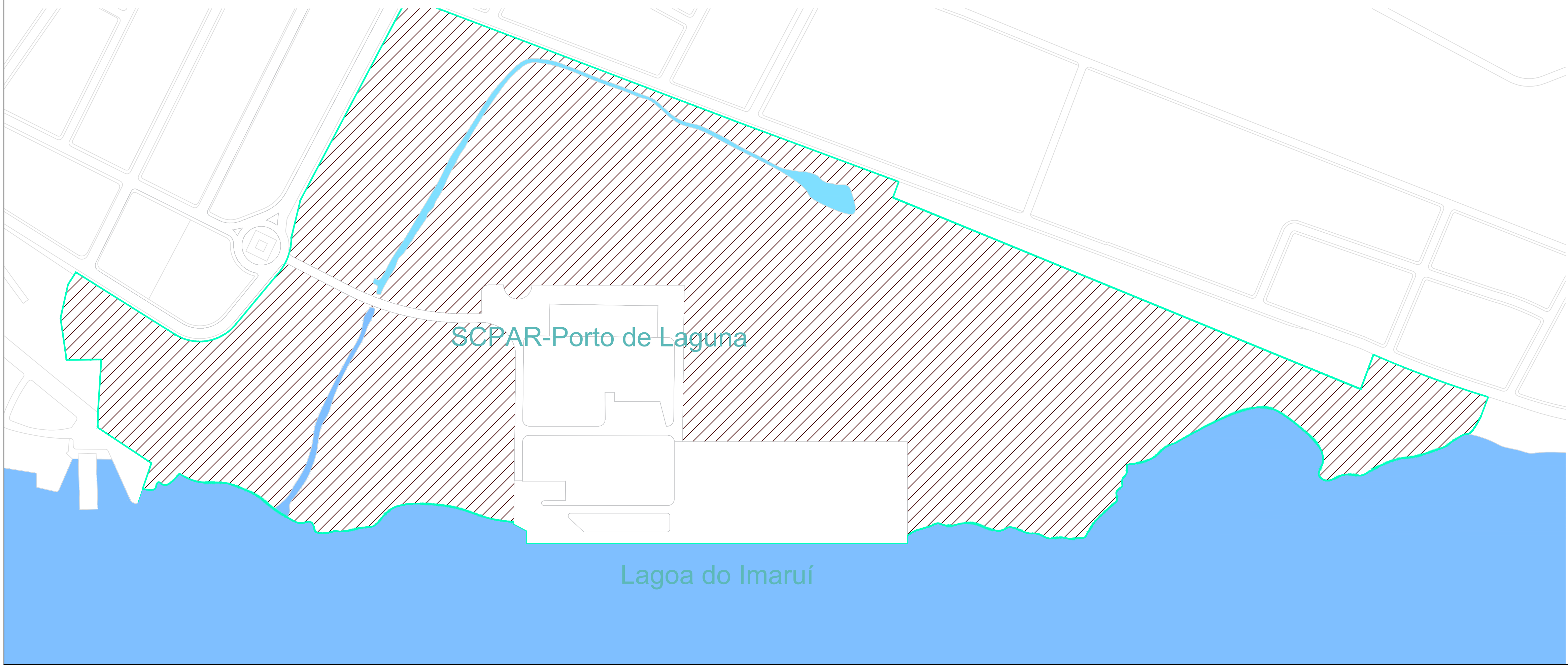


EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	
PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025	

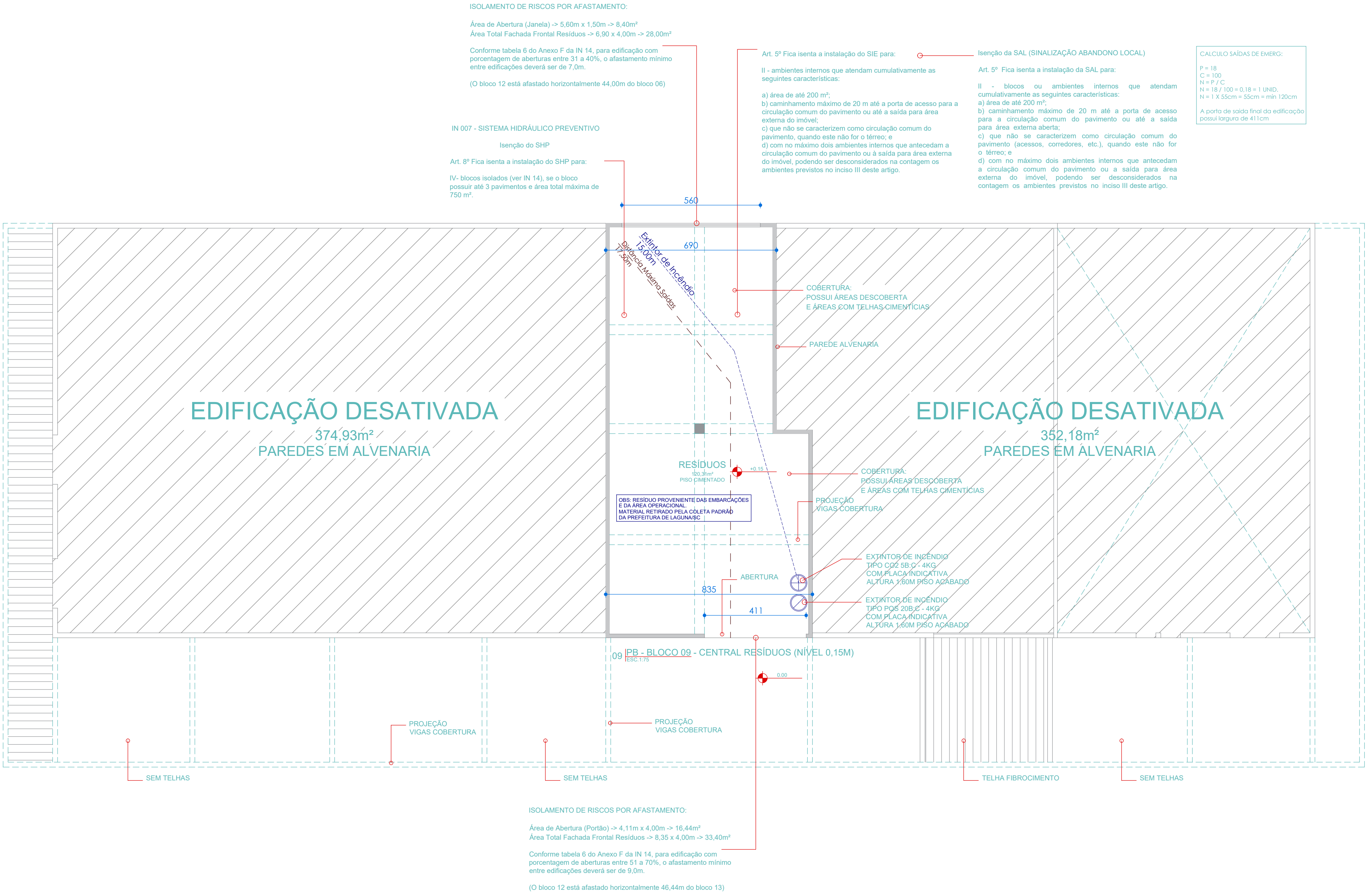
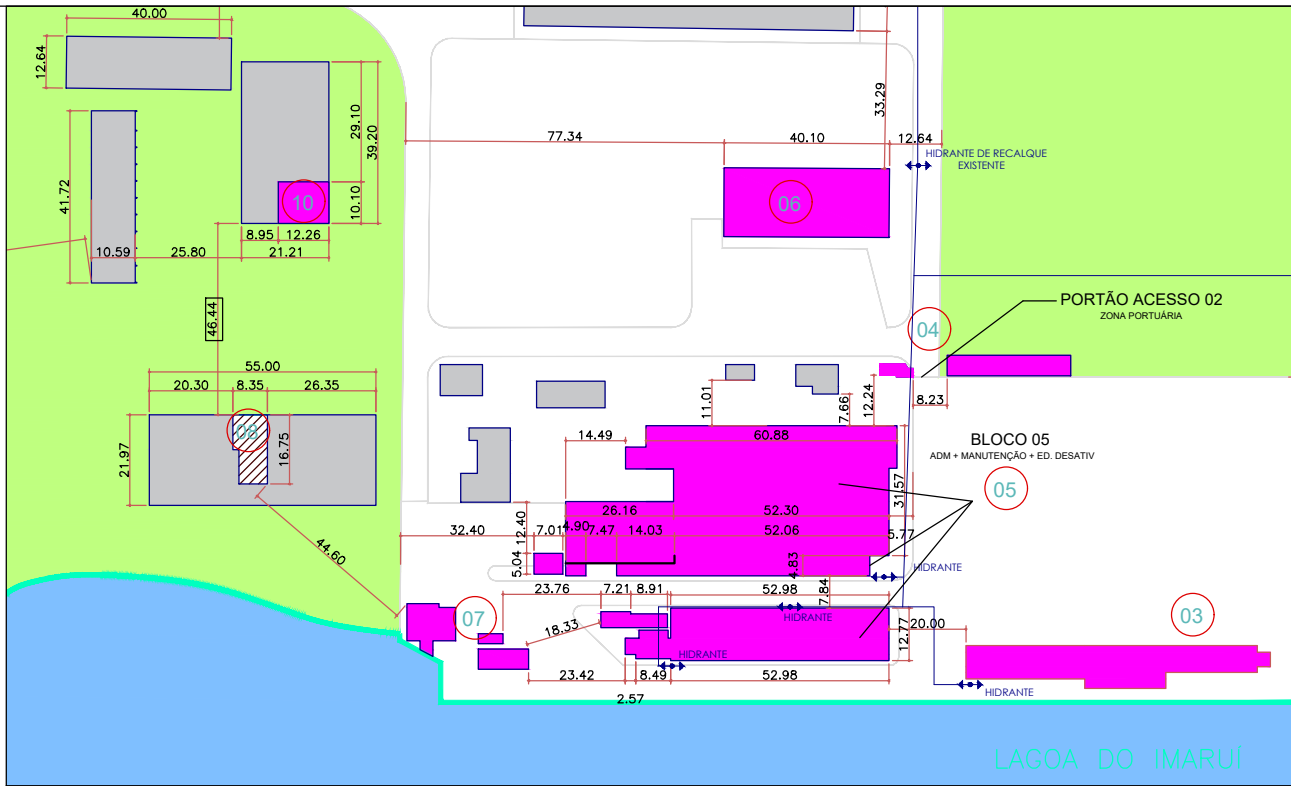


QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,30m / 14,30m	NÍVEL 12,30m	NÍVEL 17,30m/18,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
	E.T.E. (SALO BAIXO ES)	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
	SALA 01 - PESCADOS	180,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,00m²
	SALA 01 - ESCRITÓRIO/BLANCA	54,75m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,75m²
	DEPÓSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									468,16m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTO/BAIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELO	665,75m²	173,25m²	244,75m²	254,75m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,80m²
	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									2004,87m²
BLOCO 06	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
	GAZAREM TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 06									390,32m²
BLOCO 07	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,26m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,70m²
	DEPÓSITO	446,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	446,27m²
BLOCO 08	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 08									203,72m²
BLOCO 09	ABRIGO RESEDIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 10	PISTA E.T.A	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
	RESERVATÓRIO D.T.I	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 10									161,89m²
BLOCO 11	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 12	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 12									19,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.662,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV - A	ANTIGA ADM - PORTUARIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV - J	ANTIGO ARMAZEM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV - L	ANTIGO PRECIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV - M	ANTIGO VESTIÁRIO/BAHIA	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6448,48m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025



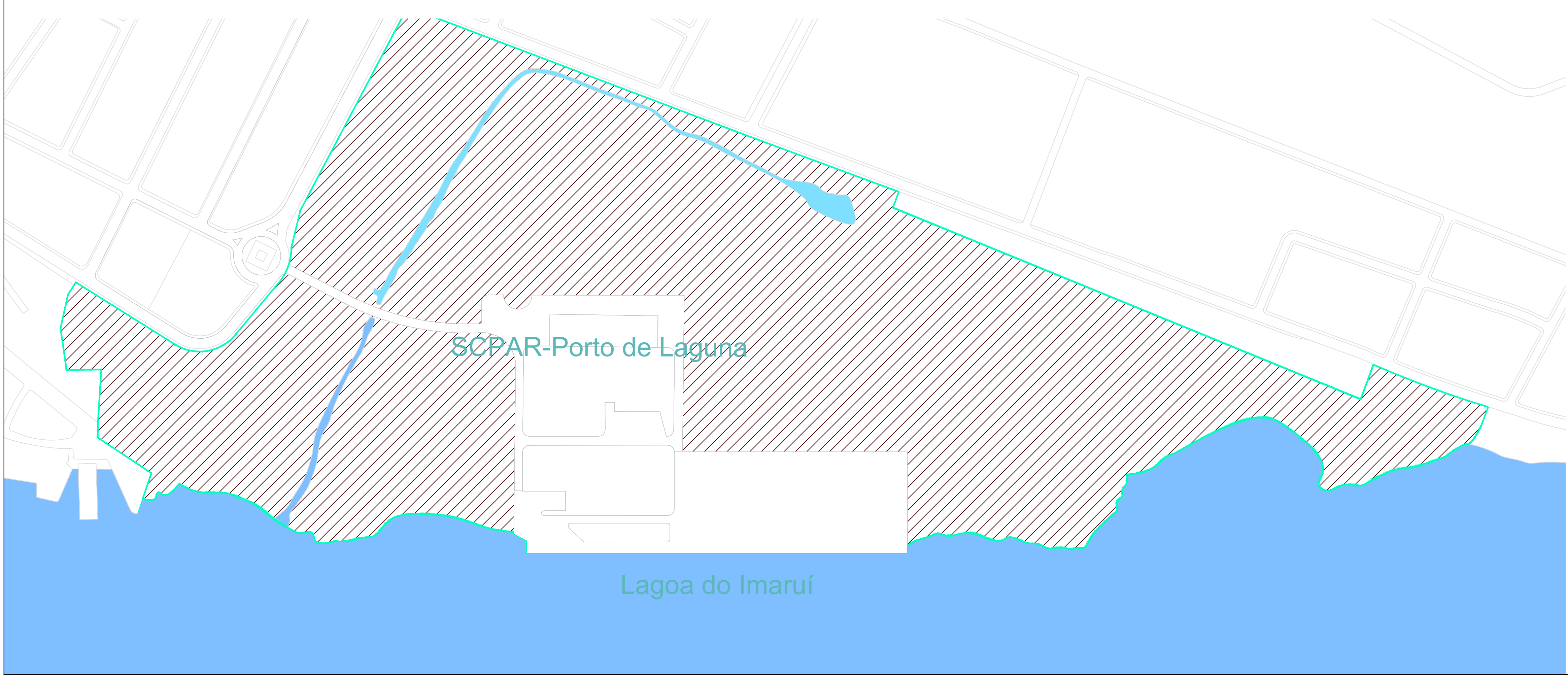
LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI	
	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA"
	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A DIREITA"
	PLACA DE SAÍDA DO TIPO FOTOLUMINESCENTE - ALTURA H = 2,20m INDICAÇÃO "SAÍDA COM FLECHA PARA A ESQUERDA"
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PQS 20B/C - 4KG - 20B/C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / SINALIZAÇÃO
	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO QG2 55 G - 4KG - 20B/C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / SINALIZAÇÃO
	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO BLOCO AUTÔNOMO 30 LEDs - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,10M DE ALTURA DO PISO ACABADO 1 - 3 LUX EM LOCAIS PLANOS 2 - 5 LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL (ESCADAS, RAMPAS)
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, TIPO 22 FARÓIS, BLOCO AUTÔNOMO 1000 LUMENS - AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADO A UMA ALTURA DE 4,00M DO PISO ACABADO 1 - 3 LUX EM LOCAIS PLANOS
	HERIANTE DE RECALQUE TIPO APARENTE, PINTADO EM VERMELHO, LOCALIZADO PRÓXIMO AO DEPOSITO EXTERNO - HERIANTE DE COLUNA

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 03
DESCRIÇÃO: Bloco 09. CENTRAL RESÍDUOS (0,15M)	PPCI 2/2 DATA: 18/04/2025



QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,30m / 14,30m	NÍVEL 15,30m	NÍVEL 17,30m/18,70m	NÍVEL 19,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOR	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOR	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALO BUAO E3)	182,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	182,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOR	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 03	SALA 01 - PESCADOR	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 03	SALA 01 - ESCRITORIO/ALMOXARIFE	54,74m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,74m²
BLOCO 03	DEPÓSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									468,79m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTOS/BIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 04	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,70m²	173,25m²	244,75m²	254,47m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,09m²
BLOCO 05	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									2004,16m²
BLOCO 06	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
BLOCO 06	GAZAREM TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 06									390,32m²
BLOCO 07	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOR	213,29m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,73m²
TOTAL BLOCO 07									359,73m²
BLOCO 08	DEPÓSITO	448,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	448,27m²
BLOCO 08	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 07	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 07	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 07	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 08									632,72m²
BLOCO 08	ABRIGO REDEIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 08	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 10	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 10	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 11									56,69m²
BLOCO 11	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 12	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 12	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 13									10,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,90m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.685,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM. PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PRECIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARÉO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,48m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	
ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04	
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	
PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025	



Isenção da SAL (SINALIZAÇÃO ABANDONO LOCAL)

Art. 5º Fica isenta a instalação da SAL para:

II - blocos ou ambientes internos que atendam cumulativamente as seguintes características:
a) área de até 200 m²;
b) caminhada máxima de 20 m até a porta de acesso para a circulação comum do pavimento ou até a saída para área externa aberta;
c) que não se caracterizem como circulação comum do pavimento (acessos, corredores, etc.), quando este não for o térreo; e
d) com no máximo dois ambientes internos que antecedam a circulação comum do pavimento ou a saída para área externa do imóvel, podendo ser desconsiderados na contagem os ambientes previstos no inciso III deste artigo.

Art. 5º Fica isenta a instalação do SIE para:

II - ambientes internos que atendam cumulativamente as seguintes características:

a) área de até 200 m²;
b) caminhada máxima de 20 m até a porta de acesso para a circulação comum do pavimento ou até a saída para área externa do imóvel;
c) que não se caracterizem como circulação comum do pavimento, quando este não for o térreo; e
d) com no máximo dois ambientes internos que antecedam a circulação comum do pavimento ou a saída para área externa do imóvel, podendo ser desconsiderados na contagem os ambientes previstos no inciso III deste artigo.

IN 007 - SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO

Isenção do SHP

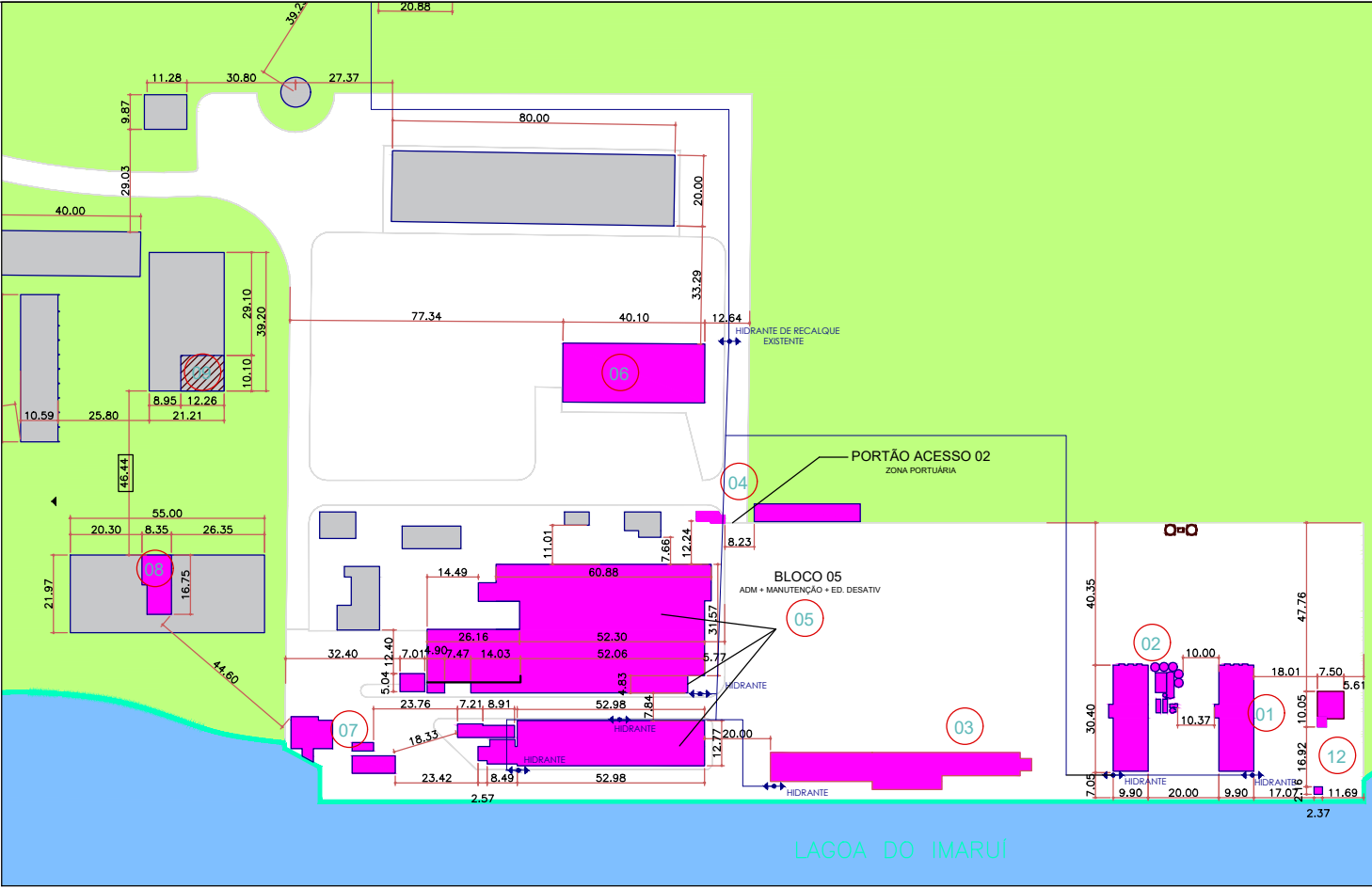
Art. 8º Fica isenta a instalação do SHP para:

IV- blocos isolados (ver IN 14), se o bloco possuir até 3 pavimentos e área total máxima de 750 m².

CALCULO SAÍDAS DE EMERG:

P = 18
C = 100
N = P / C
N = 18 / 100 = 0,18 = 1 UNID.
N = 1 X 55cm X 55cm = mín 120cm

A porta de saída final da edificação possui largura de 400cm



LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI

- EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO - PQR 4KG - 1A/20B-C
INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,00M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE
VER DETALHE: SINALIZAÇÃO
A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
- EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO BÓWDO DE CARBONO - 022 4KG - 1B-C
INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,00M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE
VER DETALHE: SINALIZAÇÃO
A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
- LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BLOCO AUTÔNOMO 30LUX
AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,10M DE ALTURA DO PISO ACABADO
1 - 3 LUX EM LOCAIS PLANOS
2 - 5 LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL (ESCADAS, RAMPAS)

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO

ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC

PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)

AUTOR DO PROJETO:

Mariane Sartor Batista
CREA/SC 177742-6

ART Nº

ESCALA: Indicada

ALTERAÇÃO: 03

DESCRIÇÃO:
Bloco 09. SALA PGRS (0,10M)

PPCI

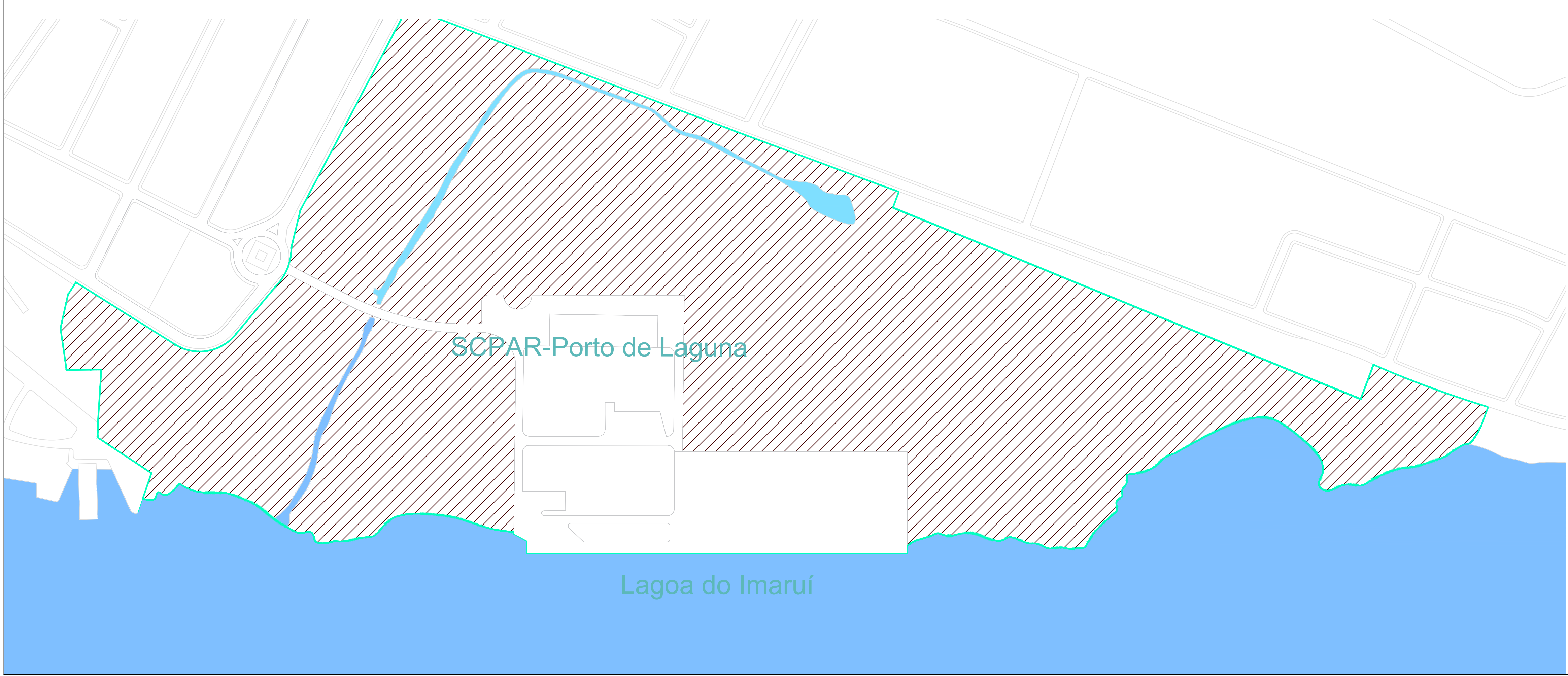
2/2

DATA: 18/04/2025

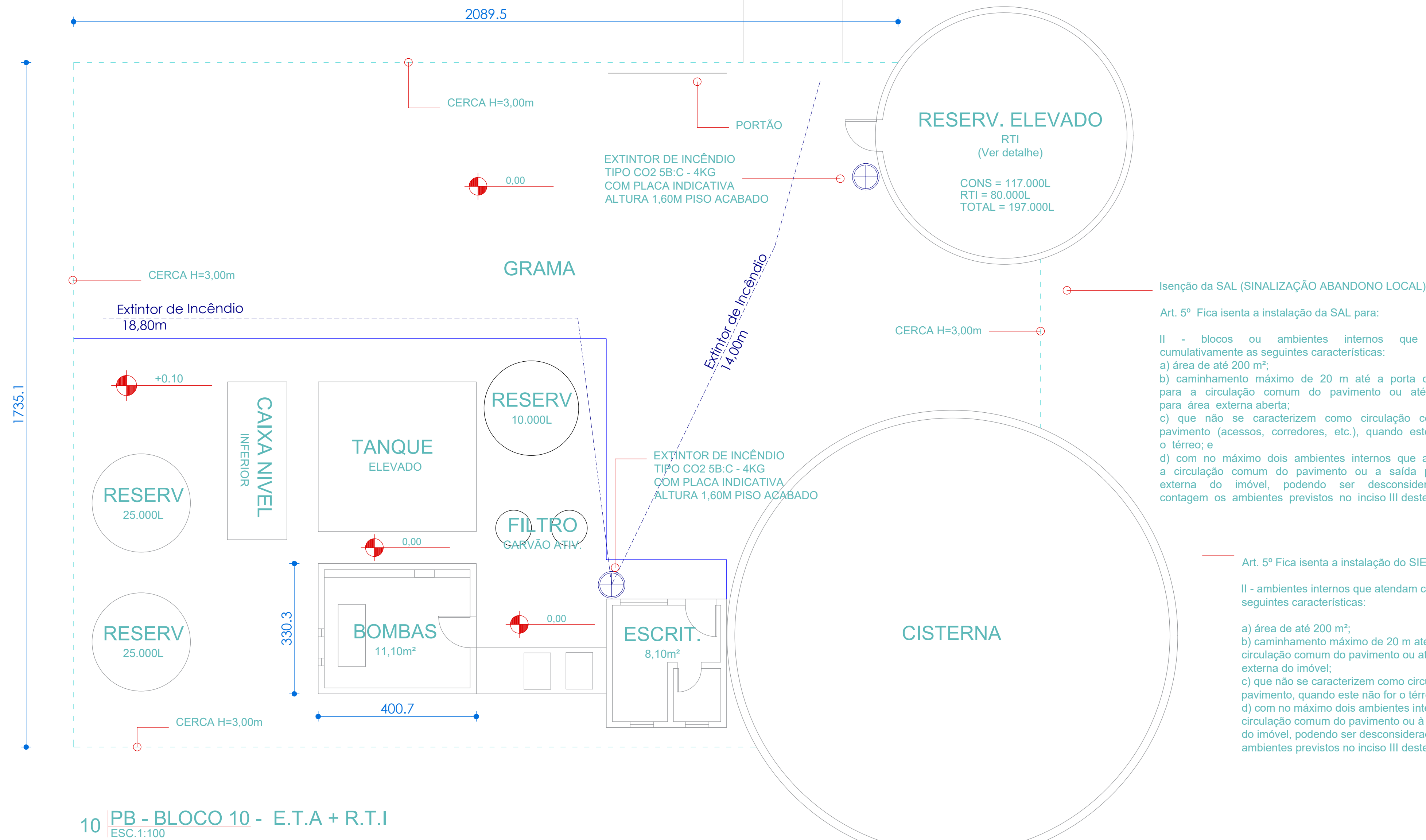


QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,50m / 14,30m	NÍVEL 12,00m	NÍVEL 17,20m/19,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALO BUAO ES)	182,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	182,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,75m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,75m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									466,16m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTO/SARREAS	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELO	665,75m²	173,25m²	244,75m²	254,75m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,80m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,33m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	255,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	327,54m²
BLOCO 08	SARREAS TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									350,32m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,25m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,69m²
TOTAL BLOCO 06									4287,89m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	448,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	448,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 08									202,72m²
BLOCO 08	ABRIGO REDEIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 09	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 10	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 11	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 09									566,60m²
BLOCO 11	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 12	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 13	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 10									10,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.685,21m²

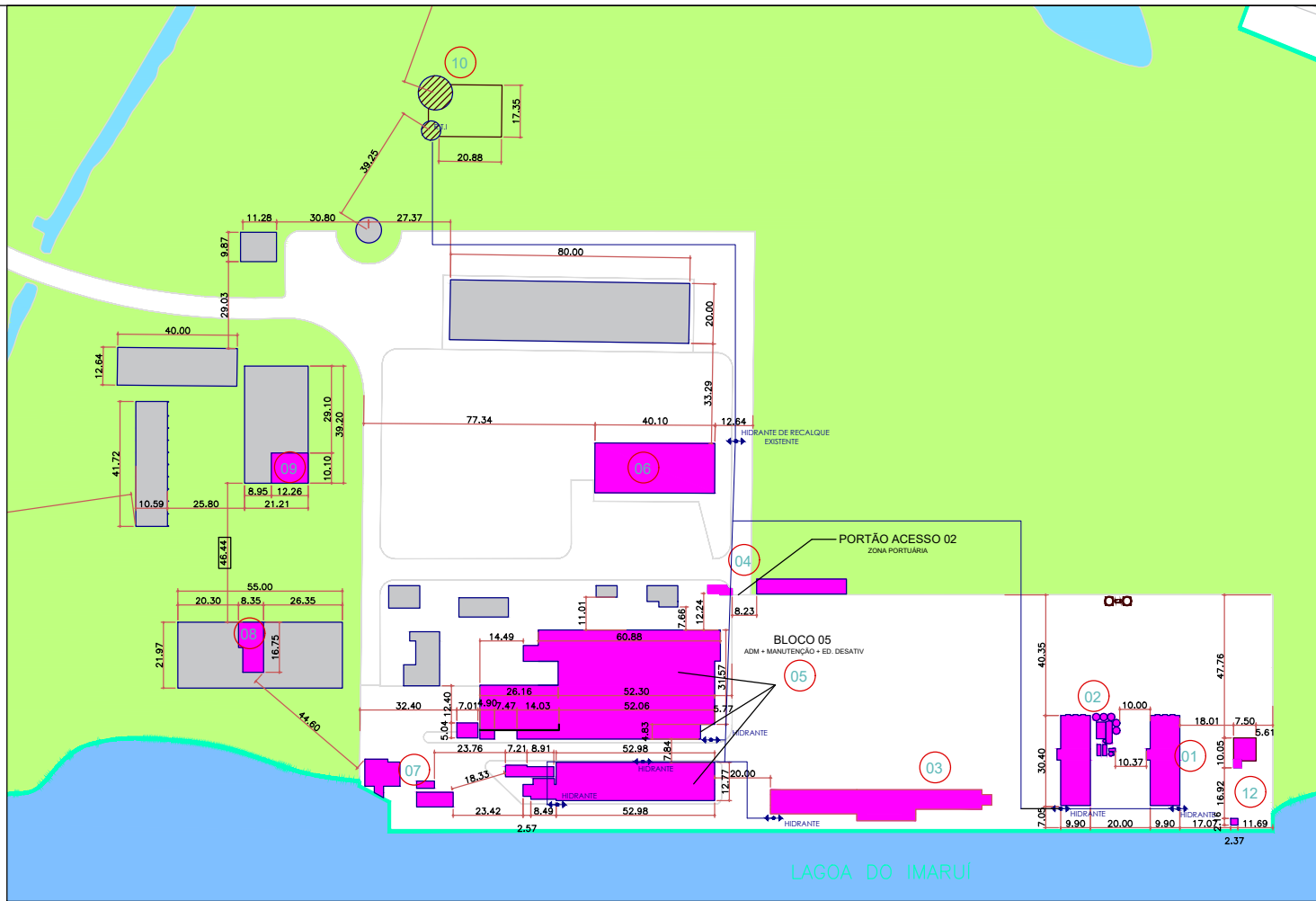
QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV - A	ANTIGA ADM - PORTUARIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV - J	ANTIGO ARMAZEM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV - L	ANTIGO PRÉDIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARIO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,48m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025



10 PB - BLOCO 10 - E.T.A + R.T.I
ESC. 1:100



LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI	
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO - PQR 4KG - 2A,20B-C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE: SINALIZAÇÃO
	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO BÓMBO DE CARBONO - CO2 4KG - 8B-C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE: SINALIZAÇÃO
	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - TIPO BLOCO AUTÔNOMO 30 LUX AUTÔNOMA MÍNIMA DE 1 HORA - INSTALADA A 2,0M DE ALTURA DO PISO ACABADO
	1 - 3 LUX EM LOCAIS PLANOS 2 - 5 LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL (ESCADAS, RAMPAS)

Isenção da SAL (SINALIZAÇÃO ABANDONO LOCAL)

Art. 5º Fica isenta a instalação da SAL para:

II - blocos ou ambientes internos que atendam cumulativamente as seguintes características:
a) área de até 200 m²;
b) caminhada máxima de 20 m até a porta de acesso para a circulação comum do pavimento ou até a saída para área externa aberta;
c) que não se caracterizem como circulação comum do pavimento (acessos, corredores, etc.), quando este não for o térreo; e
d) com no máximo dois ambientes internos que antecedam a circulação comum do pavimento ou a saída para área externa do imóvel, podendo ser desconsiderados na contagem os ambientes previstos no inciso III deste artigo.

Art. 5º Fica isenta a instalação do SIE para:

II - ambientes internos que atendam cumulativamente as seguintes características:

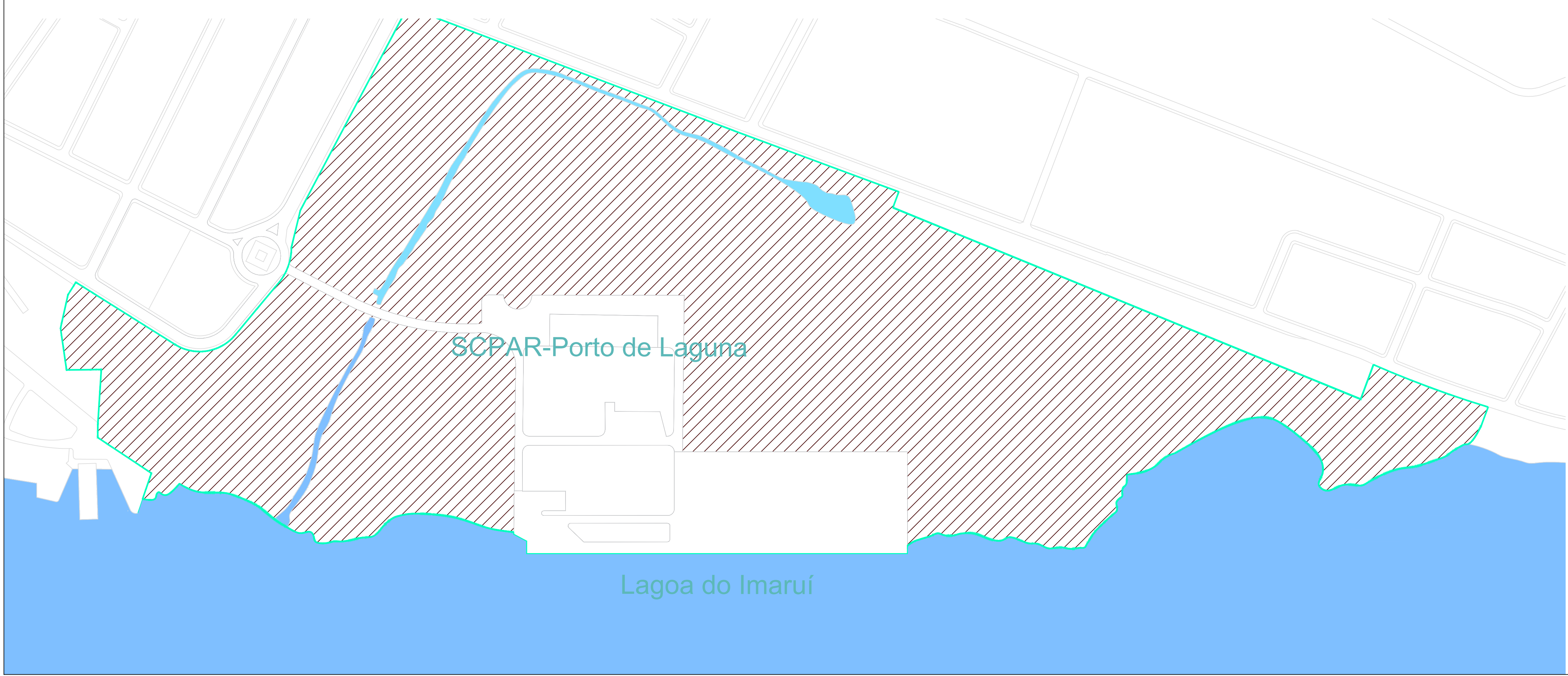
a) área de até 200 m²;
b) caminhada máxima de 20 m até a porta de acesso para a circulação comum do pavimento ou até a saída para área externa do imóvel;
c) que não se caracterizem como circulação comum do pavimento, quando este não for o térreo; e
d) com no máximo dois ambientes internos que antecedam a circulação comum do pavimento ou a saída para área externa do imóvel, podendo ser desconsiderados na contagem os ambientes previstos no inciso III deste artigo.

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 03
DESCRIÇÃO: Bloco 10. RTI/ETA (0,10M)	PPCI 2/2 DATA: 18/04/2025



QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,50m / 14,30m	NÍVEL 12,00m	NÍVEL 17,20m/18,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOS	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALO BAIAO ES)	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOS	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 03	SALA 01 - PESCADOS	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 03	SALA 01 - ESCRITORIO/ALMOXARIFE	54,75m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,75m²
BLOCO 03	DEPOSITO - REGISTRO	115,15m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	115,15m²
TOTAL BLOCO 03									468,75m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTORBIKES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 04	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELO	665,75m²	173,25m²	244,75m²	254,75m²	88,37m²	74,75m²	82,80m²	1953,80m²
BLOCO 05	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									2004,87m²
BLOCO 06	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
BLOCO 06	GAZAREM TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 06									390,32m²
BLOCO 07	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOS	213,25m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,69m²
TOTAL BLOCO 07									359,69m²
BLOCO 08	DEPOSITO	446,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	446,27m²
BLOCO 09	SALAS PORTO DE COMBUSTIVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 10	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 10	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 10	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 10									204,52m²
BLOCO 11	ABRIGO REDEIOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 12	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 13	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 14	RESERVATORIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 14									58,59m²
BLOCO 15	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 16	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 17	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 17									5,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.685,21m²

QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV - A	ANTIGA ADM - PORTUARIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV - B	ANTIGA OFICINA	576,45m²	-	576,45m²
DESATIV - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,35m²	-	445,35m²
DESATIV - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV - J	ANTIGO ARMAZEM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV - L	ANTIGO PRECIO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARIO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,48m²



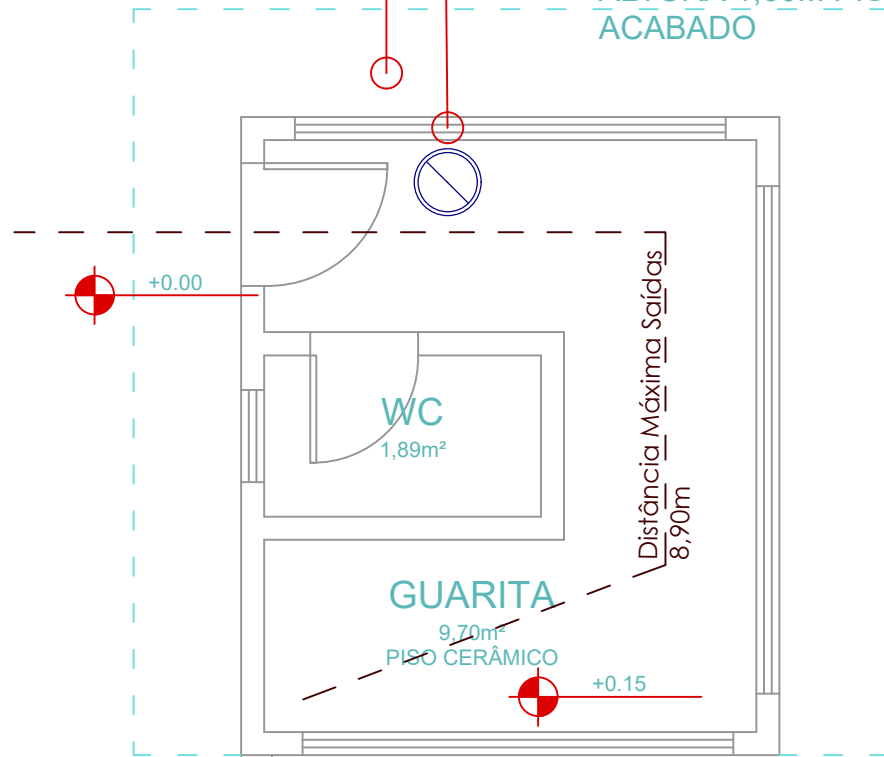
EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP) - PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAP)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025

Extintores portáteis

Art. 9º Nos seguintes locais exige-se 1 (um) extintor portátil com uma unidade extintora, desde que a carga de incêndio do imóvel ou bloco isolado seja inferior a 1.200 MJ/m² e desde que o caminhamento máximo seja atendido:

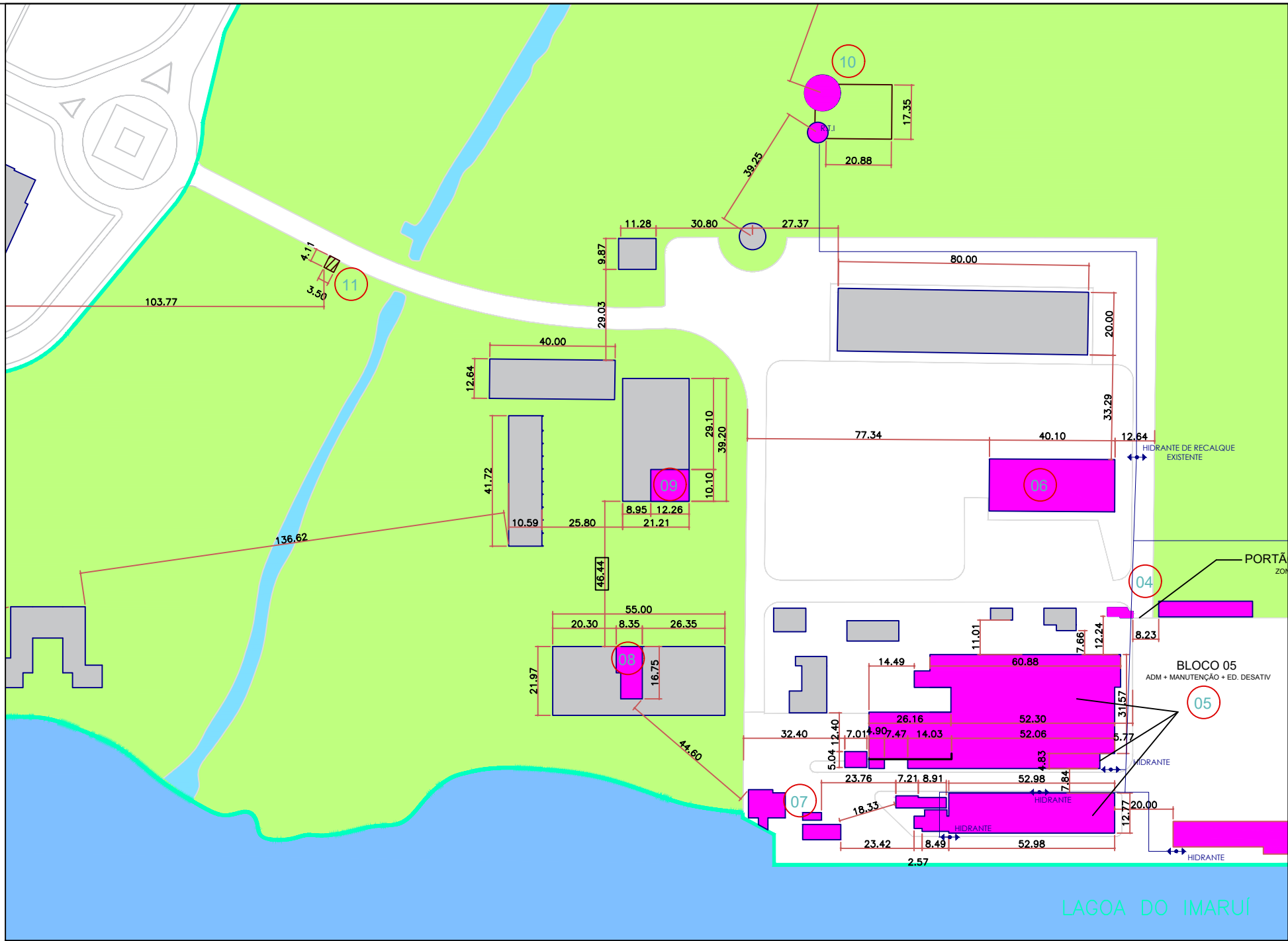
I- mezaninos com área inferior a 100 m²;
II- pavimentos com área inferior a 100 m²; e
III- imóveis ou blocos isolados com área inferior a 100 m².

EXTINTOR DE INCÊNDIO
TIPO PQS 20B:C - 4KG
COM PLACA INDICATIVA
ALTURA 1,60M PISO
ACABADO



11 PB - BLOCO 11 - GUARITA EXTERNA
ESC. 1:50

PORTÃO DE ACESSO
ENTRADA - 01



LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI



EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÔ QUÍMICO - PQS 12KG - 60 B-C
INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE
VER DETALHE / SINALIZAÇÃO

A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO

ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC

PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)

AUTOR DO PROJETO:

Mariane Sartor Batista
CREA/SC 177742-6

Documento assinado digitalmente
gov.br
MARIANE SARTOR BATISTA
Data: 22/05/2025 13:52:25-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ART Nº

ESCALA: Indicada

ALTERAÇÃO: 03

DESCRIÇÃO:
Bloco 11. GUARITA EXTERNA

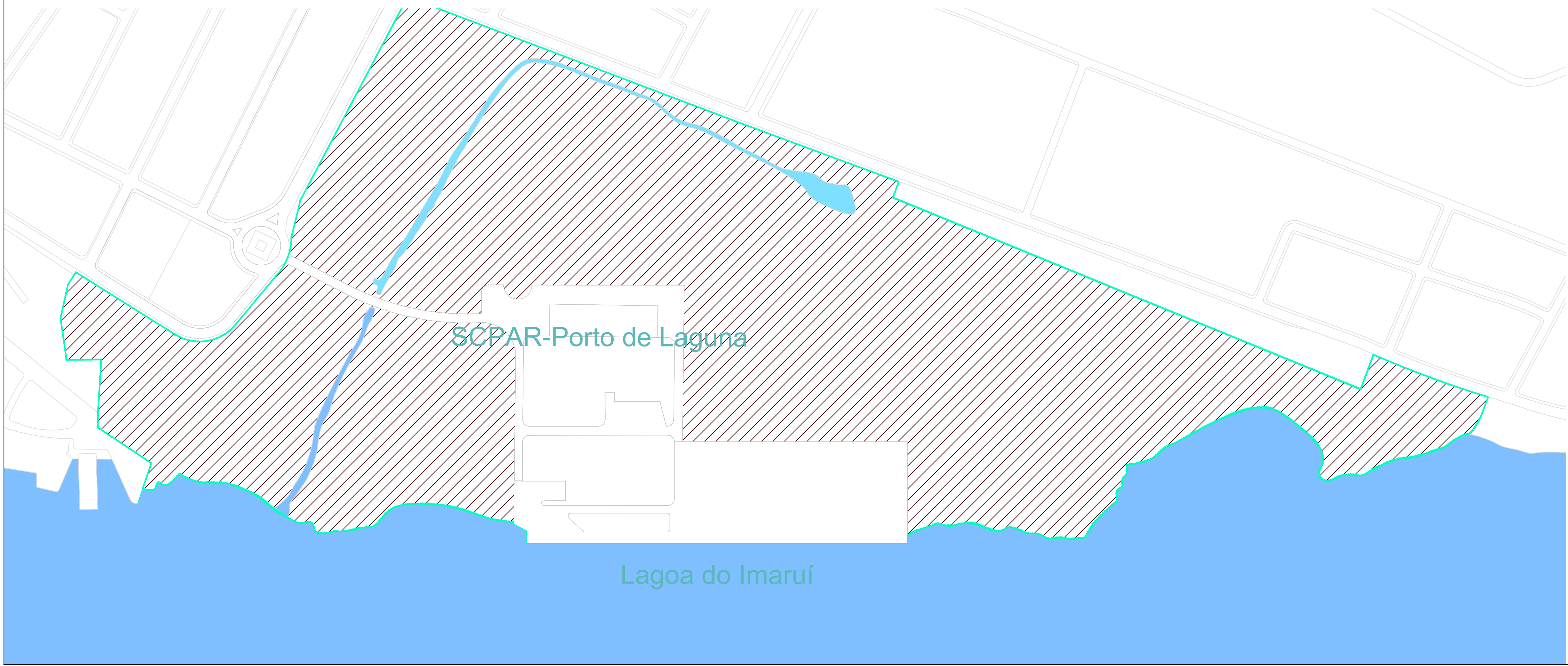
PPCI
2/2

DATA: 18/04/2025



QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO EM USO)									
BLOCO	LOCAL	NÍVEL 0,00m	NÍVEL 3,30m	NÍVEL 7,00m	NÍVEL 13,50m / 14,30m	NÍVEL 12,00m	NÍVEL 17,20m/19,70m	NÍVEL 15,00m	TOTAL
BLOCO 01	SALA 04 - PESCADOR	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 02	SALA 03 - PESCADOR	341,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	341,45m²
BLOCO 03	E.T.E. (SALO BAIXO ES)	162,76m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	162,76m²
TOTAL BLOCO 02									504,14m²
BLOCO 03	SALA 02 - PESCADOR	218,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	218,45m²
BLOCO 04	SALA 01 - PESCADOR	180,45m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	180,45m²
BLOCO 05	SALA 01 - ESCRITÓRIO/ALMOXARIFE	54,74m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	54,74m²
BLOCO 06	DEPÓSITO - REGISTRO	11,57m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	11,57m²
TOTAL BLOCO 03									466,16m²
BLOCO 04	ESTACIONAMENTO MOTORBIQUES	132,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	132,00m²
BLOCO 05	GUARITA INTERNA - PORTARIA	22,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,00m²
TOTAL BLOCO 04									154,00m²
BLOCO 05	BLOCO ADM - FABRICA SELLO	665,70m²	173,20m²	244,70m²	254,70m²	88,37m²	74,72m²	82,80m²	1953,80m²
BLOCO 06	SALAS EM ANEXO (FUNDO)	51,07m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	51,07m²
TOTAL BLOCO 05									1815,30m²
BLOCO 07	OFICINA - MANUTENÇÃO - ALMOX.	295,34m²	72,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	367,54m²
BLOCO 08	GAZAREM TRATOR - EMPILHADERA	22,78m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	22,78m²
TOTAL BLOCO 07									390,32m²
BLOCO 09	DESATIVADO - ANTIGO PESCADOR	213,20m²	146,44m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	359,64m²
TOTAL BLOCO 09									359,64m²
BLOCO 10	DEPÓSITO	446,27m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	446,27m²
BLOCO 11	SALAS PORTO DE COMBUSTÍVEL	19,20m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	19,20m²
BLOCO 12	CONTAINER (BATERIAS)	60,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	60,00m²
BLOCO 13	CONTAINER (XT AMBIENTAL)	14,40m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,40m²
BLOCO 14	TANQUES - PISTA CARREGAMENTO	110,12m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	110,12m²
TOTAL BLOCO 12									204,52m²
BLOCO 15	ABRIGO RESÍDUOS	120,31m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	120,31m²
BLOCO 16	SALA PGRS (CABO ADO. REDES)	123,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	123,00m²
BLOCO 17	PISTA E.T.A.	23,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	23,11m²
BLOCO 18	RESERVATÓRIO D.T.I.	35,48m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	35,48m²
TOTAL BLOCO 15									566,60m²
BLOCO 19	GUARITA EXTERNA	14,50m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	14,50m²
BLOCO 20	DEP. 01 + BACIA CONT. DESATIVADO	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²
BLOCO 21	DEP. 02 (CALDES - ESTIVA)	5,11m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	0,00m²	5,11m²
TOTAL BLOCO 19									10,61m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES EM USO									8.022,80m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA APROXIMADA 2015									2.996,11m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA AMPLIADA/ALTERADA									4.662,21m²

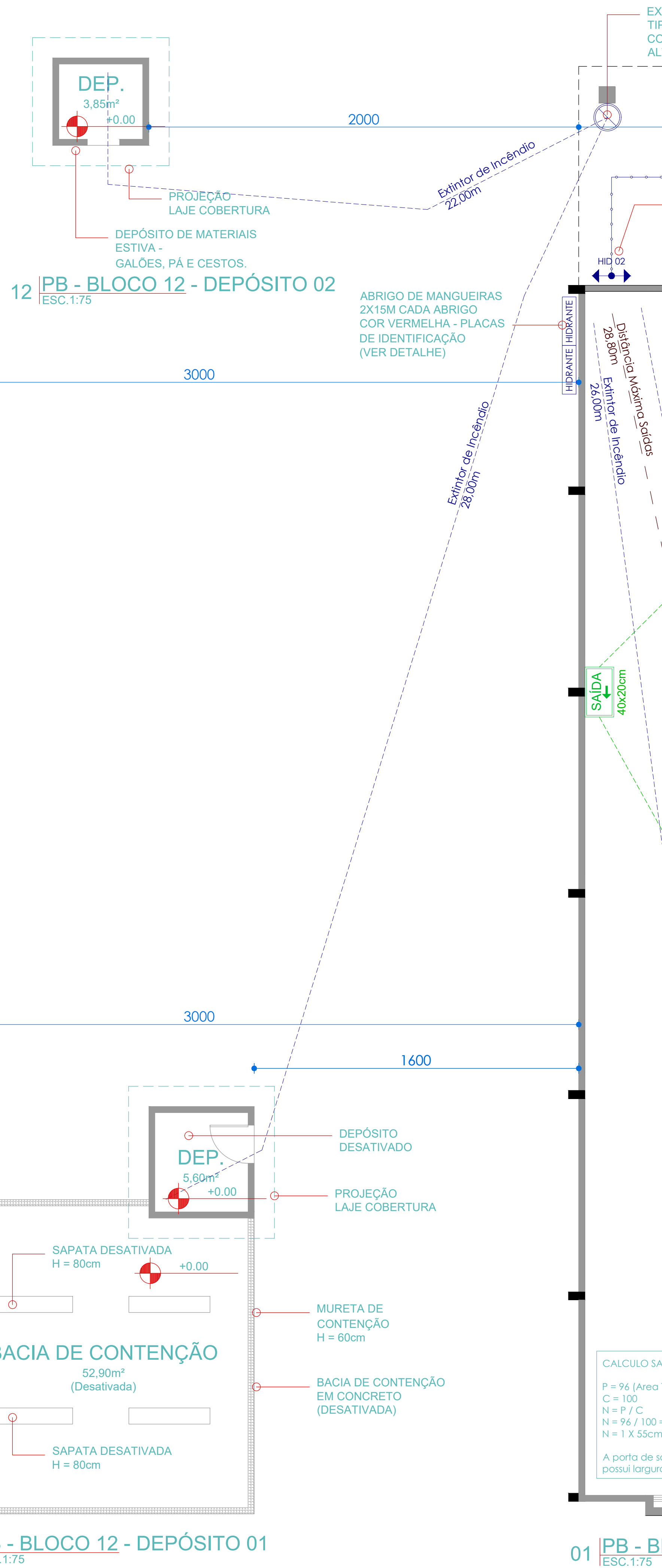
QUADRO DE ÁREAS (EDIFICAÇÃO DESATIVADA)				
AMBIENTES INABITÁVEIS (SEM PISO, SEM TELHADO, ESTRUTURA DANIFICADA PARA USO, PORTAS LACRADAS)				
BLOCO	LOCAL	TERREDO	SUPERIOR	ÁREA TOTAL
DESATIV. - A	ANTIGA ADM. PORTUÁRIA	828,80m²	-	828,80m²
DESATIV. - B	ANTIGA OFICINA	576,40m²	-	576,40m²
DESATIV. - C	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	445,30m²	-	445,30m²
DESATIV. - D	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	441,80m²	-	441,80m²
DESATIV. - E	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	703,50m²	-	703,50m²
DESATIV. - F	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	707,70m²	-	707,70m²
DESATIV. - G	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	124,10m²	-	124,10m²
DESATIV. - H	RESERVATÓRIO ELEVADO	0,00m²	-	0,00m²
DESATIV. - I	ED. NÃO FINALIZADA	383,20m²	-	383,20m²
DESATIV. - J	ANTIGO ARMAZÉM	1817,20m²	-	1817,20m²
DESATIV. - K	ANTIGA LAVANDERIA	75,67m²	-	75,67m²
DESATIV. - L	ANTIGO PREÇO ADMINISTRATIVO	178,80m²	178,80m²	357,60m²
DESATIV. - M	ANTIGO VESTIÁRIO/ARMARÉIO	107,28m²	-	107,28m²
DESATIV. - N	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	25,00m²	-	25,00m²
DESATIV. - O	SEM OCUPAÇÃO DEFINIDA	66,31m²	-	66,31m²
ÁREA TOTAL EDIFICADA - EDIFICAÇÕES SEM USO - DESATIVADAS				6.648,46m²



EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR) PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES, LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 04
DESCRIÇÃO: Planta de Situação/Locação Quadro de Áreas	PPCI 1/2 DATA: 18/04/2025

MURO DE DIVISA

LAGOA



12 PB - BLOCO 12 - DEPÓSITO 02
ESC. 1:75

12 PB - BLOCO 12 - DEPÓSITO 01
ESC. 1:75

01 PB - BLOCO 01
ESC. 1:75



LEGENDA DOS SISTEMAS - PPCI	
	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO - PQR 12KG - 80 B/C INSTALADO NA PAREDE - ALTURA 1,60M DO PISO ATÉ SUA ALÇA DE TRANSPORTE VER DETALHE / REALIZAÇÃO
	A PLACA DE SINALIZAÇÃO DEVE ESTAR INSTALADA LOGO ACIMA DO EXTINTOR

EDIFICAÇÃO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR). PORTO PESQUEIRO	
ENDEREÇO: AV. GETÚLIO VARGAS, Nº 728, BAIRRO MAGALHÃES _ LAGUNA/SC	
PROPRIETÁRIO: SC PARTICIPAÇÕES E PARCERIAS S.A (SCPAR)	
AUTOR DO PROJETO: Mariane Sartor Batista CREA/SC 177742-6	ART Nº ESCALA: Indicada ALTERAÇÃO: 03
DESCRIÇÃO: Bloco 12. Depósitos	PPCI 2/2 DATA: 18/04/2025